Общество с ограниченной ответственностью «Сфера-Мск»

Жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (3 очередь строительства) в составе комплекса жилых домов по адресу: Российская Федерация, Московская область, Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново (уч.№50:21:0000000:43398)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов "

02-01/17 ОДИ

Том 10

Общество с ограниченной ответственностью «Сфера-Мск»

Жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (3 очередь строительства) в составе комплекса жилых домов по адресу: Российская Федерация, Московская область, Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново (уч.№50:21:0000000:43398)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов "

Том 10

Генеральный директор

М.С. Филимонов

Главный инженер проекта

Е.В. Семенок

Инв. № подл.

2020

									Содержание тома								
			Об	озна	ачен	ие			Наименование			меча- ие					
							Свидетельство СРО										
			02-01	1/17	ОДИ	l.C	Соде	ржан	ие тома								
			02-01	1/17	СП		Соста	Состав проектной документации									
			02-01	1/17	СП		Соста	ав ав	торского коллектива								
			02-01	1/17	СП		Спра	вка гл	павного инженера проекта								
	02-01/17 ОДИ						Текст	овая	часть								
	02-01/17 ОДИ						Граф	ическ	кая часть								
							Схем	а дви	жения МГН по прилегающей терри ⁻	тории.							
							Секці	ия 1.	Схема движения МГН в уровне 1 эт	ажа.							
							Секці	ия 1.	Схема движения МГН типового этах	жа.							
							Секці	ия 2.	Схема движения МГН в уровне 1 эт	ажа.							
							Секці										
	-						Секці	ия 3.	Схема движения МГН в уровне 1 эт	ажа.							
							Секці	ия 3.	Схема движения МГН типового этах	жа.							
							Секці	ия 4.	Схема движения МГН в уровне 1 эт	ажа.							
							Секці	ия 4.	Схема движения МГН типового этах	жа.							
							Секці	ия 5.	Схема движения МГН в уровне 1 эт	ажа.							
우	+						1	Секция 5. Схема движения МГН типового этажа.									
oBal							1	Секция 6. Схема движения МГН в уровне 1 этажа. Секция 6. Схема движения МГН типового этажа.									
Согласовано							<u> </u>	<u> </u>									
ပိ							1	Секция 7. Схема движения МГН в уровне 1 этажа.									
	읟						<u> </u>		Схема движения МГН в уровне 2 эт								
	NHB						1		Схема движения МГН типового этах		<u> </u>						
	Взам. инв.						1		Схема движения МГН в уровне 1 эт		<u> </u>						
							Секці	ия 8.	Схема движения МГН типового этах	жа.							
	Б																
	и Да																
	Подп. и дата																
					П	None	П	Пото	02-01/17 ОДИ	.C							
	<u> </u>		Изм. Ко ГИП	лі.уч.	Лист Семе	№док. нок Е	Подп.	Дата 02.20		Стадия	Лист	Листов					
	ПОД		Разрабо	отал	Мище	НКО		02.20	0	П	1						
	Инв. № подл.								Содержание тома	000 «	Сфера-	-Мск»					
	Z		Н.контр).	Янгол	ΙЬ		02.20			1	-					

				С	остав пр	оектной документации (нача	ло)									
			Номер тома	Обознач	нение	Наименование		Приме- чание								
					Разд	дел 1. Пояснительная записка										
			1.1	02-01/17-ИРД	Д	Исходно-разрешительная документ	гация									
			1.2	02-01/17-ПЗ		Пояснительная записка										
				Раздел 2. (Схема пла	нировочной организации земельн	ного участк	a								
			2	02-01/17-ПЗ\	/	Схема планировочной организации земельного участка										
					Разд	ел 3. Архитектурные решения										
			3	02-01/17-AP		Архитектурные решения										
				Раздел 4.	Конструк	тивные и объемно-планировочнь	іе решения									
			4	02-01/17-KP		Конструктивные и объемно-планиро решения	овочные									
	+		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений													
					Подразд	цел 1. Система электроснабжения										
-			5.1	02-01/17-ИО	C.1	Система электроснабжения										
				Подраздел 2. Система водоснабжения												
우_			5.2	02-01/17-ИО	C.2	Система водоснабжения										
сован			Подраздел 3. Система водоотведения													
Согласовано			5.3	02-01/17-ИО		Система водоотведения										
O	OI	<u> </u> 		Подраздел 4	4. Отоплен	ие, вентиляция и кондиционирователовые сети	ание возду	xa,								
	инв. №		5.4.1	02-01/17-ИО	C.4.1	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепло	вые сети									
	Взам.		5.4.2	02-01/17-ИО	C.4.2	итп										
	В					Подраздел 5. Сети связи										
	_ц ата		5.5	02-01/17-ИО	C.5	Сети связи										
	Подп. и дата		Изм. Кол	1.уч. Лист №док.	Подп. Дата	02-01/17 CΠ										
	лдс.		ГИП	Семенок Е тал Мищенко	02.20 02.20		Стадия Лис	т Листов								
	Инв. № подл.		ι ασμάσο	тал мищенко	02.20	Состав проектной документации	000 «Сфе	 ера-Мск»								
	Ϋ́		Н.контр.	Янголь	02.20			ера-IVICK»								

Технологические решения	Номер тома	Обозначение	Наименование	Примо чанио
Раздел 6. Проект организации строительства 6		Подра	здел 7. Технологические решения	
Раздел 7. Проект организации строительства Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства 7 Не разрабатывается Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды 8 02-01/17-ООС Перечень мероприятий по охране окружающей среды Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности 9 02-01/17-ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов 10 02-01/17-ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов Раздел 10.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекто капитального строительства 10.1 02-01/17-ОБЭ Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства 11 Не разрабатывается Раздел 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности заданий, строени и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Мероприятия по обеспечению соблюдения требований и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Раздел 11.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Сведения о нормативной периодичности выполнения выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома	5.7	02-01/17-ИОС.7	Технологические решения	
Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства 7 Не разрабатывается Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды 8 02-01/17-ООС Перечень мероприятий по охране окружающей среды Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности 9 02-01/17-ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов 10 02-01/17-ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов Раздел 10.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекто капитального строительства 10.1 02-01/17-ОБЭ Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства 11 Не разрабатывается Раздел 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строен и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Мероприятия по обеспечению соблюдения требований и сооружений оснащенности и зданий, строени и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Раздел 11.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома		Раздел 6	. Проект организации строительства	
требований в обеспечению безопасной в обеспечению доступа инвалидов обеспечению безопасной в обеспечению с обеспечению с обеспечению с обеспечению с обеспечений в обеспечений в обеспечению в обес	6	02-01/17-ΠOC	Проект организации строительства	
Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды Перечень мероприятий по охране окружающей среды Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов Раздел 10.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектом капитального строительства Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектом капитального строительства Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства Раздел 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строен и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Мероприятия по обеспечению соблюдения требований и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Раздел 11.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома	Р	· · ·		тов
Раздел 10.1 Требования к обеспечению безопасной капитального строительства Раздел 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых нергетических ресурсов Раздел 11.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома	7		Не разрабатывается	
Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности Раздел 10. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов 10 02-01/17-ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов Раздел 10.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектом капитального строительства Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектом капитального строительства Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства Раздел 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строен и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Мероприятия по обеспечению соблюдения требований и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Раздел 11.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома		Раздел 8. Перечен	ь мероприятий по охране окружающей среды	
9 02-01/17-ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов 10 02-01/17-ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов Раздел 10.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекто капитального строительства 10.1 02-01/17-ОБЭ Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства 11 Не разрабатывается Раздел 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строени и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов 11.1 02-01/17-ЭЭ Мероприятия по обеспечению соблюдения требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Раздел 11.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома 11.2 02-01/17-НПКР Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома	8	02-01/17-OOC		
Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов 10 02-01/17-ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов Раздел 10.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектом капитального строительства 10.1 02-01/17-ОБЭ Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектом капитального строительства Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства Не разрабатывается Раздел 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строен и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Раздел 11.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома		Раздел 9. Меропри	ятия по обеспечению пожарной безопасности	I
Раздел 10.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектом капитального строительства Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектом капитального строительства Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектом объектом капитального строительства Раздел 11. Смета на строительство объектом капитального строительства Не разрабатывается Раздел 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строен и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсом Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсом Раздел 11.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома	9	02-01/17-ПБ	· · · · ·	
Раздел 10.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекто капитального строительства Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекто объектов капитального строительства Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства Не разрабатывается Раздел 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строен и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Раздел 11.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома		Раздел 10. Мерог	приятия по обеспечению доступа инвалидов	
10.1 02-01/17-ОБЭ Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства 11			инвалидов	
Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства Не разрабатывается Раздел 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строен и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Раздел 11.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома	Раз	<u>-</u>		ектов
Раздел 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строен и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Раздел 11.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома	10.1		Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального	
Раздел 11.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строен и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Раздел 11.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома О2-01/17-НПКР	Pas	здел 11. Смета на стр	оительство объектов капитального строител	ьства
энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строен и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Раздел 11.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома О2-01/17-НПКР	11		Не разрабатывается	
требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Раздел 11.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома О2-01/17-НПКР		етической эффектиі	зности и требований оснащенности зданий, ст ими учета используемых энергетических ресуј	роени
капитальному ремонту многоквартирного дома Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома			требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
Сведения о нормативной периодичности 11.2 02-01/17-НПКР выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома	Раз			бот по
	11.2		Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту	
		. <u> </u>		Лис

