



ИНПАД

Российская Федерация

ООО "Институт проектирования, архитектуры и дизайна"

Свидетельство №49-09-6658340247-П-069 от 20 ноября 2015 г.

Заказчик – ООО "Брусника. Екатеринбург"

«Жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями и подземной автопарковкой в границах жилой застройки по улицам Шаумяна - Московская - Фурманова в Ленинском районе г. Екатеринбурга. 1 очередь строительства. Жилой блок А2»

Рабочая документация

Генеральный план

006/4-01.17-00-ГП

Изм.	№ док	Подп.	Дата



ИНПАД

Российская Федерация

ООО "Институт проектирования, архитектуры и дизайна"

Свидетельство №49-09-6658340247-П-069 от 20 ноября 2015 г.

Заказчик – ООО "Брусника. Екатеринбург"

«Жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями и подземной автопарковкой в границах жилой застройки по улицам Шаумяна - Московская - Фурманова в Ленинском районе г. Екатеринбурга. 1 очередь строительства. Жилой блок А2»

Рабочая документация

Генеральный план

006/4-01.17-00-ГП

Директор

В.Б. Сальников

Главный инженер проекта

В.Л. Прохоров

Изм.	№ док	Подп.	Дата

2018

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

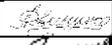
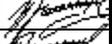
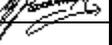
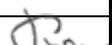
СОДЕРЖАНИЕ ОБЩИХ ДАННЫХ

Лист	Наименование	Примечание
1.1	Содержание общих данных	
1.2	Ведомость рабочих чертежей основного комплекта	
1.3	Ведомость ссылочных и прилагаемых документов	
1.4-1.8	Общие указания	

Проект разработан в соответствии с нормативными документами Госстроя России, ведомственными нормами, согласованными Госстроем России, государственными стандартами, заданием на проектирование, техническими условиями на инженерное обеспечение и с документами по взрыво - и пожаробезопасности.

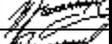
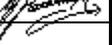
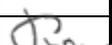
Главный инженер проекта _____  _____ Прохоров В.Л..

Согласовано				

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Двина			12.18
Проверил		Прохоров			12.18
ГИП		Прохоров			12.18
Н.контр.		Костылева			12.18

006/4-01.17-00-ГП

Жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями и подземной автопарковкой в границах жилой застройки по улицам Шаумяна - Московская - Фурманова в Ленинском районе г. Екатеринбурга.
1 очередь строительства. Жилой блок А2

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Двина			12.18	Р	1.1	
Проверил		Прохоров			12.18			
ГИП		Прохоров			12.18			
Н.контр.		Костылева			12.18	Общие данные		



ИНПАД

проектирование
обследование зданий
навесные фасады

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>ССЫЛОЧНЫЕ ДОКУМЕНТЫ</u>	
СП 42.13330.2011	Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89**	
НГПСО 1-2009.66	Нормы градостроительного проектирования Свердловской области	
Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ	«Технический регламент о безопасности» зданий и сооружений»	
ГОСТ 6665 - 82	Камни бортовые бетонные и железобетонные.	
СП 59.13330.2012	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001	
	<u>ПРИЛАГАЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ</u>	

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

006/4-01.17-00-ГП

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Объект проектирования: «Жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями и подземной автопарковкой в границах жилой застройки по улицам Шаумяна - Московская - Фурманова в Ленинском районе г. Екатеринбурга. 1 очередь строительства. Жилой блок А2».

Рабочие чертежи генерального плана выполнены на основании:

- 1) Договора на проектирование №681-2016/12/08 от 08 декабря 2016.;
- 2) Техническое задание на проектирование;
- 3) Топографической съемки М 1:500;
- 4) Проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах улиц Фурманова – Московской – Амудсена – Шаумян - Чкалова-переуллка Воронежского - улиц Громова – Шаумяна – Чкалова - Обувщиков, выполненного ООО «Гестор», Шифр 37-29/2016-ПП.ПМ. Приказ об твеждении проекта №470-П от 26.04.2017;
- 5) Градостроительного плана земельного участка №66302000-01153;
- 6) Градостроительного плана земельного участка №66302000-01151;
- 7) Проектной документации разработанной ООО «ИНПАД» в 2018 году на объект. «Жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями и подземной автопарковкой в границах жилой застройки по улицам Шаумяна - Московская - Фурманова в Ленинском районе г. Екатеринбурга. 1 очередь строительства. Жилой блок А2». Получившей положительное заключение негосударственной экспертизы.

2. Технические решения разработаны в соответствии с нормативными документами, правилами и стандартами РФ.

3. Рабочая документация по проекту «Жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями и подземной автопарковкой в границах жилой застройки по улицам Шаумяна - Московская - Фурманова в Ленинском районе г. Екатеринбурга. 1 очередь строительства. Жилой блок А2» предусматривает:

а) Строительство жилого дома переменной этажности со встроенно-пристроенными помещения общественного назначения с подземной автостоянкой, площадки обслуживания населения и объекты инженерной инфраструктуры. Количество жителей 597 человек;

б) инженерную подготовку, организацию рельефа участка проектирования и озеленение территории;

в) благоустройство и озеленение территории.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

006/4-01.17-00-ГП

Лист

1.4

4. Технические требования

а) Работы вблизи инженерных сетей вести с соблюдением мер безопасности;

б) Работы по устройству земляного полотна и дорожных одежд вести в строгом соответствии со СНИП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги»;

в) Работы по благоустройству и озеленению территории производить в соответствии с требованиями СНИП III-10-75 «Благоустройство территорий»;

г) Работы по озеленению территории выполнять после планировочных работ, строительства дорожных одежд и установки бортовых камней.

5. Отвод дождевых стоков и талых вод с территории осуществляется открытым способом по спланированной поверхности автомобильных проездов, тротуаров и водопроводным лоткам с последующим сбросом на поверхность прилегающих улиц.

6. План земляных масс выполнен на основе плана организации рельефа. Объем насыпи по площадке – 7075 м. куб. Насыпь выполнять несминаемым скальным грунтом магматического происхождения.

7. Расчет стоянок приведен в таблице 1.

Таблица 1.

Объект	Число машин-мест на расчетную единицу	Количество человек	Кол-во машино-мест постоянного хранения (80%)	Кол-во машино-мест временного хранения (20%)	Примечание
Жилой дом, 17873 м. кв. жилой площади	1 машино-место на 80 кв. м жилой площади	597	179	45	Расчёт выполнен на основании Нормативов градостроительного проектирования г. Екатеринбурга
Офисы, 80 человек сотрудников	10 машино-мест на 100 сотрудников	47		5	
Итого нормативное количество машино-мест			228		

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	006/4-01.17-00-ГП	Лист
							1.5

Согласно нормативам градостроительного проектирования городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург П.44 допускается возможность размещения 50% мест постоянного и временного хранения автомобилей, принадлежащих гражданам, на земельных участках, расположенных за пределами границ территории проектирования. В подземном паркинге размещено 72 машино-места, вдоль проездов размещено 108 машино-мест, итого по проекту размещено 180 машино-места. 46 машино-мест размещены на прилегающей территории См. Проект планировки и проект межевания планировки и межевания Шифр 37-29/2016-ПП.ПМ.

Количество парковочных мест для инвалидов принято по СП 59.13330.2012 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения, пункт 4.2.1.

В границах участка при количестве мест на участке от 101 до 200 принимается 5 мест и дополнительно 3%, итого для инвалидов запланировано 8 мест.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

006/4-01.17-00-ГП

Лист

1.6

6. Техничко-экономические показатели площадки проектирования:

Таблица 2

Наименование	Ед. изм	Проектные показатели	Примечание
Площадь земельного участка	м.кв.	6096	
Площадь в границах проектирования	м.кв.	10882	
Площадь застройки здания	м.кв.	3047,54	
Процент застройки	%	28,01	
Площадь покрытий, включая бортовые камни и конструкции клумб	м.кв.	6554,00	
Процент покрытий	%	60,23	
Площадь озеленения	м.кв.	1280,46	
Процент озеленения	%	11,77	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

006/4-01.17-00-ГП

Лист

1.7

7. Минимальные расчётные показатели по видам накопления твёрдых бытовых отходов приняты по Постановлению Главы Екатеринбурга от 2 февраля 2007 г. N 260 "Об утверждении годовых норм образования отходов производства и потребления различными категориями природопользователей города Екатеринбурга", приведены в таблице 3.

Таблица 3

	Расчётное число человек	Норма накопления		Объём м. куб. в год	Объём м. куб. в день	Коеф-т неравномерности заполнения 1.25, м. куб.	Расчётное количество контейнеров, вместимость 5м. куб.
		Отходы не сортированные, м. куб.	Крупногабаритные, м. куб.				
Отходы на одного жителя	597,00	1,40	0,14	919,38	2,52	3,15	0,63
Отходы на одного сотрудника офиса	47,00	1,19		55,93	0,15	0,19	0,04
Итого контейнеров							0,67

Согласно расчёту запроектирована мусоросборочная контейнерная площадка на 2 заглублённых контейнера объёмом 5 м. куб., с отделением под крупногабаритный мусор.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

006/4-01.17-00-ГП

Лист

1.8

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница земельных участков
-  Условная граница благоустройства
-  Красная линия