Взам. инв. №

Инв. № подл. Подп. и дата

Состав авторского коллектива

Генеральный директор М.С. Филимонов

Главный инженер Е.В. Семенок

Архитектурно-строительные и технологические решения

Ведущий архитектор Н.И. Мищенко

Главный конструктор С.В. Мельников

Ведущий конструктор М.В. Бердников

Нормоконтроль П.Д. Янголь

Инженерное оборудование и сети

Отопление и вентиляция А.А. Есавочкин

Водопровод и канализация А.Н. Шевнин

Электрооборудование В.В. Лебединский

Системы связи К.С. Молдарьев

Генеральный план и транспорт

Ведущий специалист А.В. Тимошишина

Проект организации строительства А.А. Берестнева

Пожарная безопасность

Ведущий специалист Е.Б. Тюрина

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	

02-01	1/17	СП
-------	------	----

Лист	
2	
3	

Справка главного инженера проекта

Настоящая проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта

Е.В. Семенок

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.	Изм. Кол.уч	4. Лист	№док.	Подп.	Дата	02-01/17 CΠ	Лист 4

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

При решении вопросов обеспечения доступа инвалидов в проекте жилого комплекса учитывались требования следующих нормативных документов:

№123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности

СП 1.13130.2009 Эвакуационные пути и выходы

СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

СП 54.13330.2011 Здания жилые многоквартирные.

СП 59.13330.2012 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.

СП 35-101-2001 Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения.

СП 35-102-2001 Жилая среда с планировочными элементами, доступными

МДС 35-1.2000 Рекомендации по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных

МДС 35-2.2000 Рекомендации по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных

документации

Лист

ООО «Сфера-Мск»

Листов

инвалидам. Согласовано групп населения. Выпуск 1. "Общие положения" 흰 Взам. инв. групп населения. Выпуск 2. "Градостроительные требования" Подп. и дата 02-01/17 ОДИ Лист №док Изм. Кол.уч Подп. Дата ГИП Семенок Е 02.20 Стадия 1нв. № подл. 02.20 Разработал Мищенко П Состав проектной

02.20

Н.контр.

Янголь

1. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам. предусмотренным пункте 10 части 12 статьи В Градостроительного кодекса Российской Федерации (в том числе: перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, транспорта, торговли, общественного питания, объектам объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда (в случае подготовки проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта таких объектов).

Раздел разработан на основании «Задания на проектирование», утвержденного Заказчиком в соответствии с которым в проектируемом многоквартирном доме не предусмотрены квартиры для проживания семей с инвалидами и пожилыми людьми, пользующимися креслами колясками. Мероприятия по доступности МГН на территории жилого комплекса выполнены комфортного пребывания для обеспечения людей ограниченными физическими возможностями и безбарьерного доступа по проектируемой территории и в здание.

Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения в здание, в жилую и общественную части. Размеры входных тамбуров и дверных проемов соответствуют требованиям СП 59.13330.2011 по доступу инвалидов на креслах-колясках. Габариты входных тамбуров имеют глубину не менее 2,3 м при ширине не менее 3 м. Входные двери имеют ширину в свету не менее 1,2 м. Безбарьерный доступ с прилегающей территории проектируемого жилого предусмотрен во встроенные помещения общественного назначения и во входные группы жилой части расположенные в уровне земли. В жилой части здания доступ МГН осуществлён до входных дверей в квартиры всех этажей. Перемещение МГН в жилой части здания обеспечено вертикальным транспортом с габаритами кабины 1,6х2,1 м и шириной дверного проёма 1 м.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2. Обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объектах, указанных в пункте "1", а также их эвакуацию из

							Лист
						02-01/17 ОДИ	2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		3

Конструктивные и объемно-планировочные решения обеспечивающие безопасное перемещение МГН на проектируемом объекте выполнены в соответствии с требованиями СП 1.13130.2009 и СП 59.13330.2011. Пути движения и эвакуации внутри здания расположены в одном уровне и не имеют пандусов, лестниц и перепадов уровней. Эвакуация из встроенных помещений общественного назначения осуществляется непосредственно наружу.

В соответствии с требованиями ст.89 ч.15 №123-ФЗ и п.5.2.27 СП 59.13330.2012 в жилой части здания на каждом этаже (кроме 1-го) предусмотрены зоны безопасности оборудованные соответствии В требованиями п.5.2.27-30 СП 59.13330.2011 расположенные в холлах лифтов для транспортирования пожарных подразделений или в обособленных помещениях. Эвакуация с 1-ых этажей жилой осуществляется части непосредственно наружу. Длина пути эвакуации с 1-ых этажей жилой части не превышает 15 м при выходе в тупиковый коридор. Конструкции путей эвакуации выполнены из материалов класса КО, соответствуют требованиям Таблицы 21 Приложения №123-ФЗ по огнестойкости и требованиям п.4.3.2 СП 1.13130.2009 к отделочным материалам.

Удобство пользования и безопасное перемещение на входах и внутри здания обеспечивается соблюдением требований СП 59.13330.2011 к входам в здания и путям движения. Входные двери выполнены шириной в свету не менее 1,2 м. Нижняя часть стеклянных дверных полотен на высоту не менее 0,3 м от уровня пола защищена противоударной полосой. Прозрачные двери на входах и путях движения, а также ограждения на путях движения инвалидов выполняются Ha ИЗ ударопрочного материала. прозрачных полотнах дверей предусматривается яркая контрастная маркировка высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м, расположенная на уровне не ниже 1,2 м и не выше 1,5 м от поверхности пешеходного пути.

Ширина пути движения в коридорах в чистоте не менее 1,5 м. Глубина входных тамбуров не менее 1,5м для жилой части здания и 1,8м для общественной части здания при ширине не менее 2,0 м.

		D	3	оне	орсл	ужива	ания	посетителей	общественных	помещ	ений		
											Лист		
								02-01/17 ОДИ					
ν	∕1зм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		2 2 2 2 2 1					

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

предусматриваются места для инвалидов из расчета не менее 5 %, но не менее одного места, от расчетной вместимости учреждения или расчетного числа посетителей.

Планировка земельного участка обеспечивает беспрепятственное перемещение по придомовой территории инвалидов и других маломобильных групп населения как пешком, в т.ч. с помощью трости, костылей, кресла-коляски, так и с помощью транспортных средств.

Планировочным решением обеспечено выполнение требований и рекомендаций нормативных документов использующихся при разработке данного раздела, в том числе:

- сеть тротуаров и пешеходных дорожек имеет твердое нескользящее покрытие, обеспечивающее возможность использования кресел-колясок, каталок и т.п. и обеспечивает доступ ко всем входам в здания, расположенные на территории жилого комплекса;
- продольный уклон тротуаров (путей движения инвалидов на креслахколясках), не превышает 5 %, поперечный - 1 %;
- ширина тротуаров составляет 1,5м, что обеспечивает односторонний проезд инвалидов на креслах-колясках;
- при пересечении тротуаров с проезжей частью выполнены пандусы с уклоном 1:12 с перепадом высот в местах съезда не более 0,015м;
- перед участками пересечения тротуаров с проезжей частью на расстоянии 1м размещены тактильные предупреждающие полосы из рельефной тротуарной плитки с выраженным изменением поверхности (в соотв. с п.2.21 МДС 35-2.2000) шириной 0,5м;
- на индивидуальных автостоянках выделены места для личного транспорта инвалидов в соответствии в соответствии с СП 59.13330.2012, расположенные не далее 100 м от входов в жилые дома, и снабжённые соответствующими знаками по ГОСТ Р 52289 и ПДД. Количество мест принято из расчета 10%, (в том числе 5% специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске) но не менее одного места на стоянке;

							Лист
						02-01/17 ОДИ	5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	2 2 2 2 1	ວ