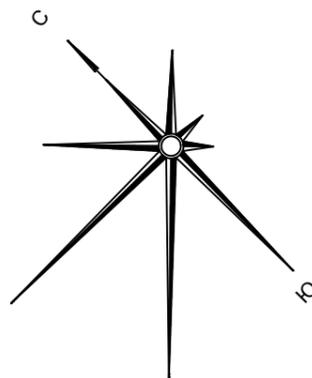
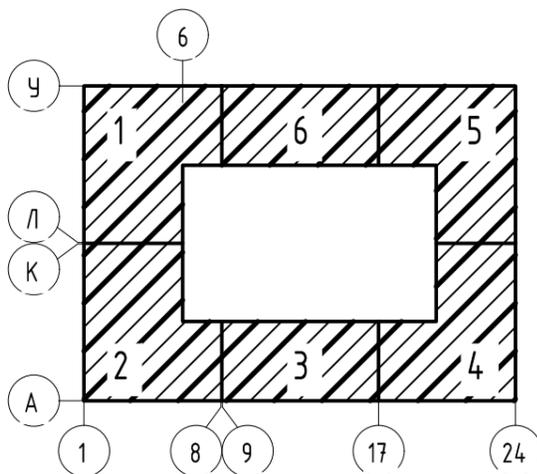
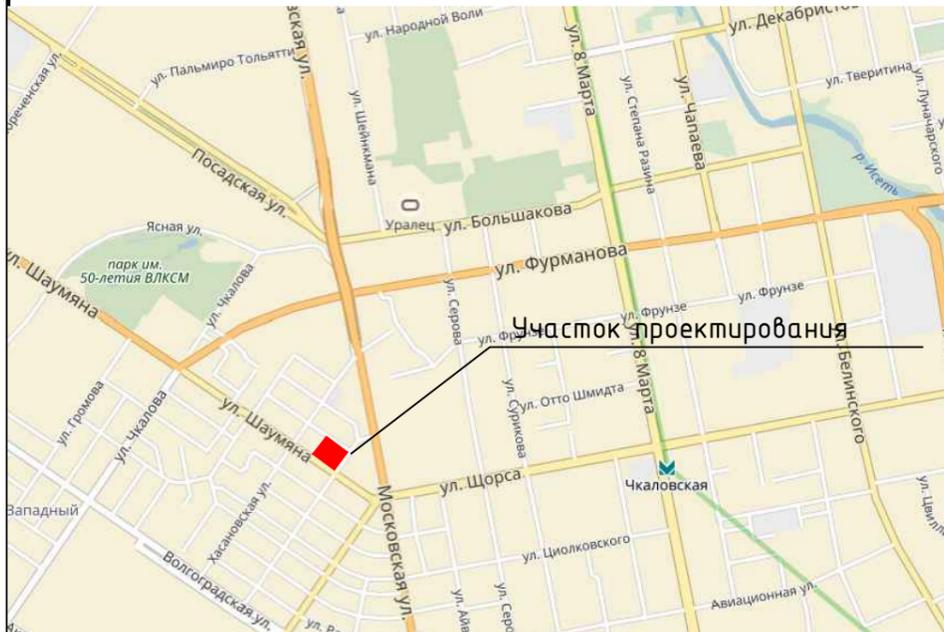
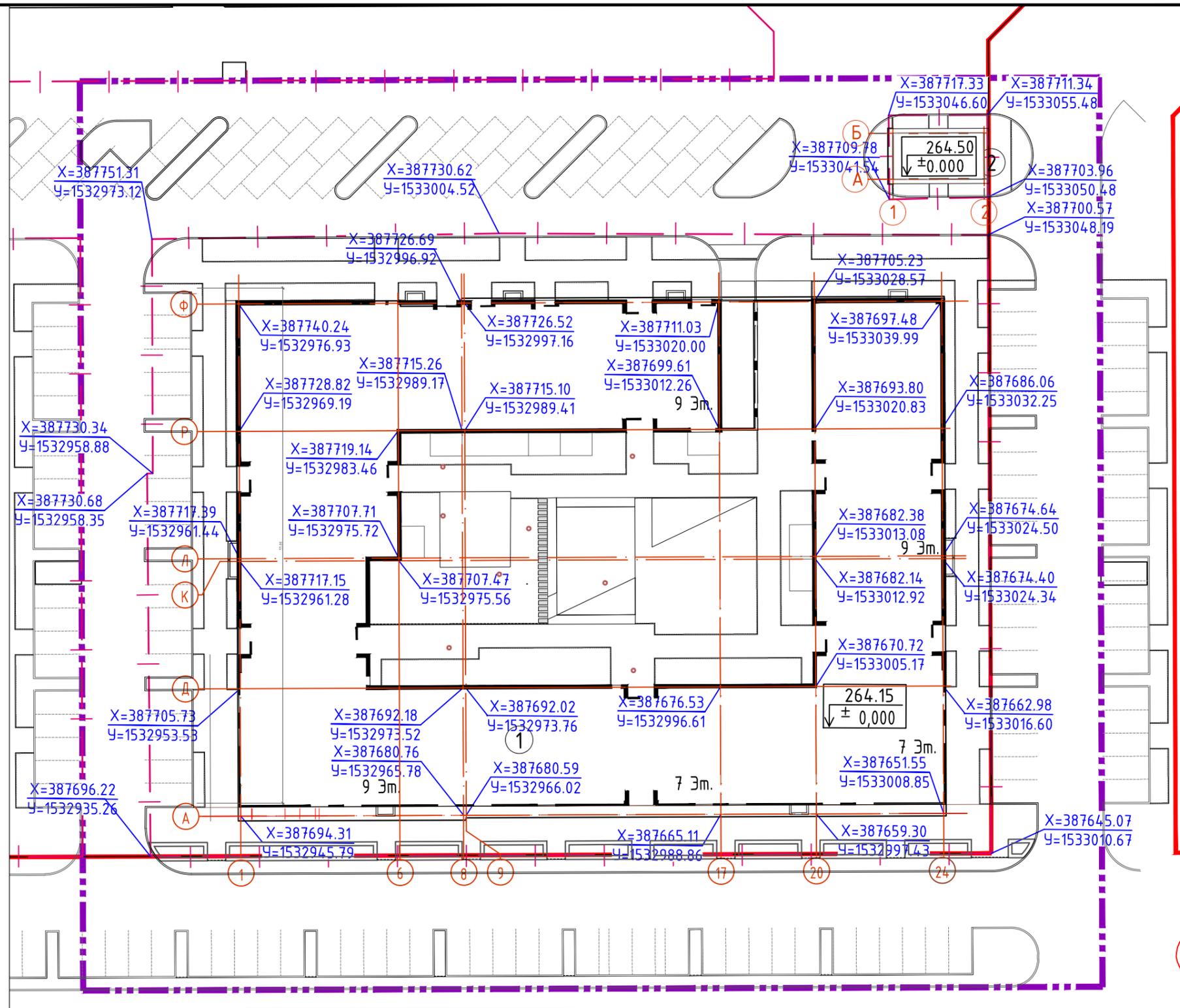


Схема размещения проектируемой территории в г. Екатеринбург



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоэтажный жилой дом переменной этажности со встроенной подземной автостоянкой	Проектируемый
2	Трансформаторная постанция	Проектируемая



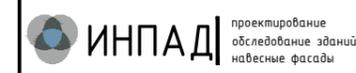
006/4-01.17-00-ГП

Жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах жилой застройки по улицам Шаумяна - Московская - Фурманова в Ленинском районе г. Екатеринбурга. 1 очередь строительства. Жилой блок А2

Изм	К.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
Разраб.	Двинуца			<i>Двинуца</i>	05.19
Проверил	Прохоров			<i>Прохоров</i>	05.19
ГИП	Прохоров			<i>Прохоров</i>	05.19
Н.контр.	Космылева			<i>Космылева</i>	05.19

Разбивочный план осей зданий
М 1:500

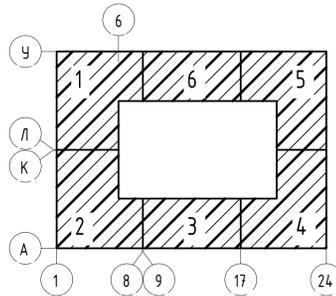
Стадия	Лист	Листов
Р	2	



Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

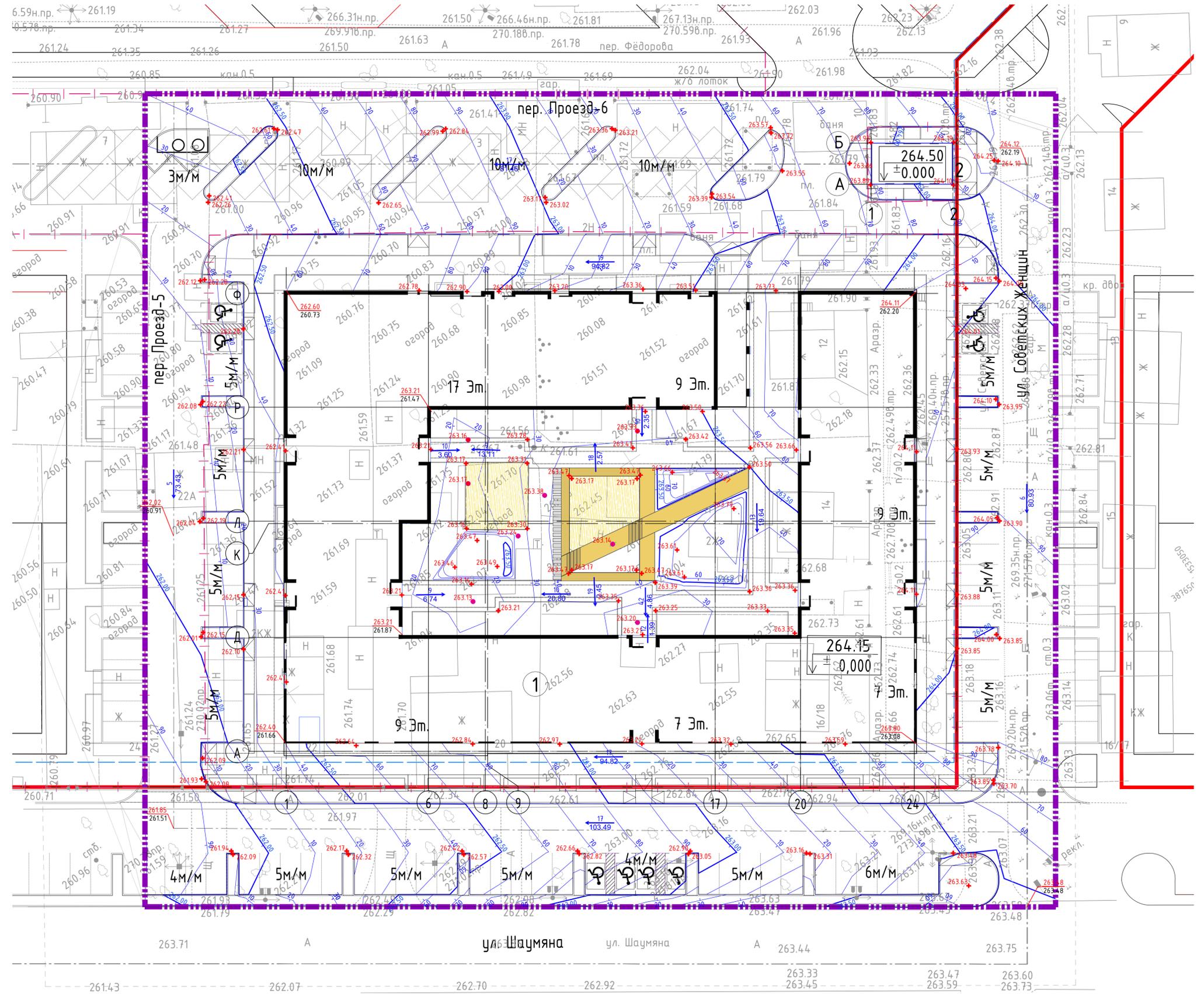
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница земельных участков
- Условная граница благоустройства
- Красная линия
- Проектируемое здание
- 283.14 Проектная отметка планировки
- 282.94 Отметка существующего рельефа
- 262.90 Проектная отметка планировки
- Гравитационные воронки



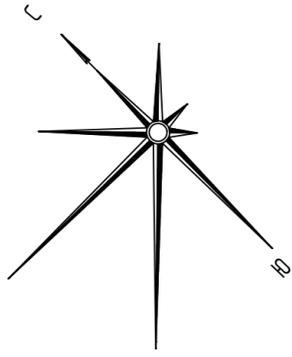
Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоэтажный жилой дом переменной этажности со встроенной подземной автостоянкой	Проектируемый
2	Трансформаторная подстанция	Проектируемая



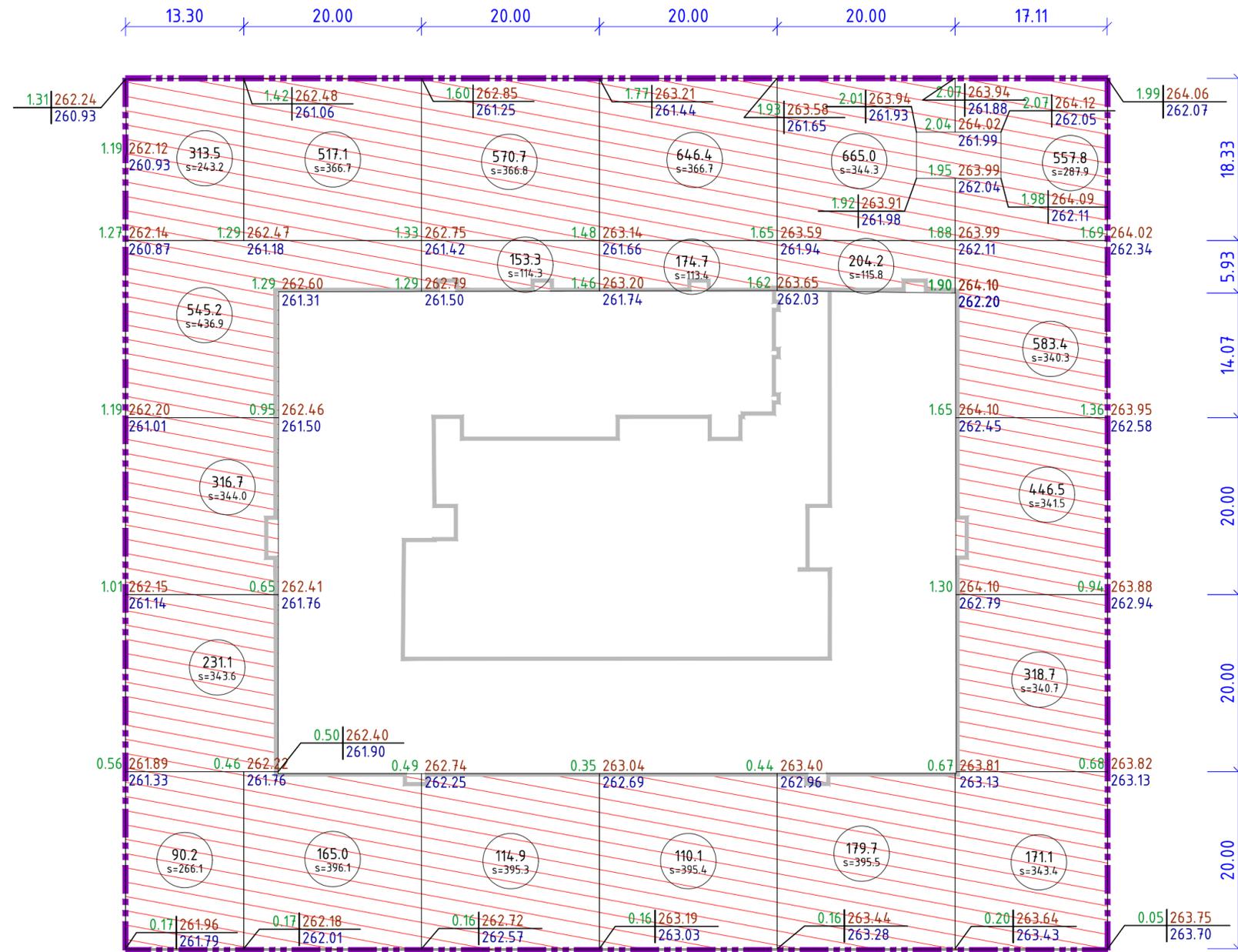
1. Система высот Балтийская					006/4-01.17-00-ГП		
Изм.	Куч.	Лист	Издок	Подп.			
Разработ.	Давидина				12.18	Стадия	
Проверил	Прохаров				12.18		Лист
ГИП	Прохаров				12.18	Листов	
Н.контр.	Костылева				12.18	Р	3
План организации рельефа М 1:500							ИНПАД
Информационное приложение к плану организации рельефа							

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N



Ведомость объемов земляных масс:

Наименование грунта	Количество, куб.м.		Примечание
	Насыпь(+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	7075	0	
2. Вытесненный грунт,		2500,845	
а) подземных частей зданий и сооружений		не учтён	
б) автомобильных покрытий		2034,305	
в) тротуаров и площадок		331,24	
г) плодородной почвы на участках озеленения		135,3	
3. Поправка на уплотнение	707,5		
Всего пригодного грунта	7782,5	2500,845	
4. Недостаток пригодного грунта	-5281,655		
5. Плодородный грунт, всего			
6. т.ч.:			
а) используемый для озеленения территории	135,3	2036,25	
б) избыток плодородного грунта	1900,95		
6. Итого перерабатываемого грунта	9818,75		

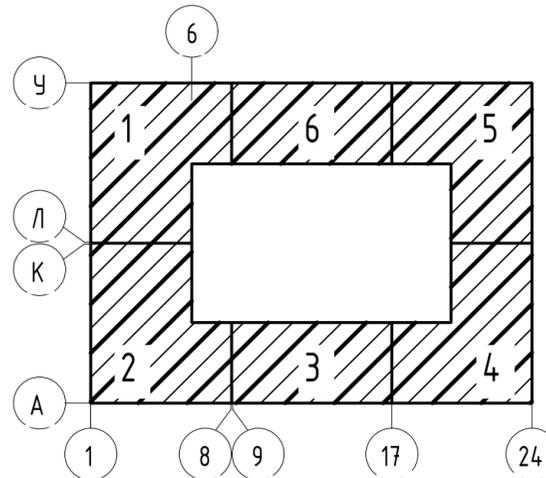


Условные обозначения:

- Проектируемые здания и сооружения
- Границы благоустройства территории
- Площадь насыпи
- Линия нулевых работ
- Площадь выемки

0.03	220.79	Рабочая отметка	Проектная отметка, м
	220.76		Существующая отметка

- 1 Объем земляных масс, м³
s=47.3 Площадь участка, м²

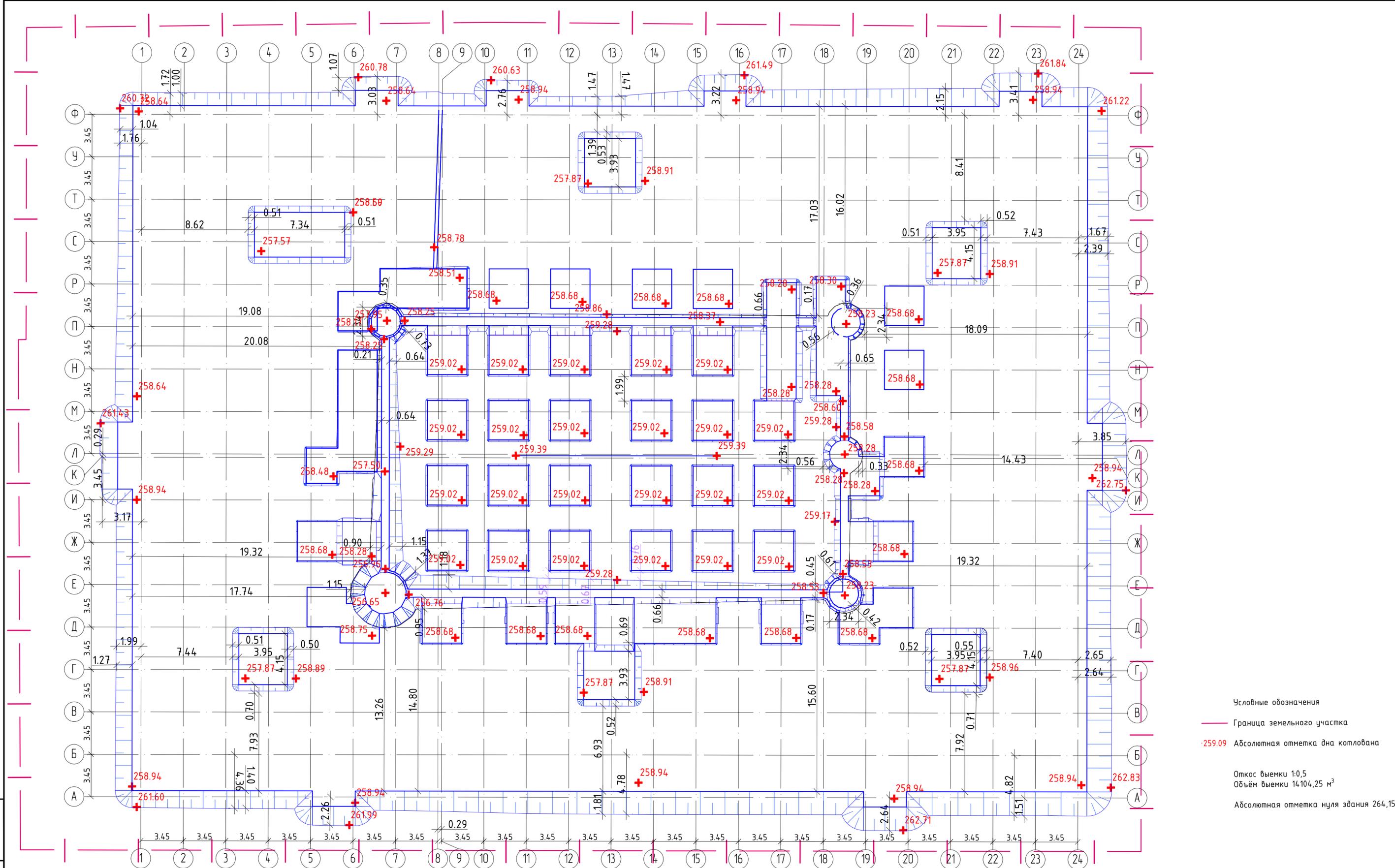


Насыпь м ³	1496.69	682.16	838.99	931.28	1048.83	2077.53	Итого:	7075.49
Выемка м ³	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00

						006/4-01.17-00-ГП		
						Жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах жилой застройки по улицам Шаумяна - Московская - Фурманова в Ленинском районе г. Екатеринбург. 1 очередь строительства. Жилой блок А2		
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Двина				12.18	Р	4	
Проверил	Прохоров				12.18			
ГИП	Прохоров				12.18			
Н.контр.	Космылева				12.18	План земляных масс М 1:500		ИНПАД проектирование, обследование зданий, инженерные сети

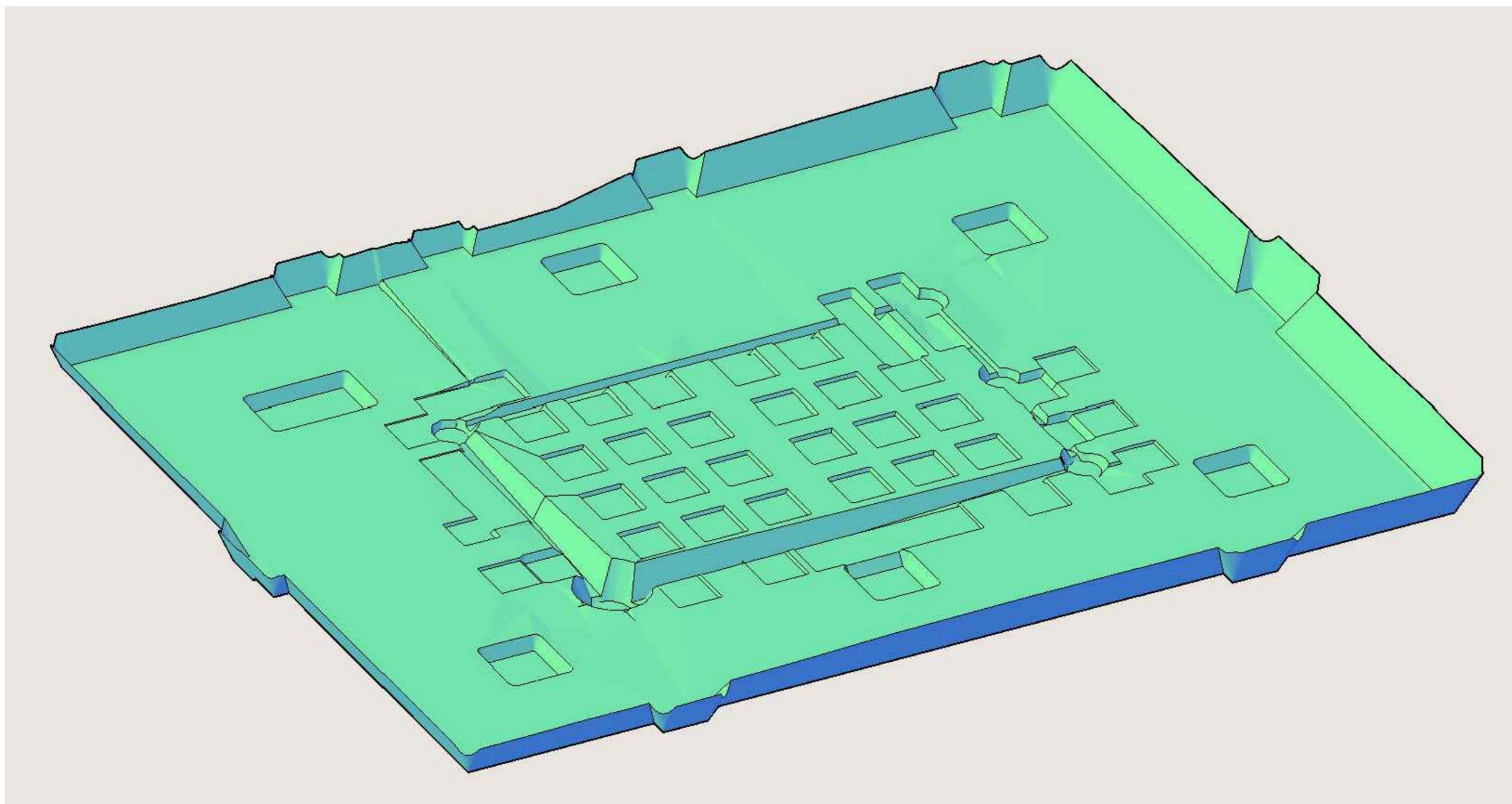
Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