Взам. инв. №

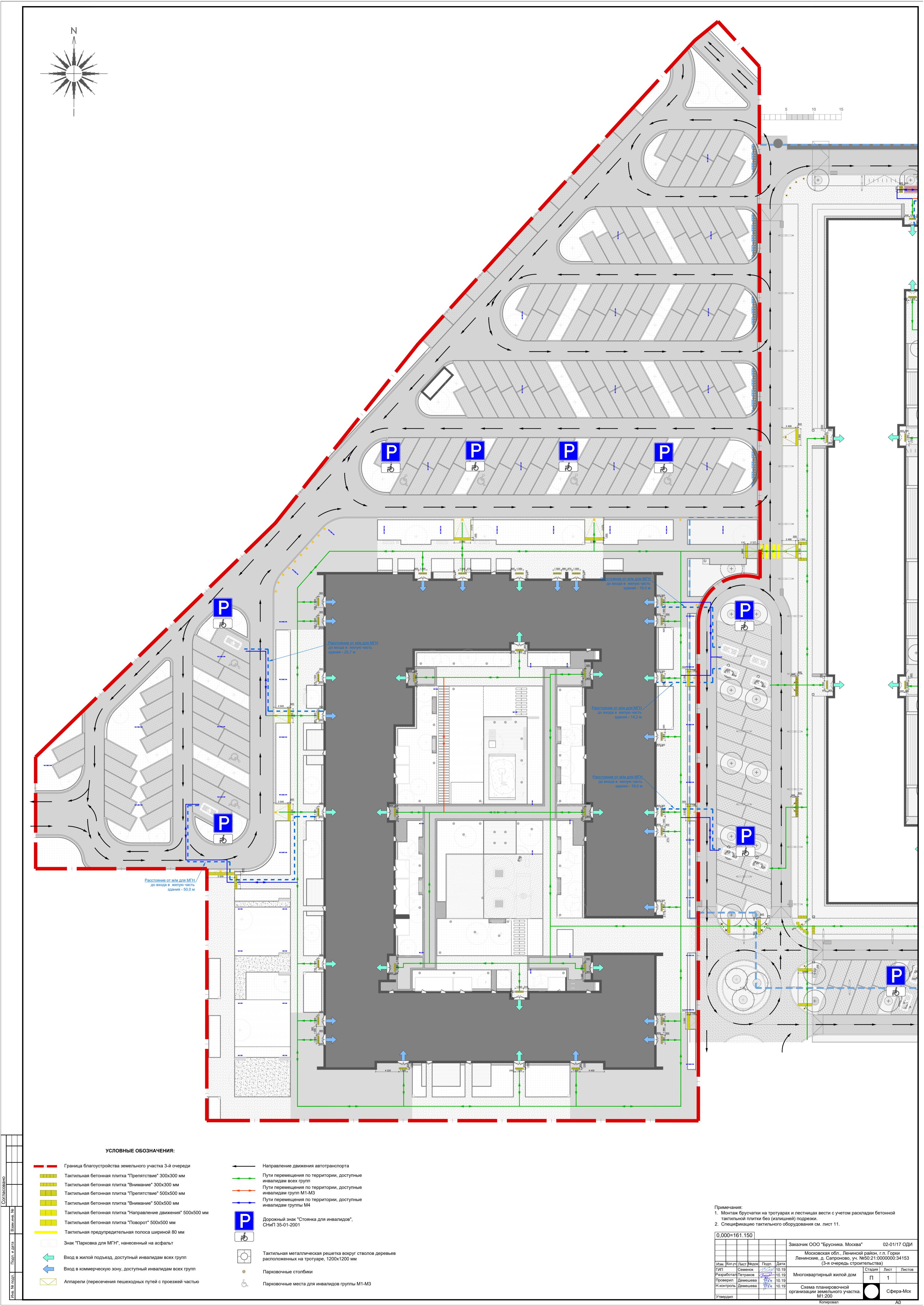
Подп. и дата

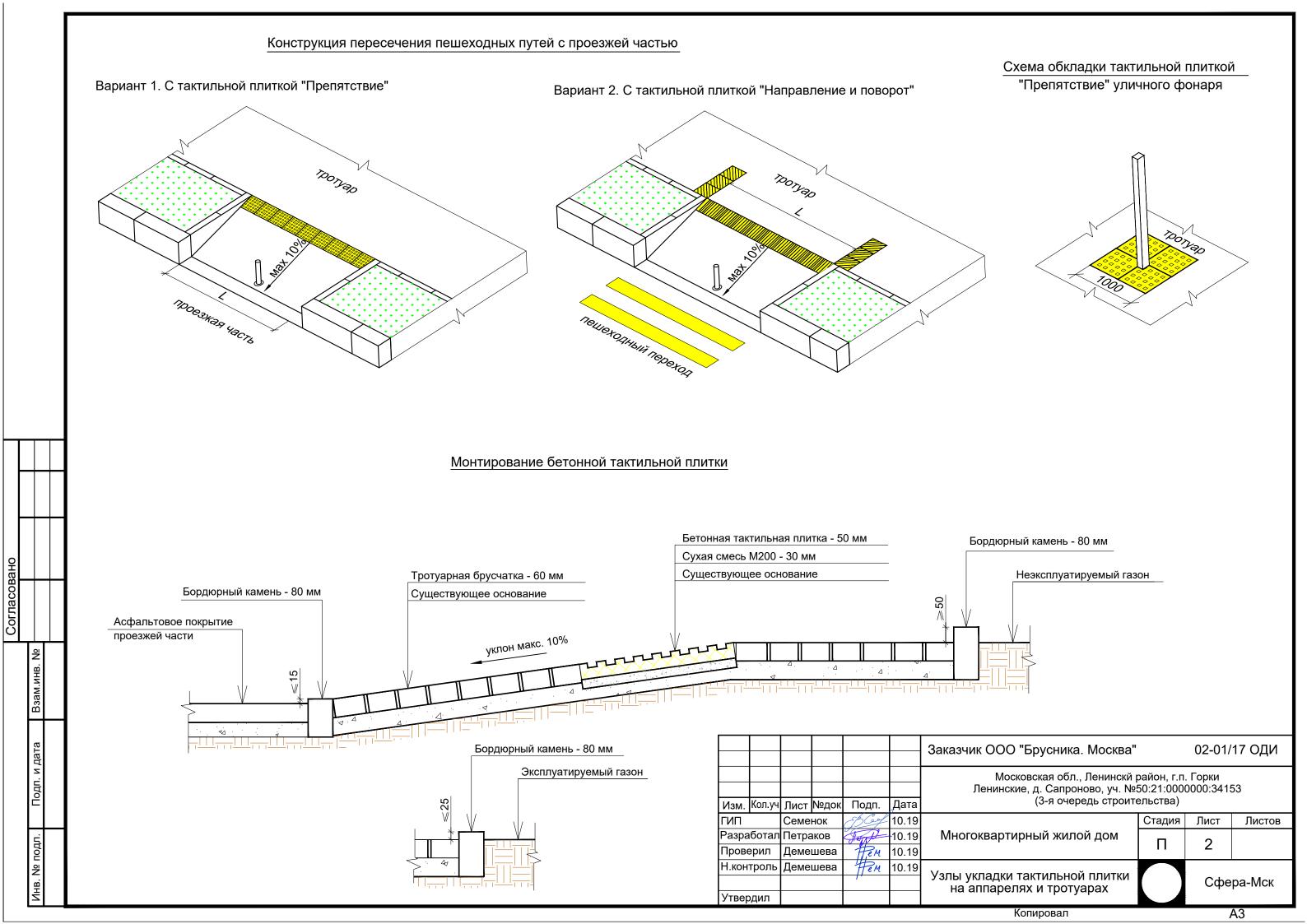
1нв. № подл.

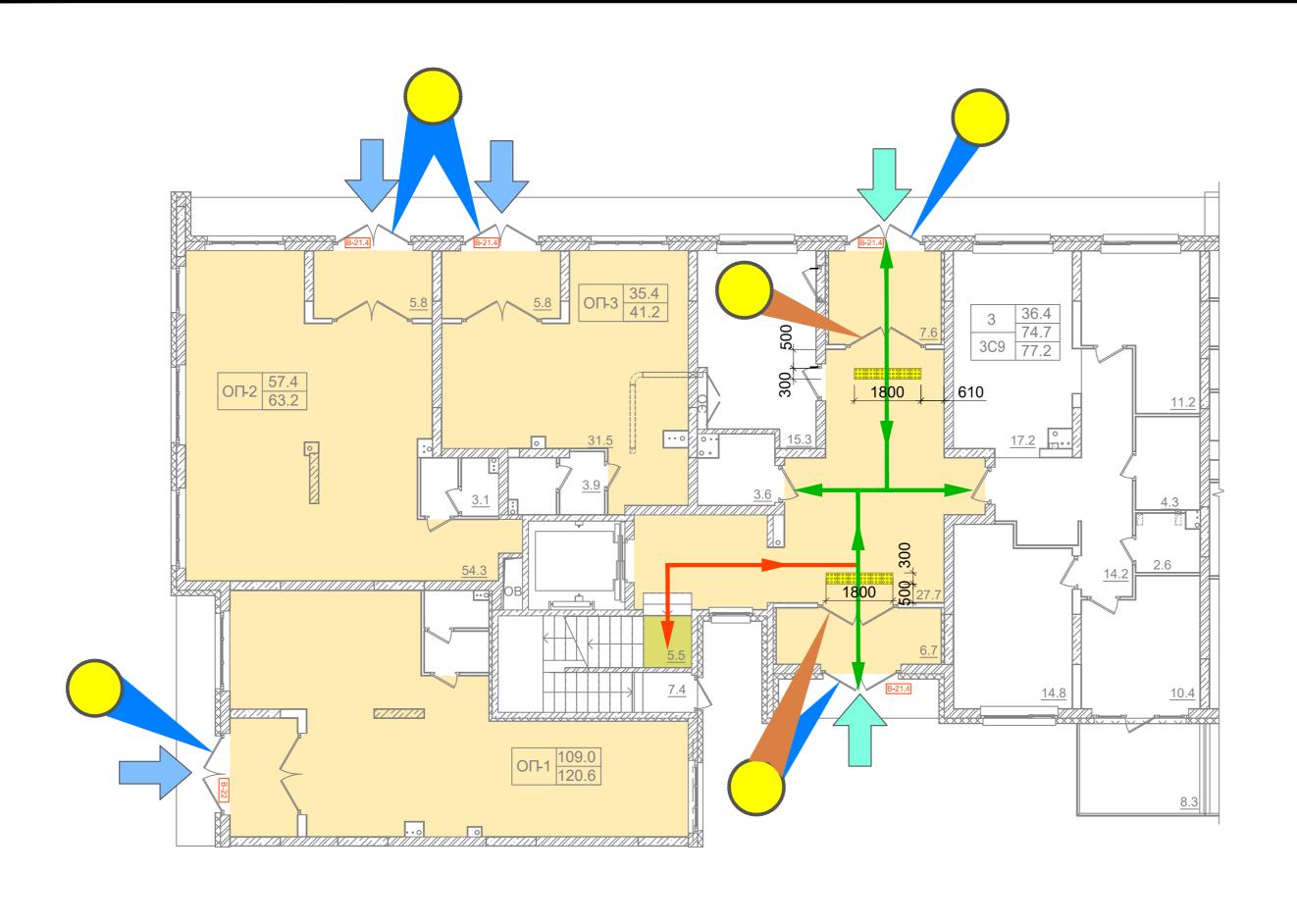
- на территории вдоль тротуаров установлены скамейки для отдыха, с опорой для спины и подлокотниками, расположенные на расстоянии 100-120м друг от друга;
- высота прохода до низа выступающих конструкций не менее 2.1м, до низа ветвей деревьев не менее 2.2м.
- 3. Описание проектных решений по обустройству рабочих мест инвалидов (при необходимости).