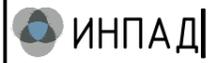


- Условные обозначения
- Граница земельного участка
 - + 259.09 Абсолютная отметка дна котлована
- Откос выемки 1:0,5
Объем выемки 14104,25 м³
- Абсолютная отметка нуля здания 264,15

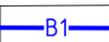
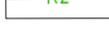
006/4-01.17-00-ГП											
Жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах жилой застройки по улицам Шаумяна - Московской - Фурманова в Ленинском районе г. Екатеринбург. 1 очередь строительства. Жилой блок А2											
Изм.	К.уч.	Лист	№вок	Подп.	Дата						
Разраб.	Двина	Двина		<i>Двина</i>	12.18						
Проверил	Прохоров	Прохоров		<i>Прохоров</i>	12.18						
ГИП	Прохоров	Прохоров		<i>Прохоров</i>	12.18						
Н.контр.	Косылева	Косылева		<i>Косылева</i>	12.18						
План котлована М 1:200					<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>Р</td> <td>5.1</td> <td></td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	Р	5.1	
Стадия	Лист	Листов									
Р	5.1										
ИНПАД					проектирование обследование зданий навесные фасады						

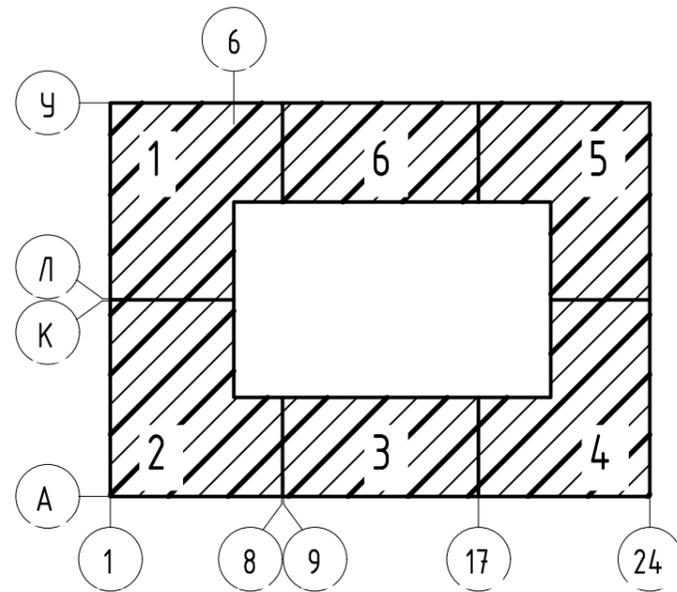
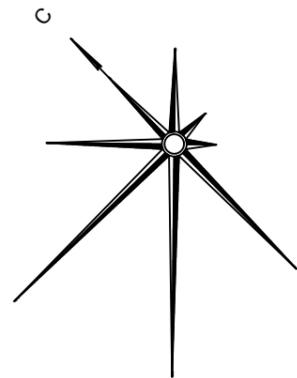


Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

						006/4-01.17-00-ГП		
						Жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах жилой застройки по улицам Шаумяна - Московская - Фурманова в Ленинском районе г. Екатеринбурга. 1 очередь строительства. Жилой блок А2		
Изм	К.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Двинина			<i>Двинина</i>	12.18			
Проверил	Прохоров			<i>Прохоров</i>	12.18			
ГИП	Прохоров			<i>Прохоров</i>	12.18			
Н.контр.	Костылева			<i>Костылева</i>	12.18	3д вид котлована М 1:200		
						 проектирование обследование зданий навесные фасады		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

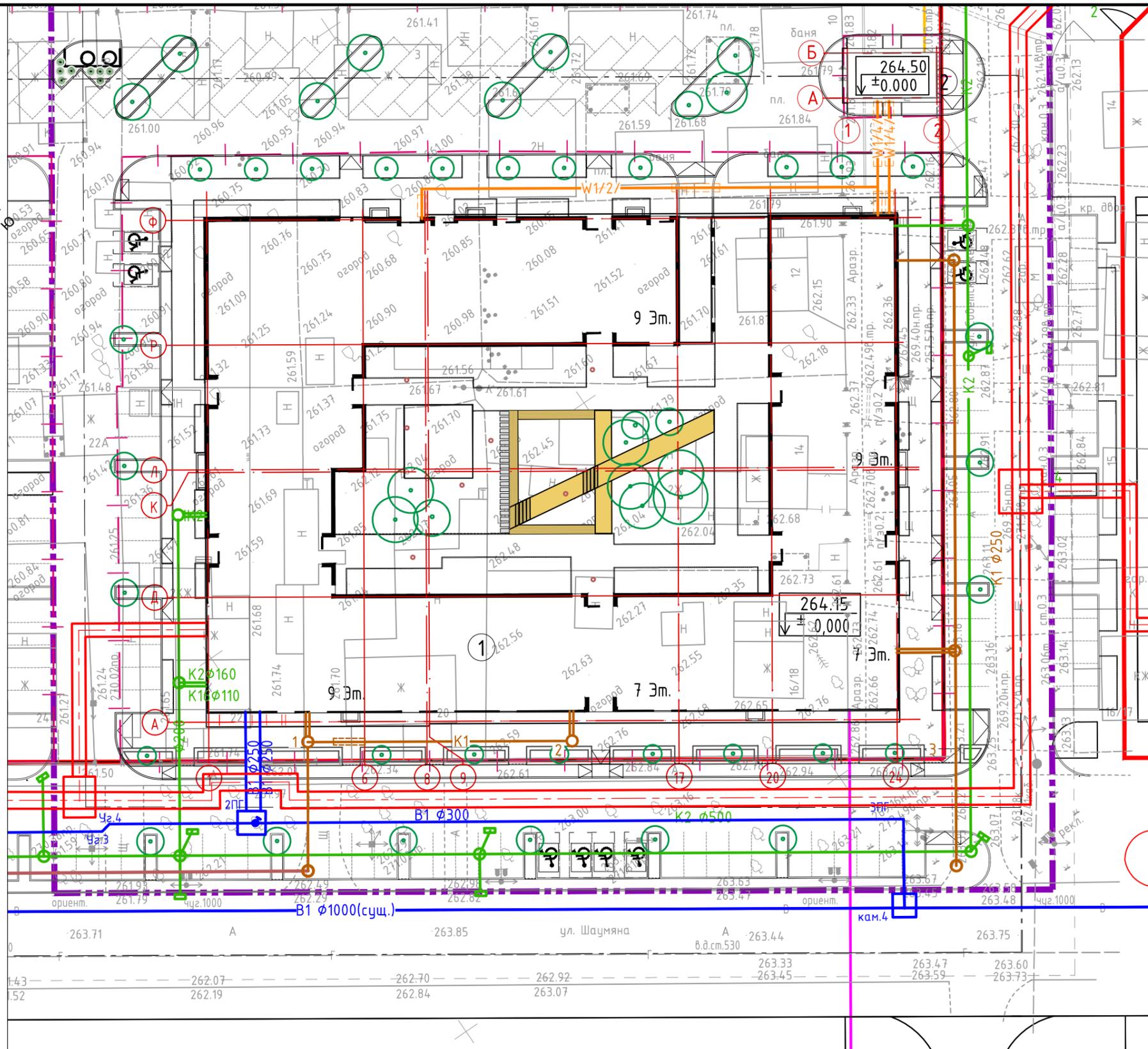
-  Граница земельных участков
-  Условная граница благоустройства
-  Красная линия
-  Гравитационные воронки
-  Сети хозяйственного водопровода
-  Сеть электроснабжения 10 кВ
-  Сеть электроснабжения 0,4 кВ
-  Сети теплоснабжения
-  Сети связи
-  Хозяйственно-бытовая канализация
-  Канализация ливневых стоков



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоэтажный жилой дом переменной этажности со встроенной подземной автостоянкой	Проектируемый
2	Трансформаторная подстанция	Проектируемая

1. Узлы примыканий покрытий к колодцам смотреть в разделах ливневой и бытовой канализации



006/4-01.17-00-ГП

Жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах жилой застройки по улицам Шаумяна - Московская - Фурманова в Ленинском районе г. Екатеринбурга.
1 очередь строительства. Жилой блок А2

Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Двинина			<i>Двинина</i>	05.19
Проверил	Прохоров			<i>Прохоров</i>	05.19
ГИП	Прохоров			<i>Прохоров</i>	05.19
Н.контр.	Костылева			<i>Костылева</i>	05.19

Стадия	Лист	Листов
Р	6	

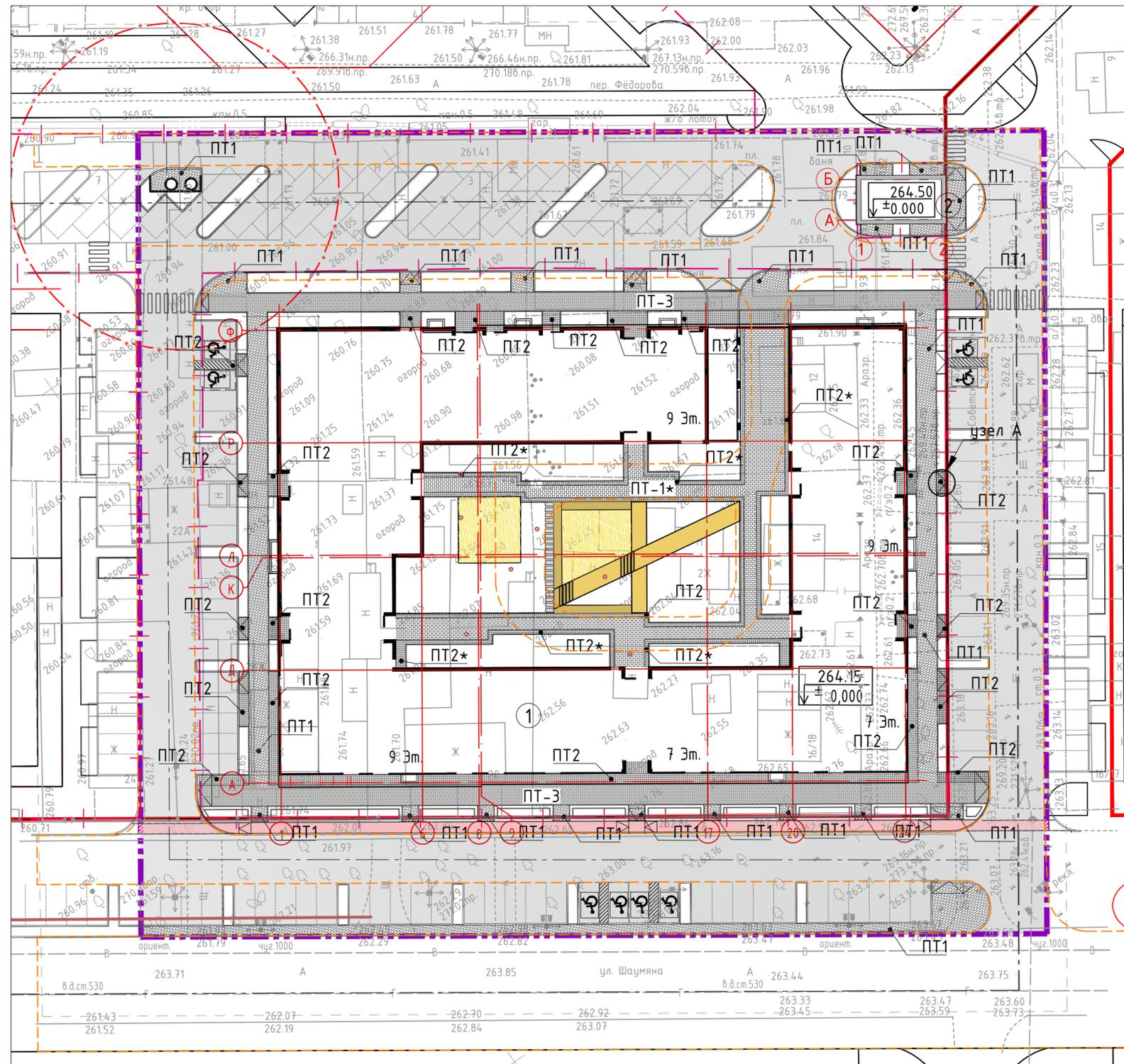
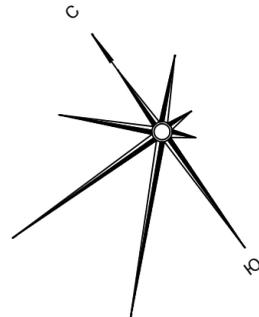
Сводный план инженерных сетей.
План освещения М 1:500



Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

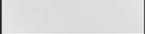
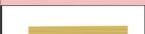
-  Граница земельных участков
-  Условная граница благоустройства
-  Красная линия
-  Гравитационные воронки
-  Парковочное место
-  Парковочное место МГН
-  Площадка сбора ТБО с отсеком для крупногабаритного мусора
-  Зона проезда пожарной техники



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоэтажный жилой дом переменной этажности со встроенной подземной автостоянкой	Проектируемый
2	Трансформаторная подстанция	Проектируемая

Ведомость покрытий

Поз.	Наименование	Условное обозначение	Площадь м. кв.	Бордюр		Примечание
				Тип	Кол. м.	
1	Асфальтобетон ПД-4		4227,62	Гранитный	868,3	
2	Плитка ПТ-1		583,26	БР 100.20.8	792,6	
	Плитка ПТ-1* (экспл. кровля)		306,97			
3	Плитка ПТ-2		266			
	Плитка ПТ-2* (экспл. кровля)		127,24			
4	Плитка ПТ-3		471,4			
5	Велодорожка асфальтобетон ПТ-4		117,4	-	-	
6	Деревянный настил на габионе		30	-	-	
7	Декоративные бетонные плиты 9 штук 1x0,4 метра		13	-	-	
8	Террасная доска		74,25	-	-	
9	Песок		121,9			
10	Отмосвка		15,85			

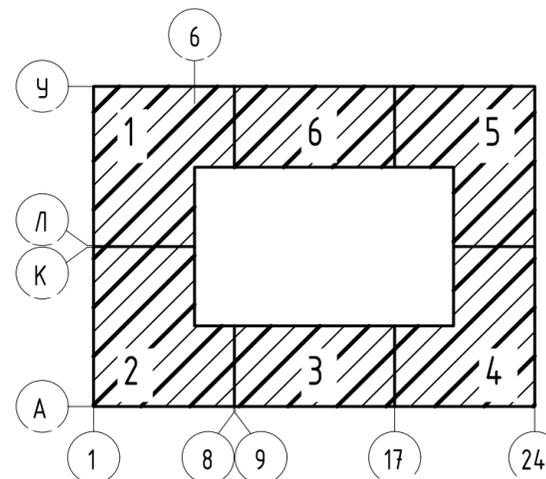
1. Система высот - Балтийская, система координат МСК-66.
2. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа 264.15.
3. Узлы примыканий и детали покрытий см. на листах 12,13

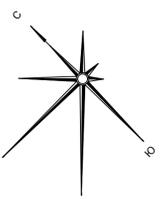
006/4-01.17-00-ГП

Жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах жилой застройки по улицам Шаумяна - Московская - Фурманова в Ленинском районе г. Екатеринбурга. 1 очередь строительства. Жилой блок А2

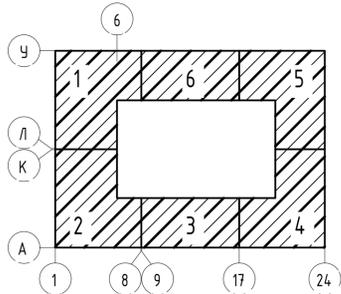
Изм.	К.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Двинуна				05.19	Р	7	
Проверил	Прохоров				05.19			
ГИП	Прохоров				05.19			
Н.контр.	Костылева				05.19	План покрытий М 1:500		 проектирование обследование зданий небесные фасады

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №



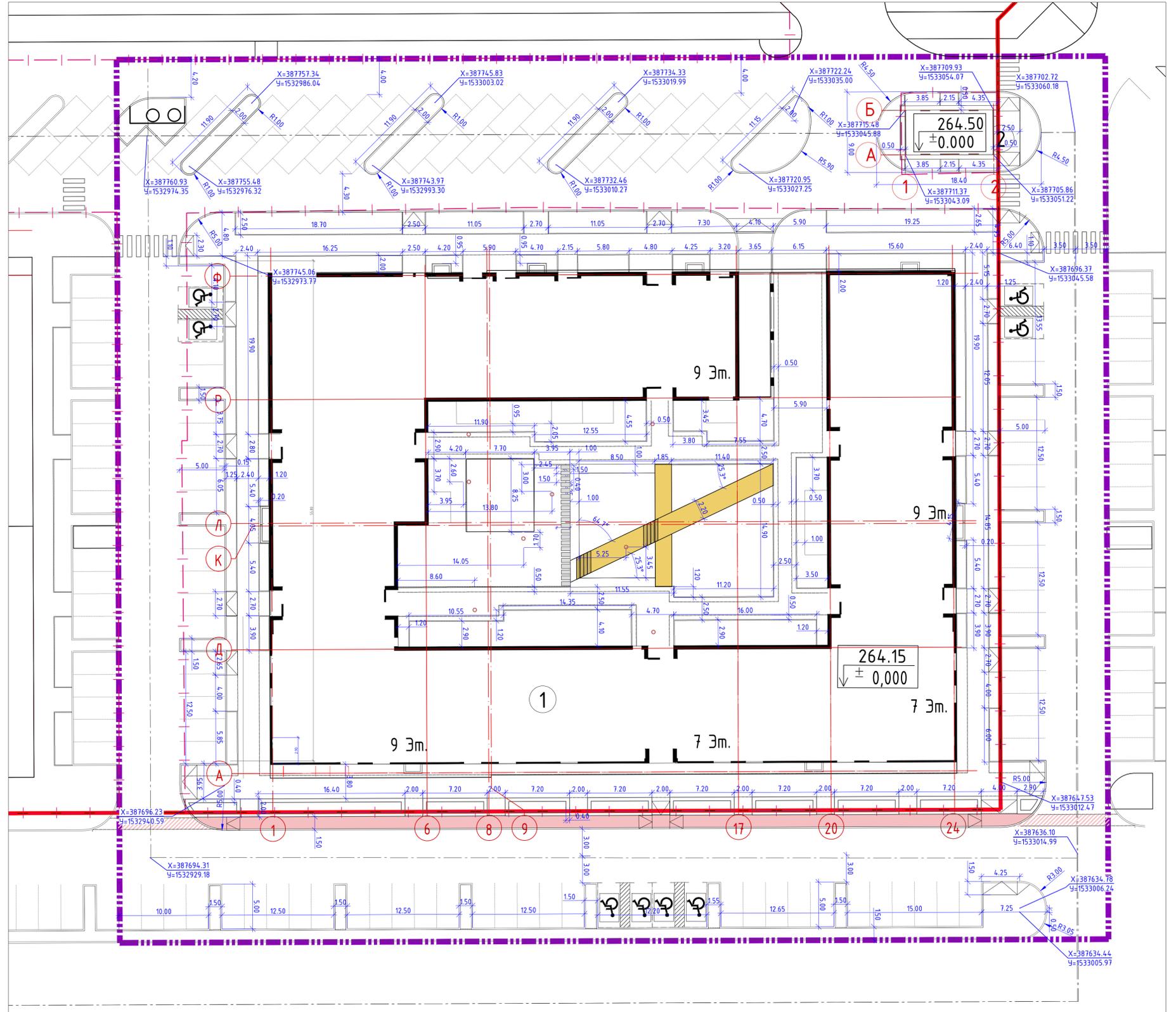


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Граница земельных участков
 - Условная граница благоустройства
 - Красная линия
 - Гравитационные барочки



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоэтажный жилой дом переменной этажности со встроенной подземной автостоянкой	Проектируемый
2	Трансформаторная подстанция	Проектируемая



006/4-01.17-00-ГП					
Жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах жилой застройки по улицам Шаумяна - Московской - Фурманова в Ленинском районе г. Екатеринбург, 1 очередь строительства. Жилой блок А2					
Изм.	Куч	Лист	Надк	Подп	Дата
Разработ	Двигина	05.19			
Проверил	Прохоров	05.19			
ГИП	Прохоров	05.19			
Н.контр.	Костылева	05.19			
			Стадия	Лист	Листов
			Р	8	
			Разбивочный план элементов благоустройства М 1:250		
			ИНПАД		

Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница земельных участков
- Условная граница благоустройства
- Красная линия
- Зона проезда пожарной техники