Квота рабочих мест для инвалидов в проекте не предусмотрена в соответствии с Законом Московской области от 25 апреля 2008 года N 53/2008-ОЗ.

Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	02-01/17 ОДИ	Лист 6

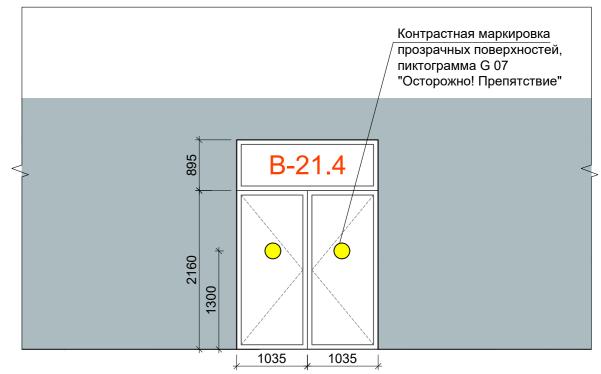




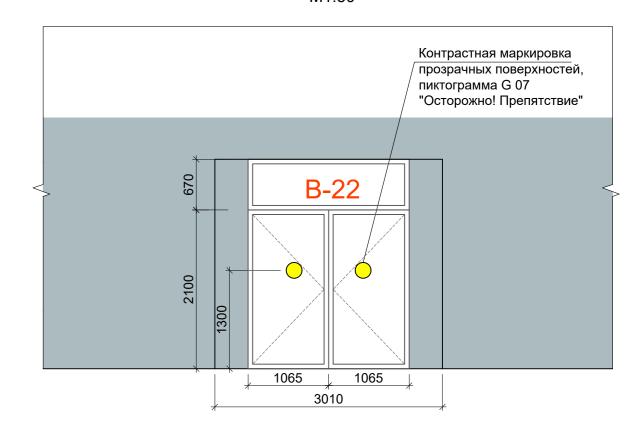


M1:50

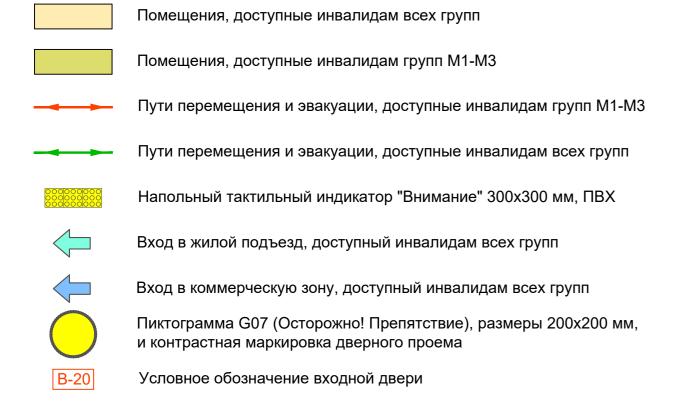
Входная дверь В-21.4



Входная дверь B-22 M1:50

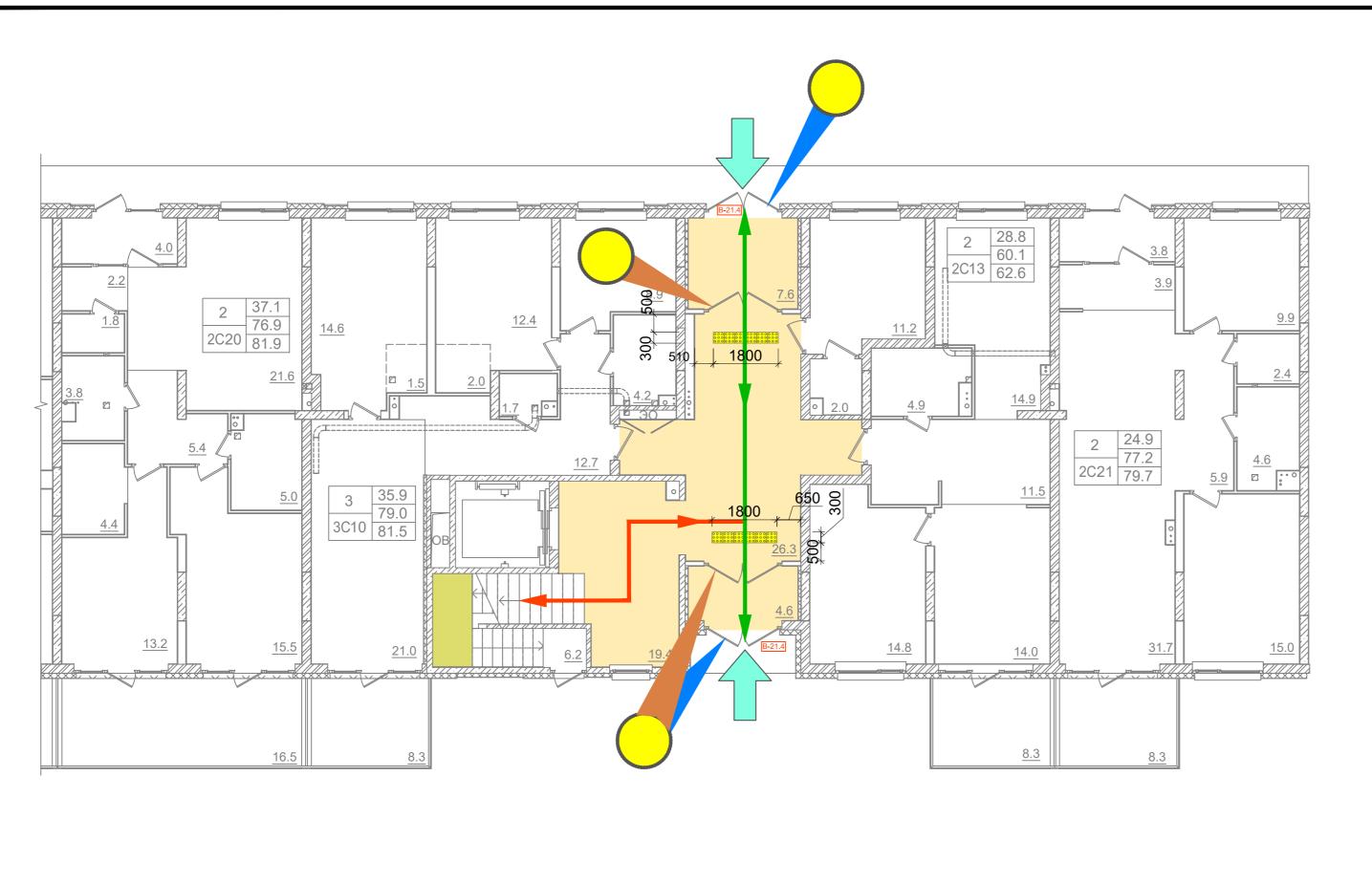


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

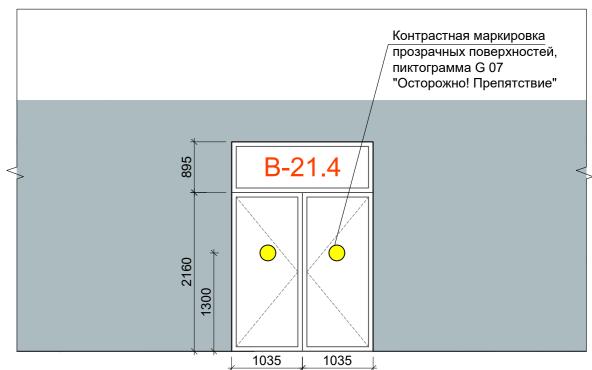


Примечание:

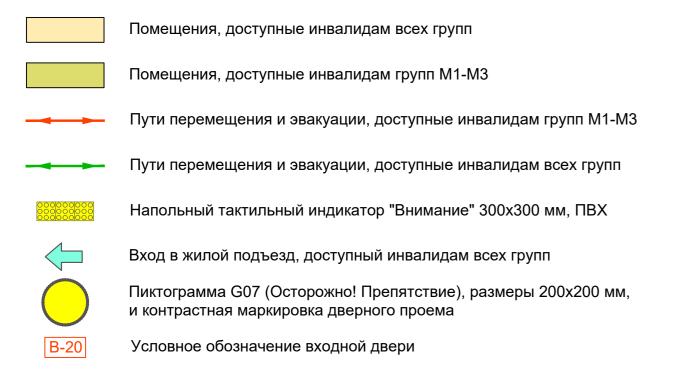
						Заказчик ООО "Брусника. Москва"		02-01/17 ОДИ			
						Московская обл., Ленинскй район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч.№50:21:0000000:34153 (3-я очередь строительства)					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата						
ГИП	ГИП Семенок		нок	Beef	10.19		Стадия	Лист	Листов		
Разра	аботал	Петра	ков	Ferry	10.19	Многоквартирный жилой дом	п	3			
Пров	ерил	Деме	шева	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	10.19			<u> </u>			
Н.кон	нтроль	Деме	шева	Hem	10.19	План 1-го этажа 1-й секции с указанием					
				7.		путей перемещения и эвакуации		Сфе	ра-Мск		
Утвердил					инвалидов. М1:100						
	Копировал А2										