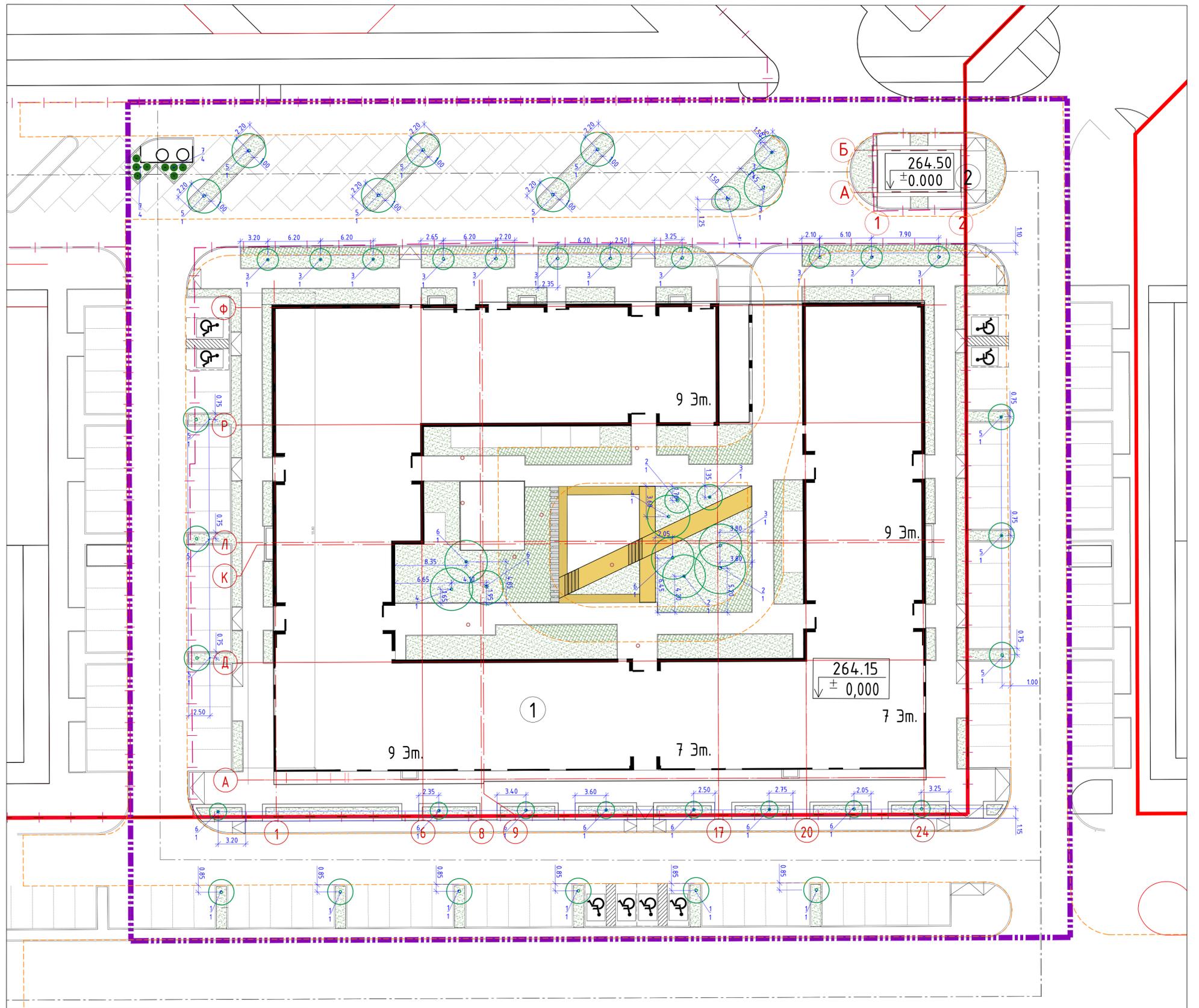
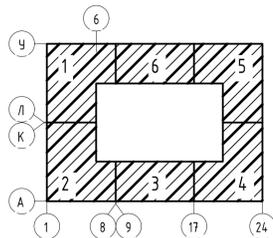


Ведомость деревьев

№ на плане	Обозначение	Наименование	Количество	Примечание
1	○	Липа сердцевидная	6	
2		Сосна обыкновенная	2	
3		Берёза повислая	13	
4		Рябина арнольда "Кирстен-пунк"	2	
5		Вишня птичья	12	
6	●	Черёмуха "Красный шатёр"	10	
7		Кизильник	8	
		Газон	1060,86	
		Газон укреплённый	219,6	

Экспликация зданий и сооружений

№ на плане	Наименование	Примечание
1	Многоэтажный жилой дом переменной этажности со встроенной подземной автостоянкой	Проектируемый
2	Трансформаторная подстанция	Проектируемая

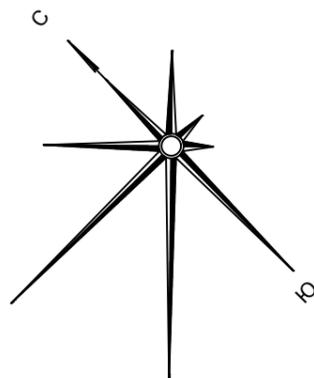


1. Не допускается устройство деревьев и кустарников в зоне проезда пожарной техники

006/4-01.17-00-ГП					
Жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах жилой застройки по улицам Шаумяна - Московской - Фурманова в Ленском районе г. Екатеринбург, 1 очередь строительства. Жилой блок А2					
Изм.	Куч	Лист	Надк	Полн	Дата
Разраб.	Двигина	1			05.19
Проверил	Прохоров				05.19
ГИП	Прохоров				05.19
Н.контр.	Костылева				05.19
План озеленения территории М 1:250			Стадия	Лист	Листов
			Р	9	
			ИНПАД		

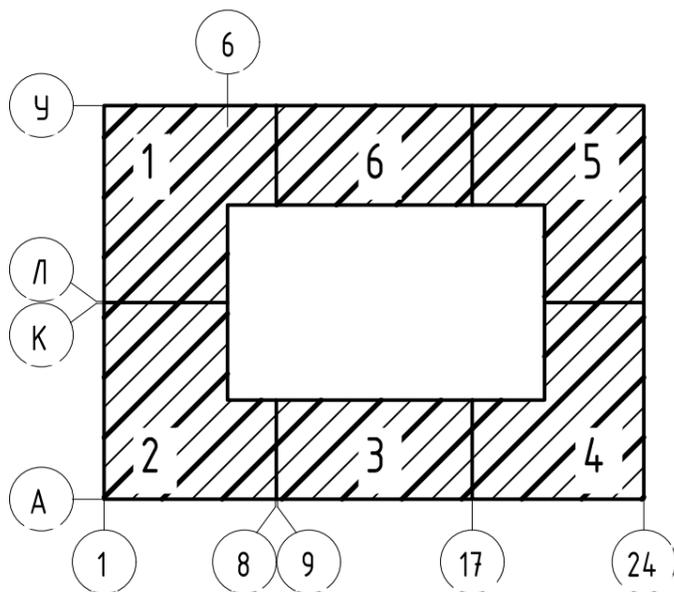
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница земельных участков
-  Условная граница благоустройства
-  Красная линия
-  Гравитационные воронки

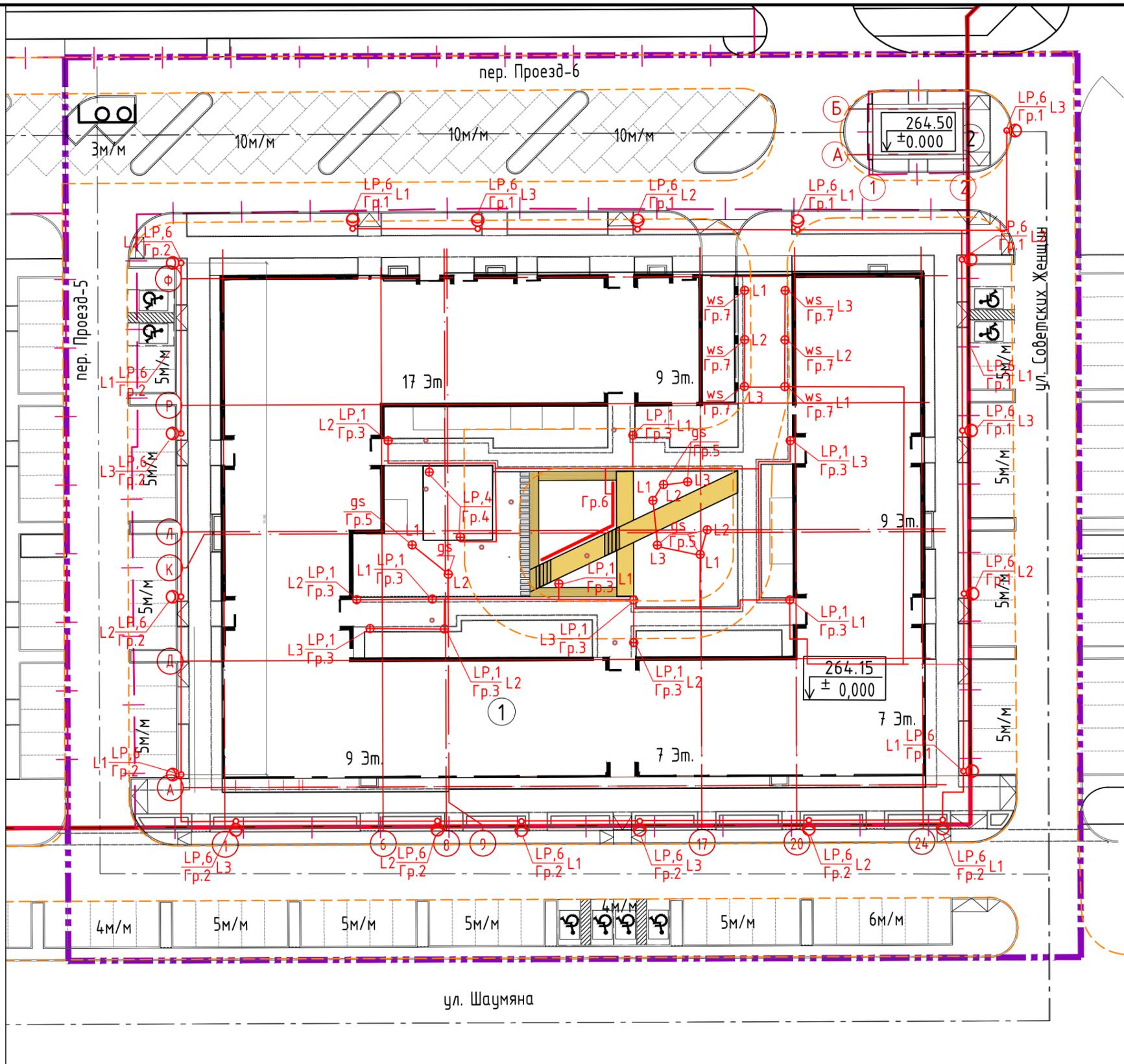


Спецификация элементов освещения

Обозначение	Наименование	Кол-во
LP,10	Светодиодный светильник ДТУ-25 "супремус" 10 м	7 шт.
LP,6	Интеграл 6м	21 шт.
LP,4	Интеграл 4 м	2 шт.
LP,1	Интеграл 1.3 м	8 шт.
ws	Настенный светильник 5202	6 шт.
gs	Подсветка деревьев	8 шт.
 Светодиодная лента		29,3 м.