Входная дверь B-21.4 М1:50

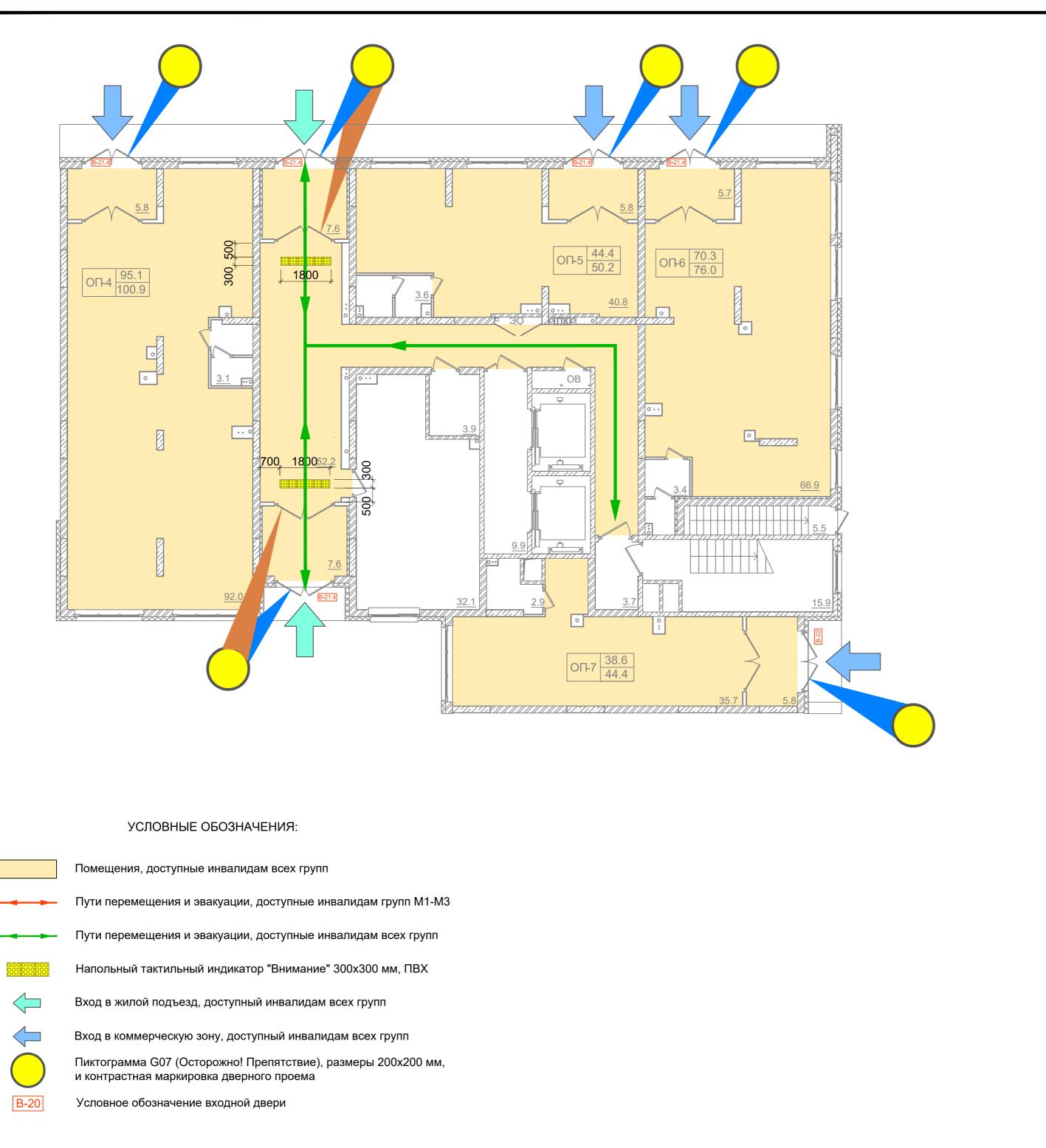


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

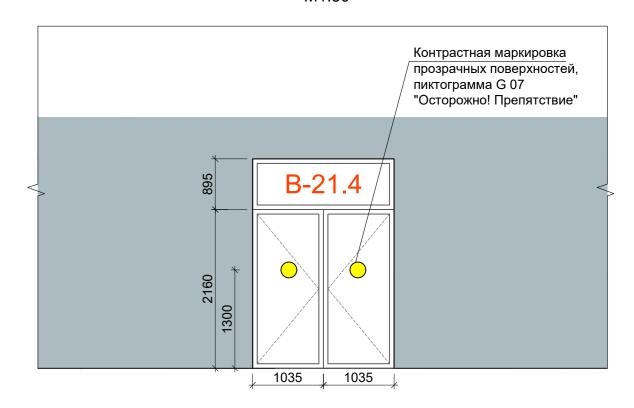


Примечание:

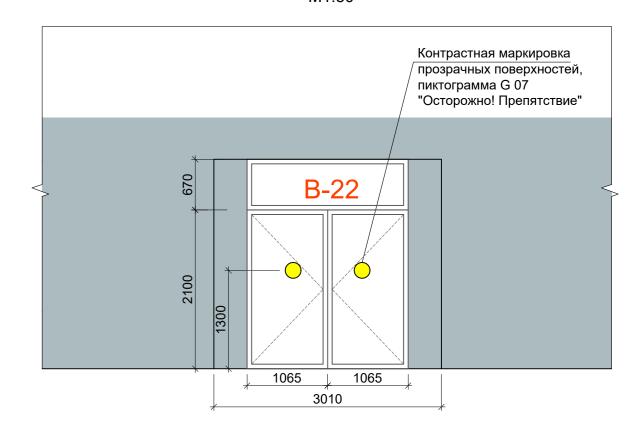
						Заказчик ООО "Брусника. Москва"	1	02-01/	17 ОДИ			
						Московская обл., Ленинскй ן Ленинские, д. Сапроново, уч.№5	50:21:0000	000000:34153				
NsN	_{1.} Кол.у	Ч Лист	№док	Подп.	Дата	(3-я очередь строите	(3-я очередь строительства)					
ГИП	гип		нок	Bleef	10.19	Многоквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов			
Разр	Разработал		аков	Jen	10.19		_	1				
Про	верил	Деме	ешева	Hem	10.19		''	4				
Н.кс	нтроль	Деме	ешева	Hem	10.19	План 1-го этажа 2-й секции с указанием						
				7.		путей перемещения и эвакуации		Сфе	ра-Мск			
Утв	Утвердил					инвалидов. М1:100						
	Копировал											



Входная дверь B-21.4 М1:50



Входная дверь B-22 M1:50



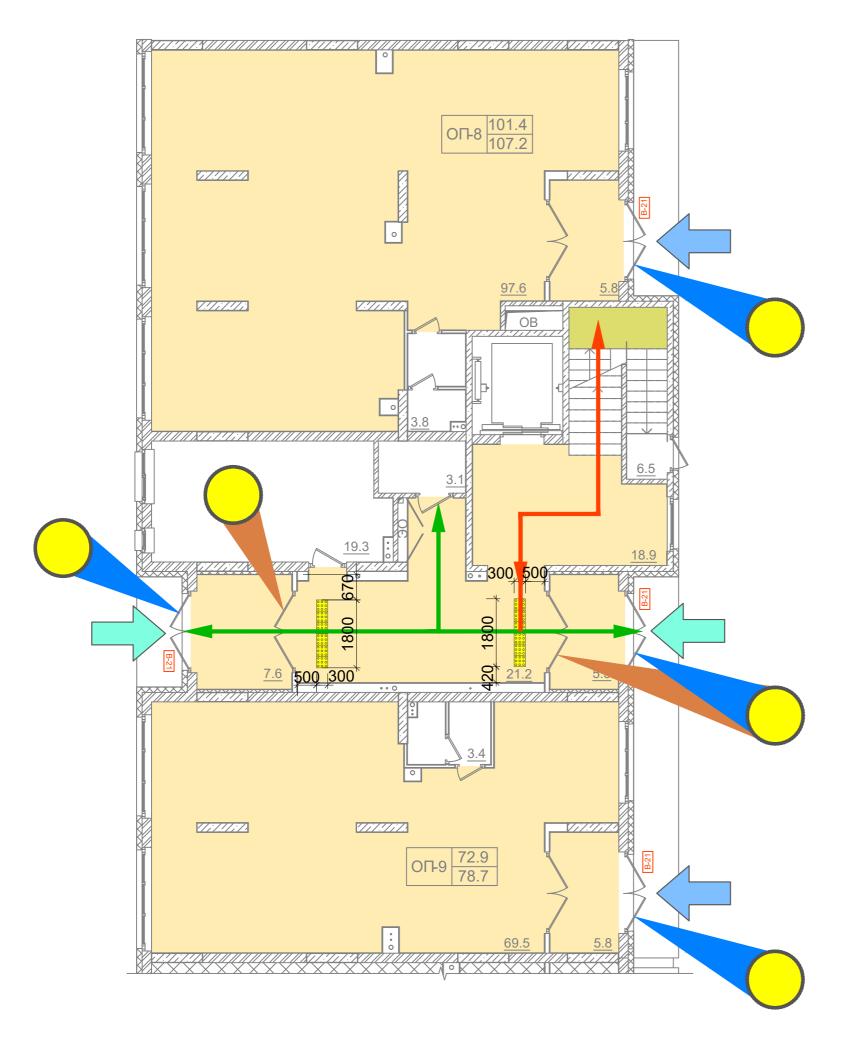
Примечание:

1. Пиктограмма G07 клеится на все стеклянные входные двери по обе стороны стекла.

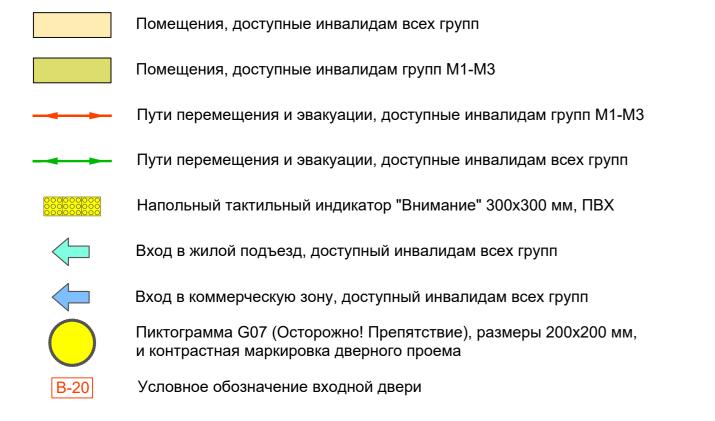
						Заказчик ООО "Брусника. Москва"		02-01/	17 ОДИ	
						Московская обл., Ленинскй район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч.№50:21:0000000:34153 (3-я очередь строительства)				
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата					
ГИП	ГИП Семенок		нок	BEG	10.19		Стадия	Лист	Листов	
Разра	аботал	Петра	аков	Jen	10.19	Многоквартирный жилой дом	_	5		
Пров	ерил	Деме	шева	Hem	10.19		11	5		
Н.кон	Н.контроль Демешева		шева	#EM 10.1		План 1-го этажа 3-й секции с указанием				
				7.		путей перемещения и эвакуации		Сфера-Мск		
Утве	Утвердил					инвалидов. М1:100				

Копировал

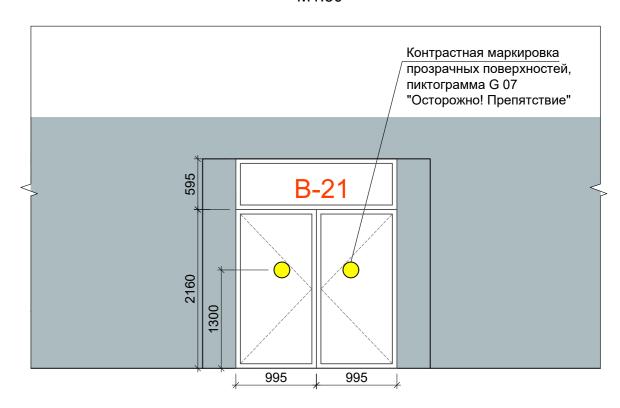
A2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

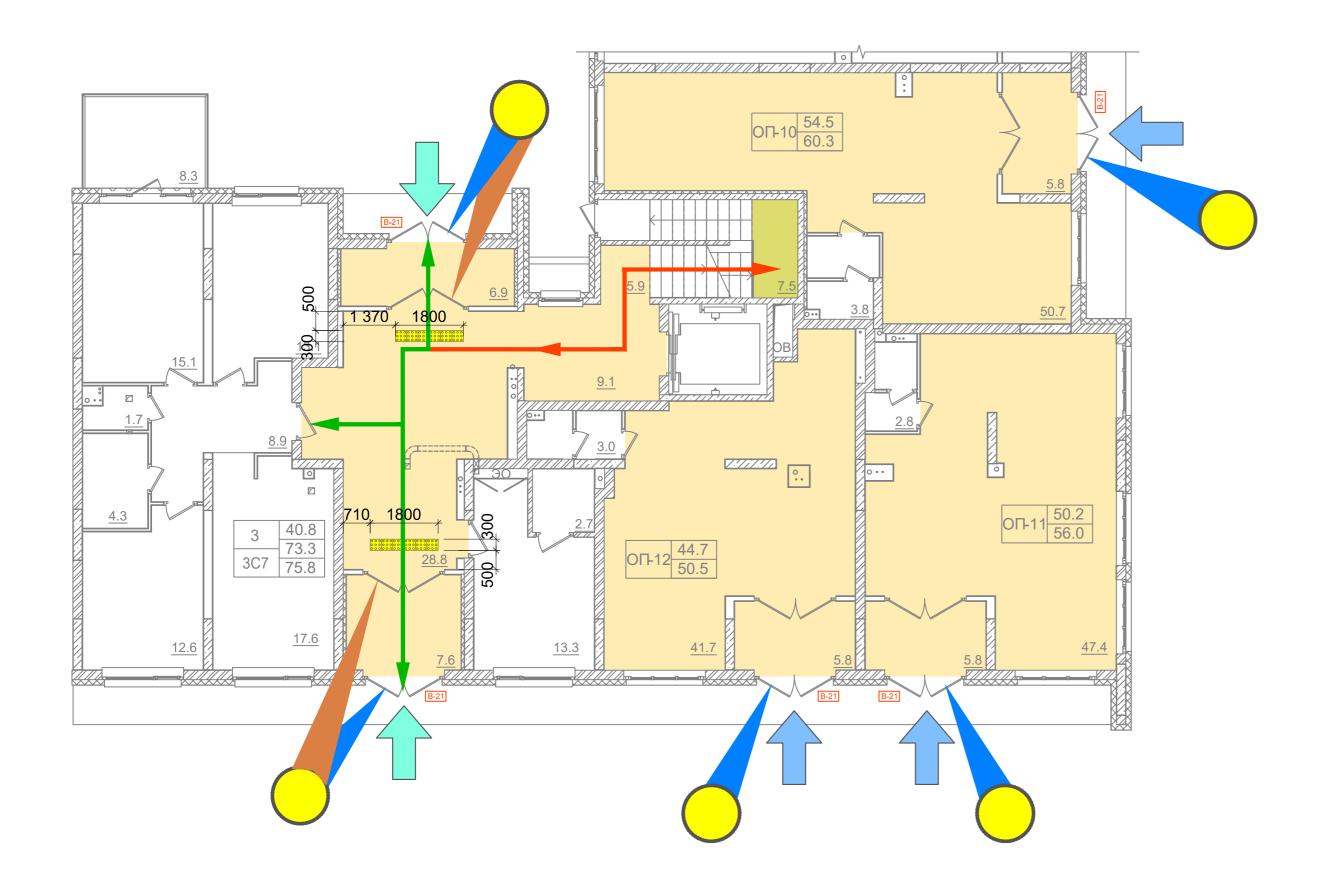


Входная дверь B-21 M1:50

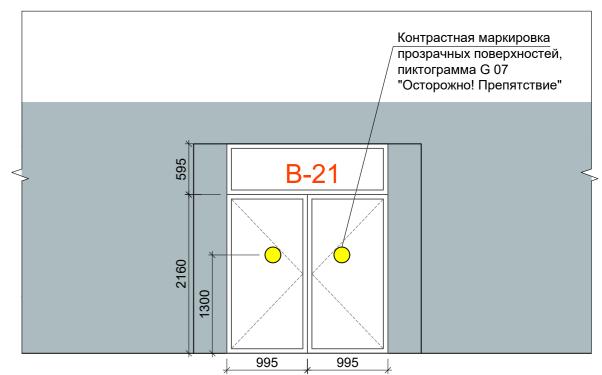


Примечание:

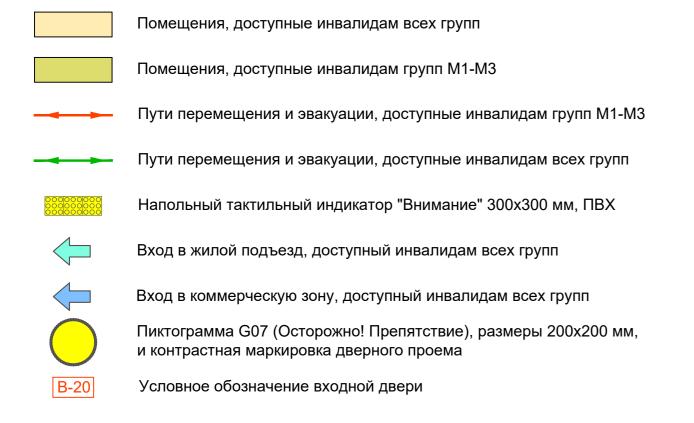
						Заказчик ООО "Брусника. Москва"		02-01/	17 ОДИ			
						Московская обл., Ленинскй район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч.№50:21:0000000:34153						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	(3-я очередь строительства)						
		Семе	нок	Bleef	10.19		Стадия	Лист	Листов			
Разра	аботал	Петра	етраков 🚚		10.19	Многоквартирный жилой дом		6				
Прове	ерил	Деме	шева	111-	10.19			6				
Н.кон	троль	Деме	Демешева Нем		10.19	План 1-го этажа 4-й секции с указанием						
				7.		путей перемещения и эвакуации		Сфе	ра-Мск			
Утвердил					инвалидов. М1:100		Ŀ					
Копировал А2												