Экспликация зданий и сооружений

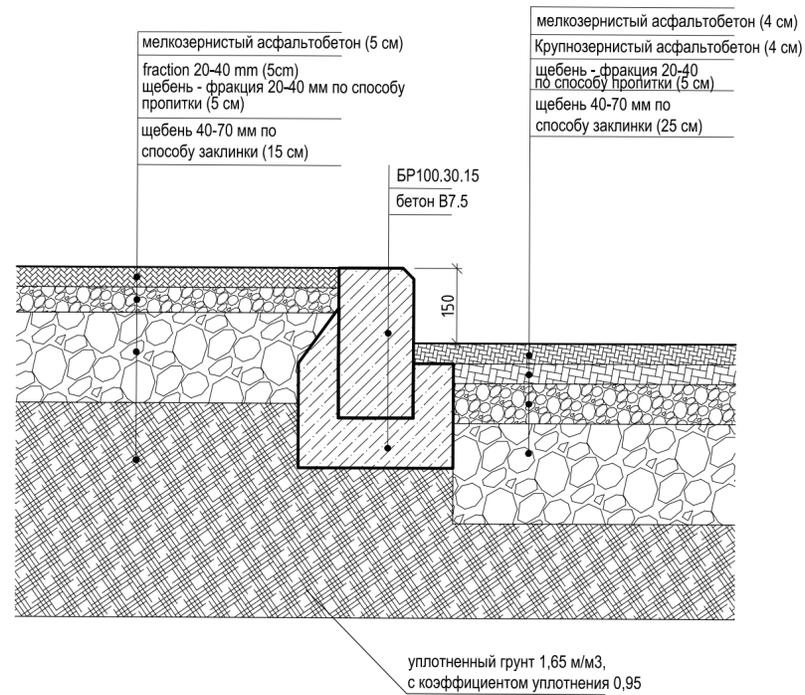


Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

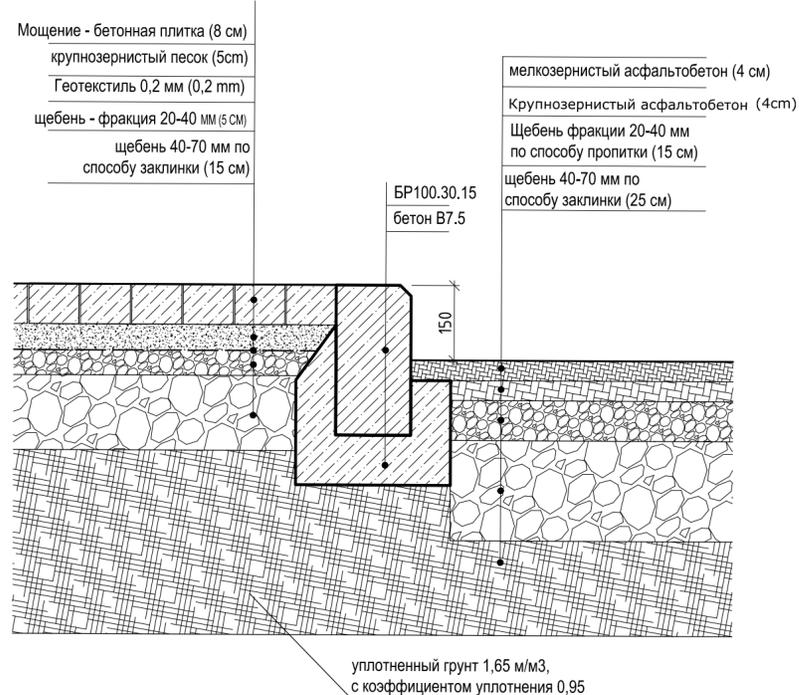
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоэтажный жилой дом переменной этажности со встроенной подземной автостоянкой	Проектируемый
2	Трансформаторная подстанция	Проектируемая

006/4-01.17-00-ГП					
Жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах жилой застройки по улицам Шаумяна - Московская - Фурманова в Ленинском районе г. Екатеринбурга. 1 очередь строительства. Жилой блок А2					
Изм	К.уч	Лист	Ндок	Подп.	Дата
Разраб.	Двинуца			<i>Двинуца</i>	05.19
Проверил	Прохоров			<i>Прохоров</i>	05.19
ГИП	Прохоров			<i>Прохоров</i>	05.19
Н.контр.	Космылева			<i>Космылева</i>	05.19
План освещения М 1:500					
			Стадия	Лист	Листов
			Р	11	
 ИНПАД					
проектирование обследование зданий навесные фасады					

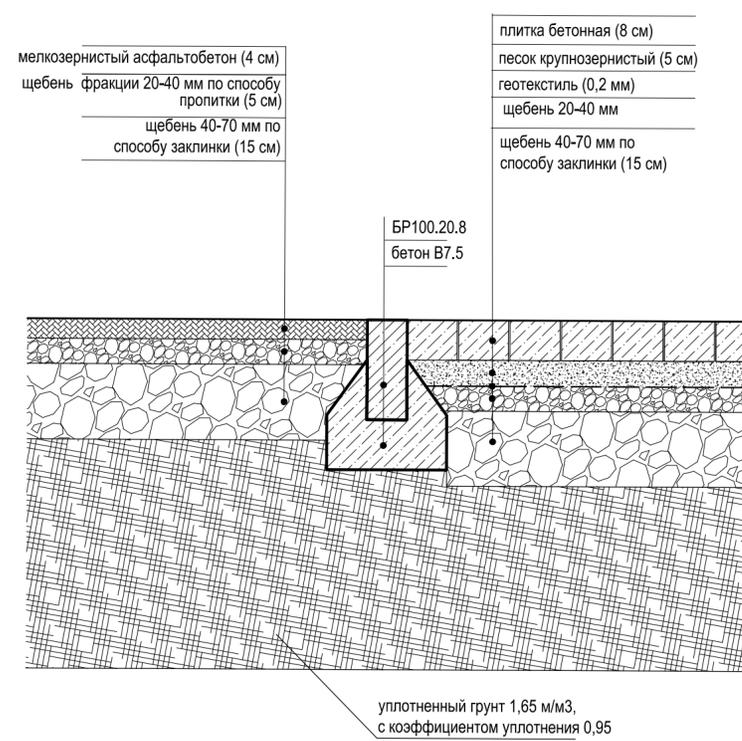
D1
ПОКРЫТИЕ ВЕЛОДОРОЖКИ (АСФАЛЬТОБЕТОН)/АСФАЛЬТИРОВАННАЯ ДОРОГА



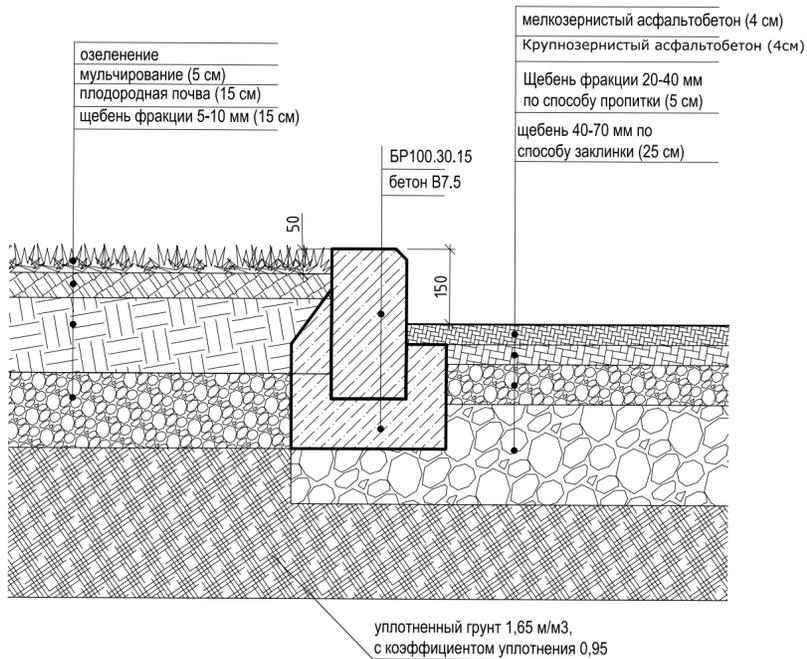
D2
БЕТОННАЯ ПЛИТКА, ТРОТУАР/ АСФАЛЬТИРОВАННАЯ ДОРОГА



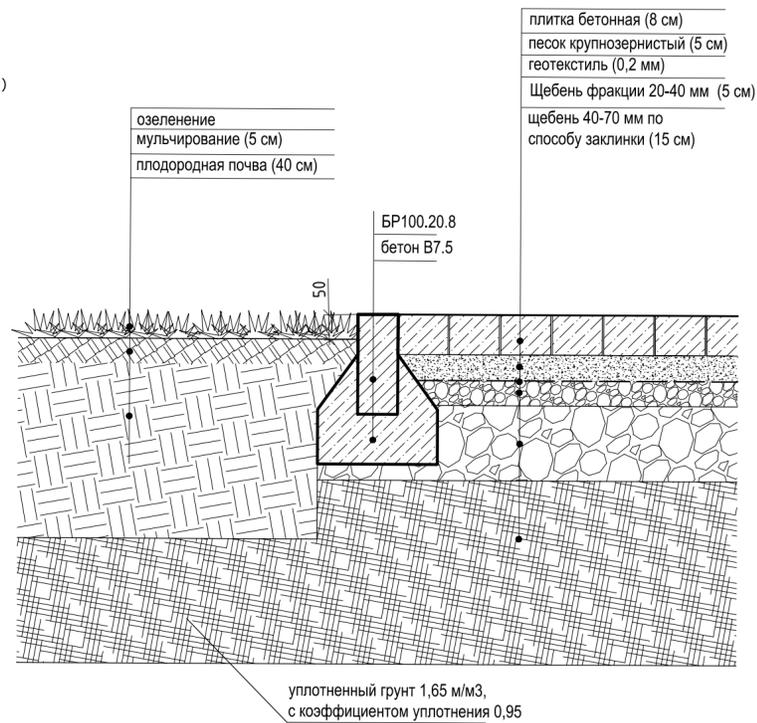
D3
ПОКРЫТИЕ ВЕЛОДОРОЖКИ(АСФАЛЬТОБЕТОН)/ БЕТОННАЯ ПЛИТКА, ТРОТУАР/



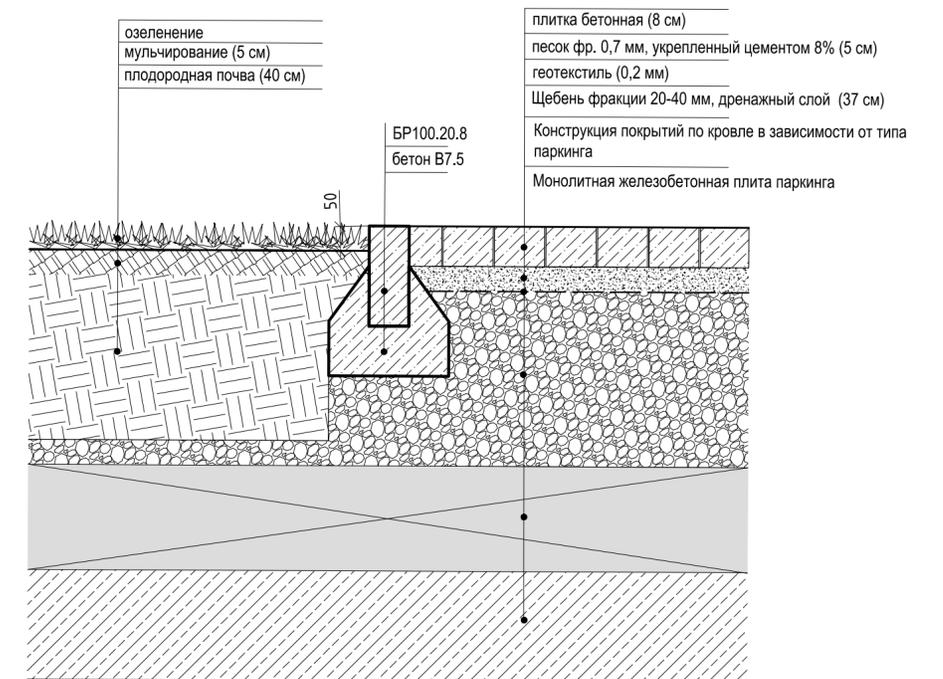
D4
ОЗЕЛЕНЕНИЕ в зоне проезда пожарной техники/ АСФАЛЬТИРОВАННАЯ ДОРОГА