Входная дверь B-21 M1:50

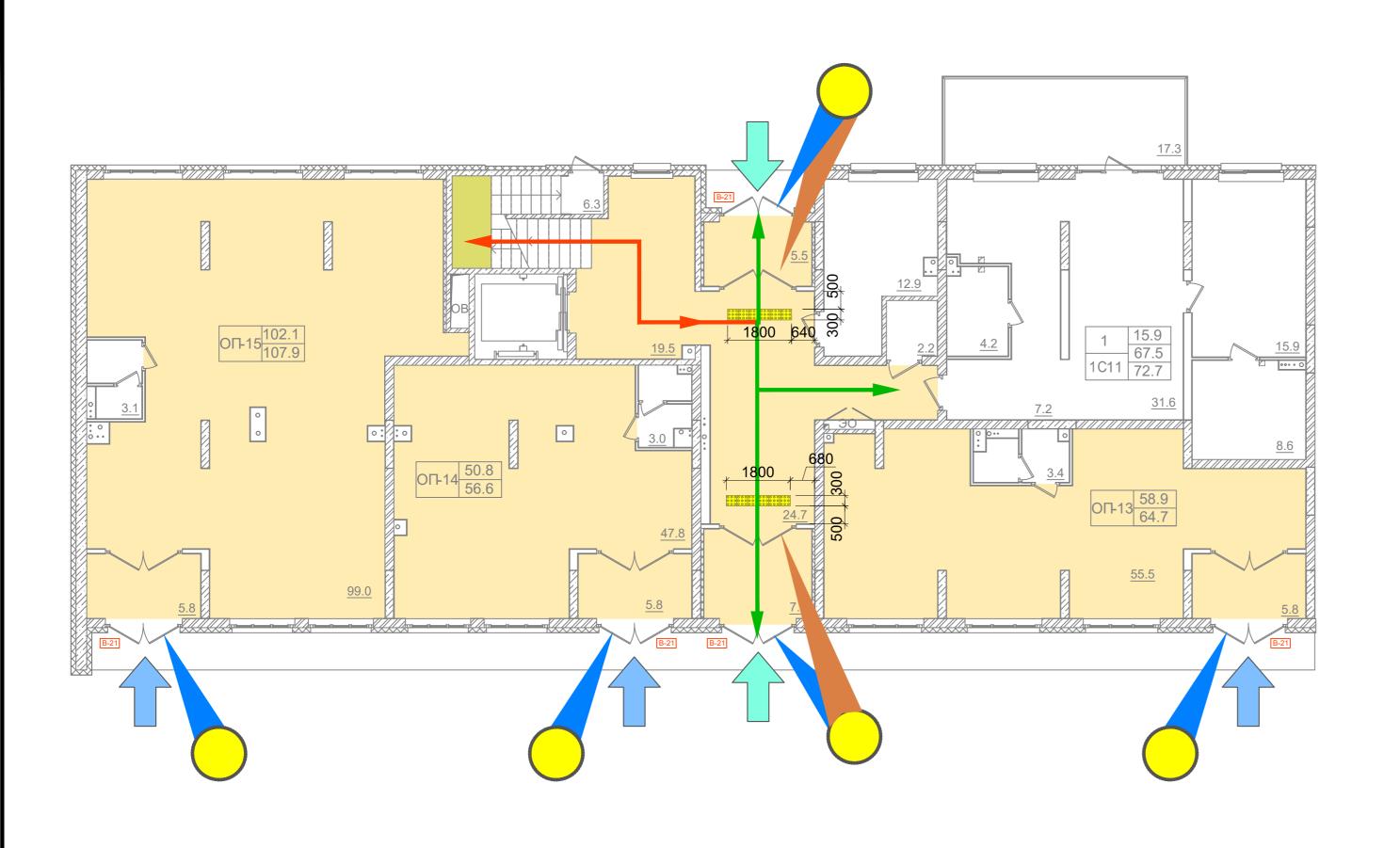


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



Примечание:

						Заказчик ООО "Брусника. Москва"		02-01/	17 ОДИ				
						Московская обл., Ленинскй район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч.№50:21:0000000:34153							
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	(3-я очередь строитс	(3-я очередь строительства)						
гип		Семе	нок	Bleef	10.19		Стадия	Лист	Листов				
Разра	Разработал		аков		10.19	Многоквартирный жилой дом		7					
Прове	эрил	Демешева		111-	10.19								
Н.кон	троль	Деме	Демешева		10.19	План 1-го этажа 5-й секции с указанием			_				
						путей перемещения и эвакуации		Сфе	ра-Мск				
Утвердил						инвалидов. М1:100							
	Копировал А2												



Входная дверь B-21 М1:50

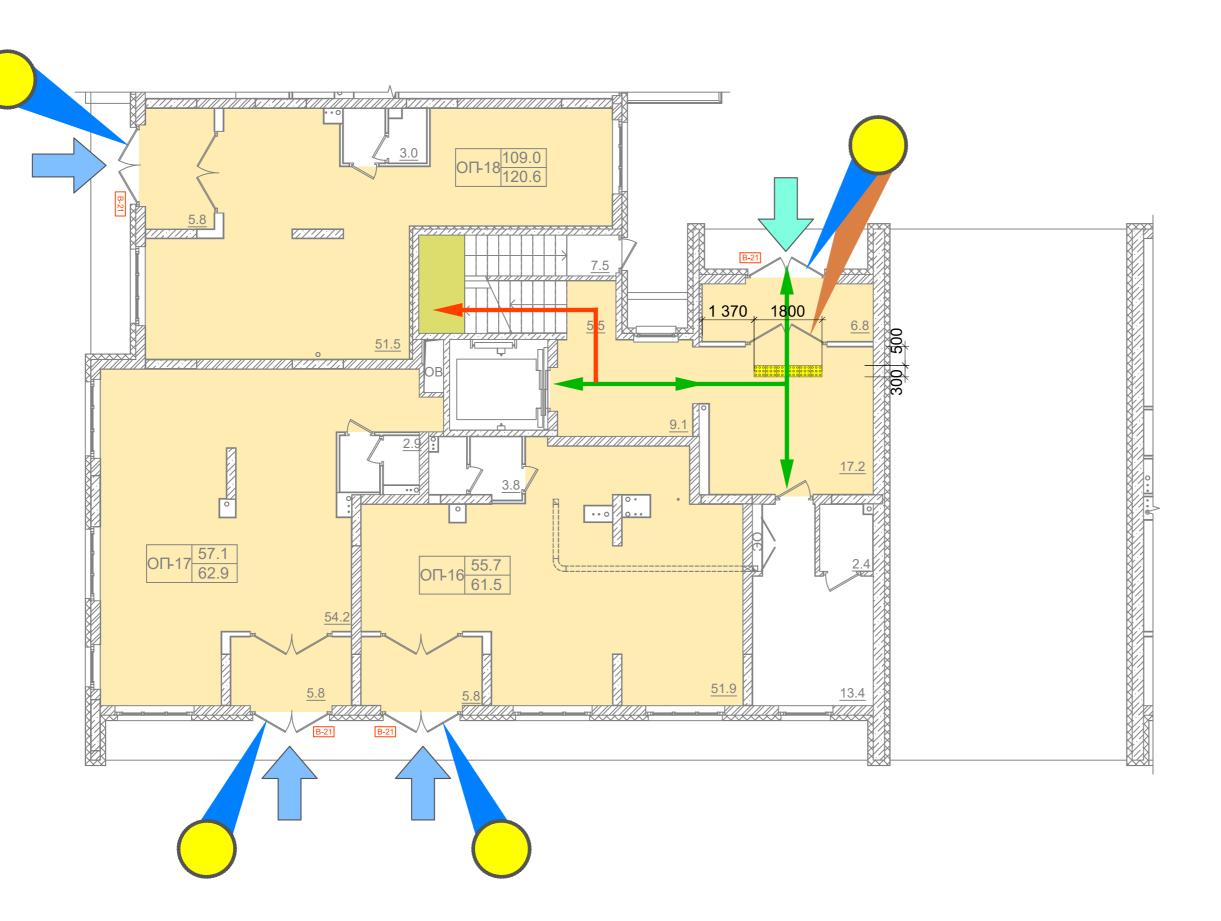


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

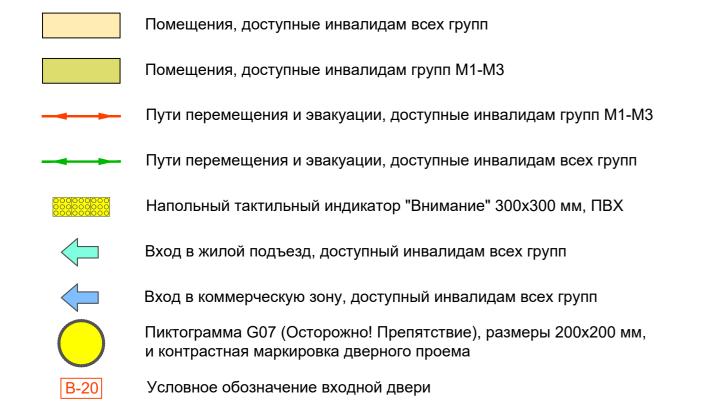
Помещения, доступные инвалидам всех групп
Помещения, доступные инвалидам групп М1-М3
Пути перемещения и эвакуации, доступные инвалидам групп М1-М3
Пути перемещения и эвакуации, доступные инвалидам всех групп
Напольный тактильный индикатор "Внимание" 300х300 мм, ПВХ
Вход в жилой подъезд, доступный инвалидам всех групп
Вход в коммерческую зону, доступный инвалидам всех групп
Пиктограмма G07 (Осторожно! Препятствие), размеры 200х200 мм, и контрастная маркировка дверного проема
Условное обозначение входной двери

Примечание:

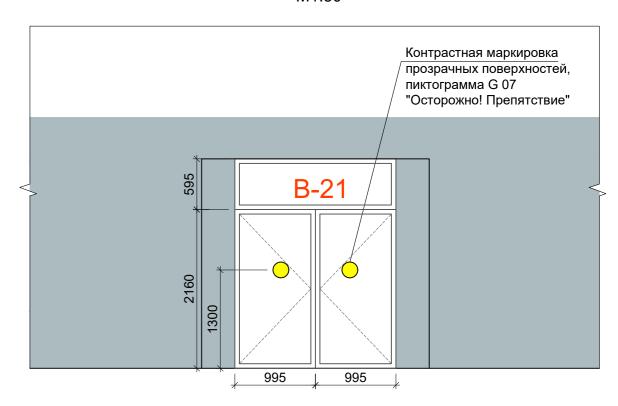
						Заказчик ООО "Брусника. Москва"		02-01/	17 ОДИ	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Московская обл., Ленинскй район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч.№50:21:0000000:34153 (3-я очередь строительства)				
гип		Семе		Beef	10.19		Стадия	Лист	Листов	
Разра	зботал	Петраков		Jen	10.19	Многоквартирный жилой дом		o		
Прове	ерил	Деме	шева	Hem	10.19		П	8		
Н.кон	ітроль	Деме	Демешева		10.19	План 1-го этажа 6-й секции с указанием		:		
				7.		путей перемещения и эвакуации		Сфе	ра-Мск	
Утвердил					инвалидов. М1:100					
	Копировал А2									



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

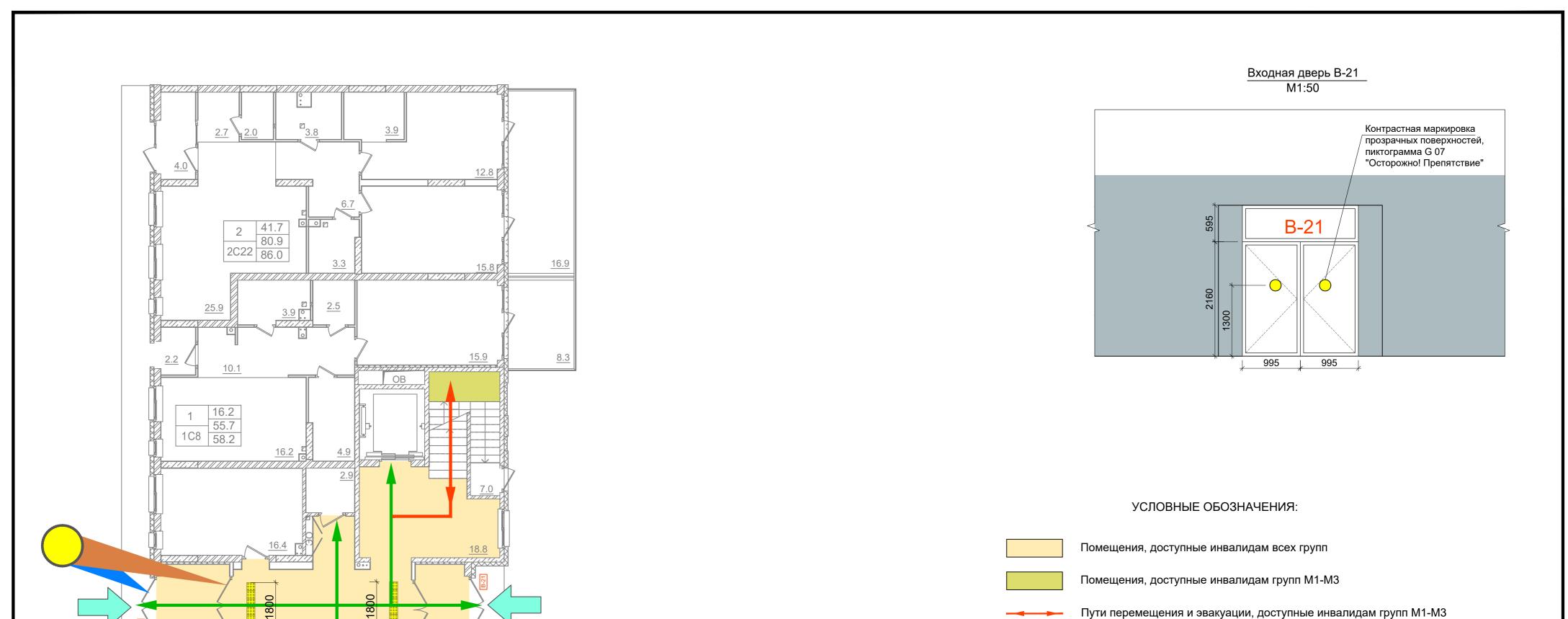


Входная дверь B-21 M1:50



Примечание:

						Заказчик ООО "Брусника. Москва"		02-01/17 ОДИ											
						Московская обл., Ленинскй район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч.№50:21:0000000:34153													
	1							0000:3415	03										
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	(3-я очередь строит	(3-я очередь строительства)												
ГИП Семен		Семенок		10.19		Стадия	Лист	Листов											
Разр	Разработал		етраков 🐙		10.19	Многоквартирный жилой дом		9											
Пров	верил	Демешева		Hem	10.19		11	9											
Н.ко	нтроль	Демешева		Демешева		Демешева		Демешева		Демешева		Демешева		Hem	10.19	План 1-го этажа 7-й секции с указанием			
				-		путей перемещения и эвакуации		Сфе	ра-Мск										
Утве	рдил инвалидов. М1:100					инвалидов. М1:100													
	Копировал А2																		



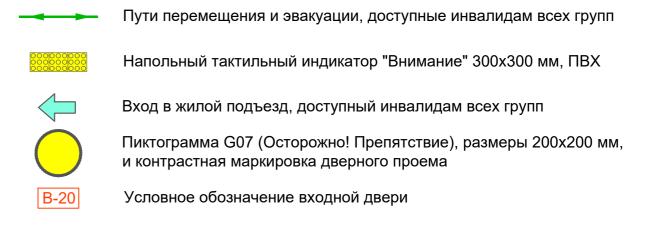
7.6

15.5

8.7

300 500

3 35.0 72.1 3C8 77.2 10.8



Примечание:

						Заказчик ООО "Брусника. Москва"		02-01/17 O					
						Московская обл., Ленинскй район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапроново, уч.№50:21:0000000:34153							
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	(з-я очередь строит	(3-я очередь строительства)						
ГИП		Семенок		BCof	10.19		Стадия	Лист	Листов				
Разра	ботал	Петраков		аков 🚚		Многоквартирный жилой дом		10					
Прове	ерил	Демешева			10.19		''	10					
Н.кон	троль	Деме	Демешева		Демешева #		ешева Нем 1		10.19	План 1-го этажа 8-й секции с указанием			
			//			путей перемещения и эвакуации		Сфера-Мск					
Утвердил					инвалидов. М1:100								
	Копировал А2												

Спецификация тактильной плитки и другого оборудования												
П/п		ип, ма бознач	арка, чение			Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Прим.			
1					ильная 500 мм	я бетонная плитка "Направление движения" и	шт.	57				
2				Такт	ильная	я бетонная плитка "Поворот" 500х500 мм	шт.	5				
3		000		Такт	ильная	я бетонная плитка "Внимание" 300х300 мм	ШТ.	165				
4		000				тактильный индикатор "Внимание" и, ПВХ	ШТ.	90				
5		C			ограми 200 ми	иа G07 (Осторожно! Препятствие), размеры и	шт.	192				
6		0	ı	Парк	овочнь	ые столбики	шт.	17				
7		đ		Знак	"Парк	овка для МГН", нанесенный на асфальт	ШТ.	2				
8		F is			жный П 35-0	знак "Стоянка для инвалидов", 1-2001	шт.	6				
				Заказчик ООО "Брусника. Москва"		02-01/1	7 ОДИ					
_	зм. Кол.уч Лист №док Г		Подп.	Дата	Московская обл., Ленинскй ра Ленинские, д. Сапроново, уч. №50 (3-я очередь строител	:21:0000(ьства)	орки 000:34153	}				
ГИП Разраб Прове		Семе Петра Деме	аков	John Hou	10.19 10.19 10.19	Многоквартирный жилой дом	Стадия П	Лист 11	Листов			
Н.конт	роль	Деме		Hem				Сфер	а-Мск			
Утверд	ו נואד					Копировал		۸				

Копировал

A4

Согласовано

Взам.инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.