D5
ОЗЕЛЕНЕНИЕ/ БЕТОННАЯ ПЛИТКА, ТРОТУАР



D6
ОЗЕЛЕНЕНИЕ/ БЕТОННАЯ ПЛИТКА, ТРОТУАР

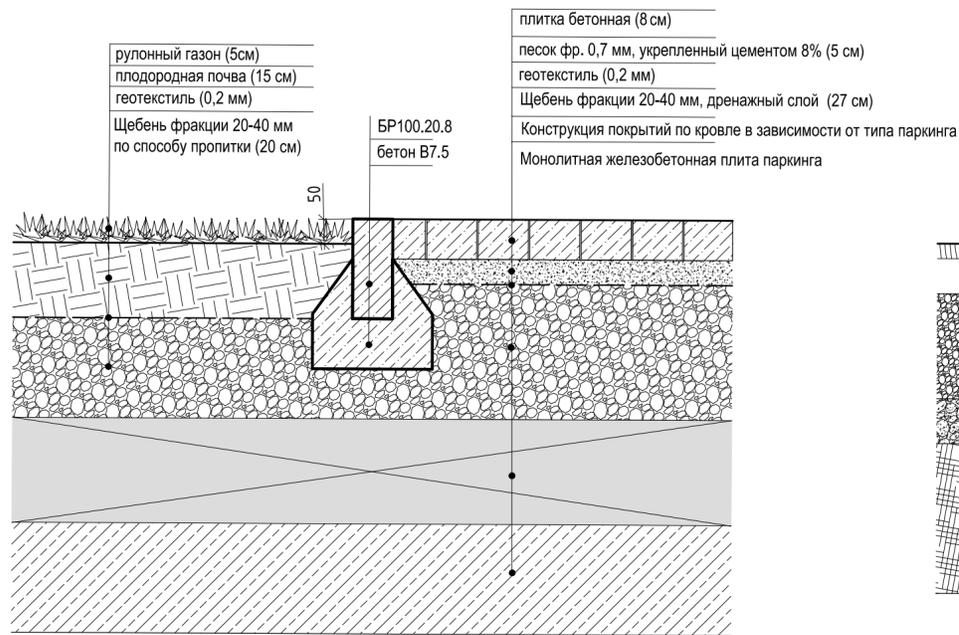


Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

						006/4-01.17-00-ГП		
						Жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах жилой застройки по улицам Шаумяна - Московская - Фурманова в Ленинском районе г. Екатеринбург. 1 очередь строительства. Жилой блок А2		
Изм	К.уч	Лист	Ндок	Подп.	Дата	Р	12	Листов
Разраб.	Двина	Прохоров	Прохоров	05.19	05.19			
Проверил	Прохоров	Прохоров	Прохоров	05.19	05.19			
ГИП	Прохоров	Прохоров	Прохоров	05.19	05.19			
Н.контр.	Космылева	Космылева	Космылева	05.19	05.19			
						Узлы примыканий. Детали покрытий М 1:500		
						ИНПАД <small>проектирование исследования наблюдение фасады</small>		

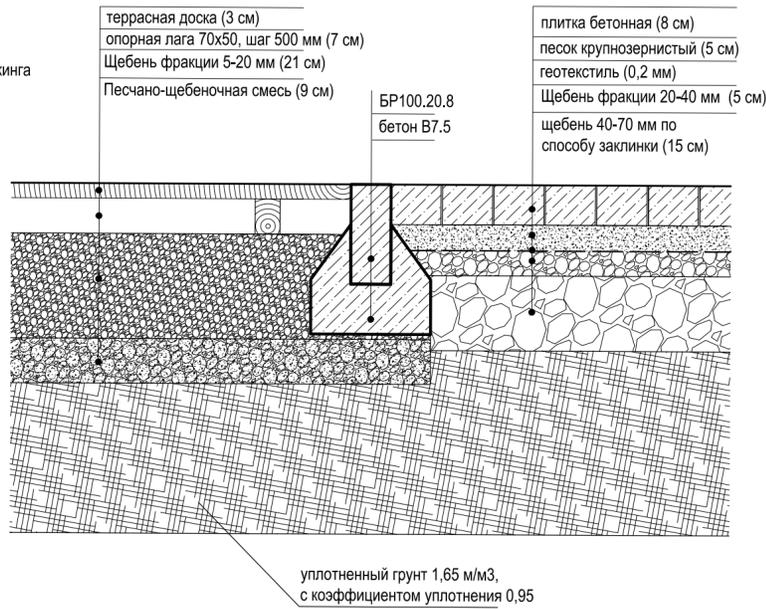
D7

ОЗЕЛЕНЕНИЕ на проезде пожарной техники/ БЕТОННАЯ ПЛИТКА, ТРОТУАР



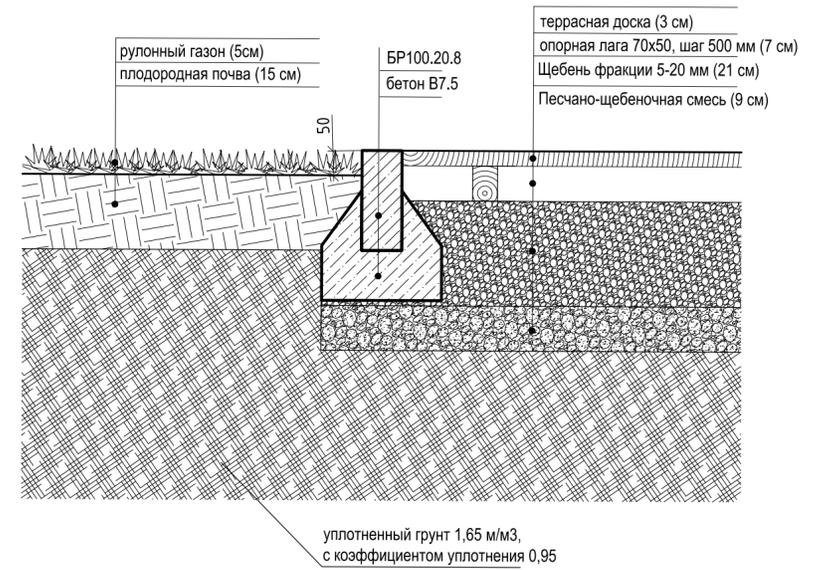
D8

ДЕРЕВЯННОЕ ПОКРЫТИЕ, ТРОТУАР/ БЕТОННАЯ ПЛИТКА, ТРОТУАР



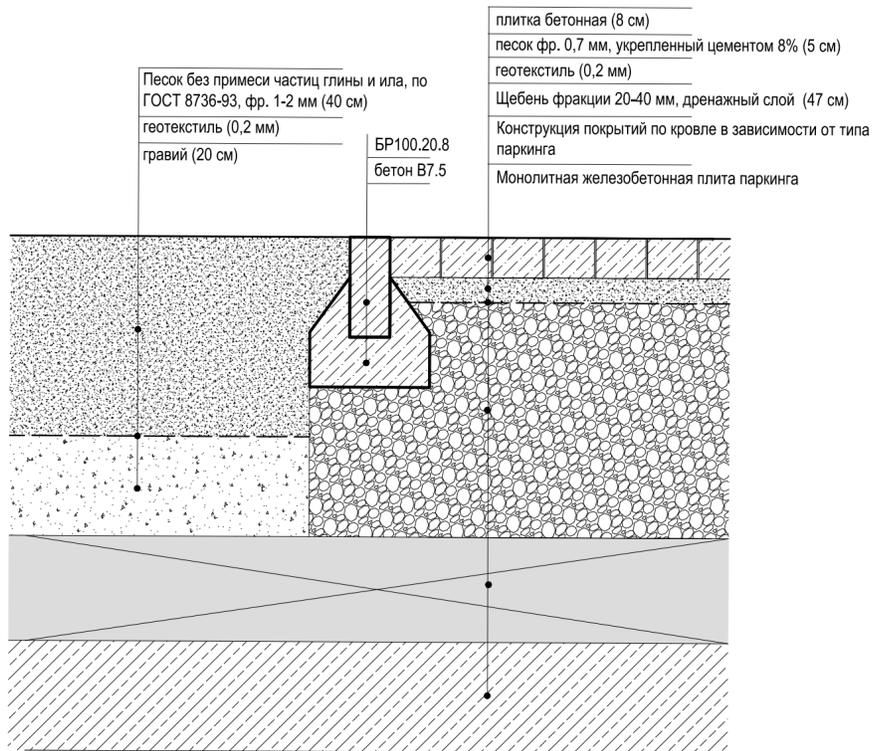
D9

ОЗЕЛЕНЕНИЕ/ ДЕРЕВЯННОЕ ПОКРЫТИЕ, ТРОТУАР



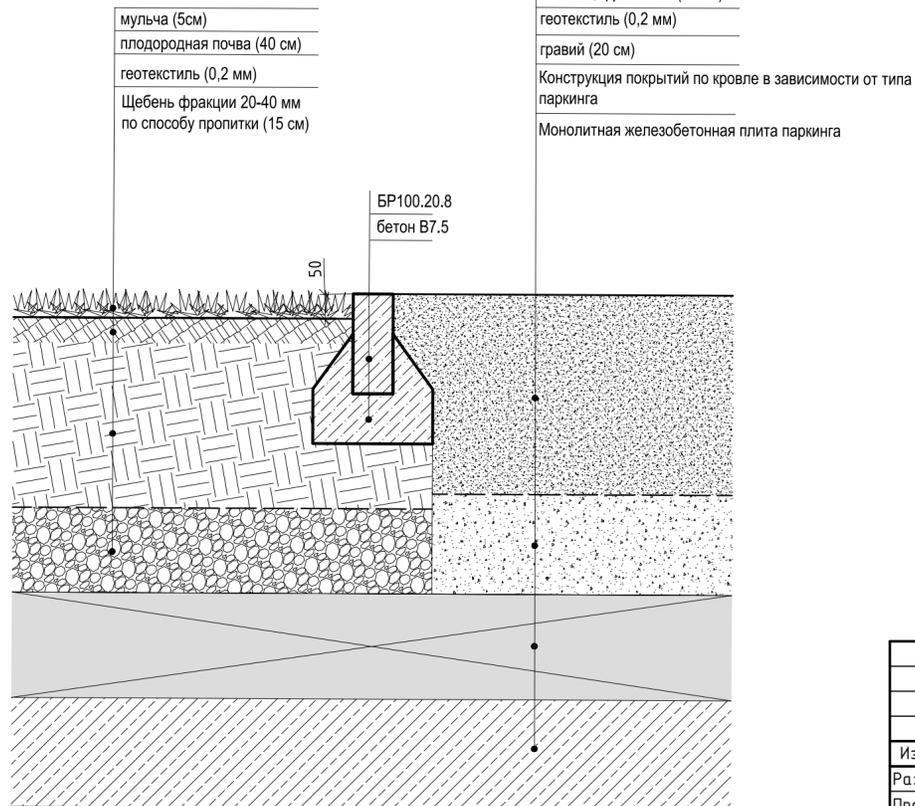
D10

МИНЕРАЛЬНОЕ ПОКРЫТИЕ/ БЕТОННАЯ ПЛИТКА, ТРОТУАР



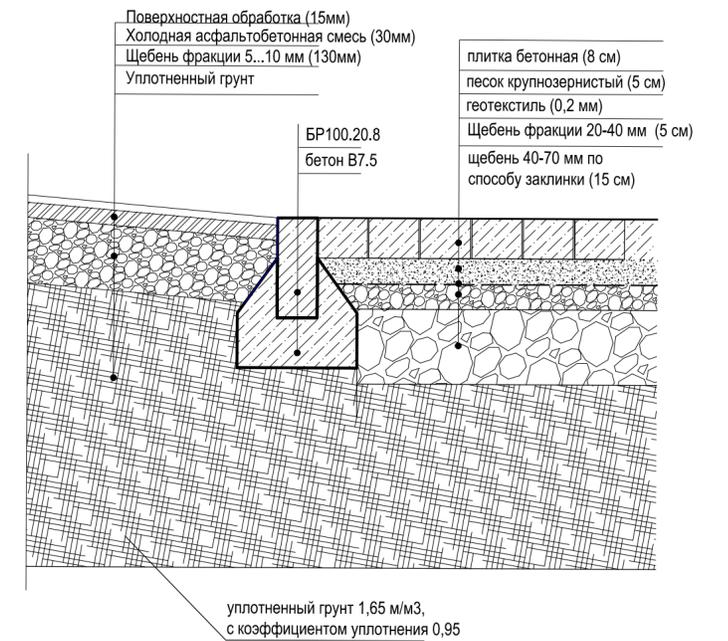
D11

ОЗЕЛЕНЕНИЕ/ ПЕСЧАНОЕ ПОКРЫТИЕ



D12

ОТМОСТКА/ БЕТОННАЯ ПЛИТКА, ТРОТУАР

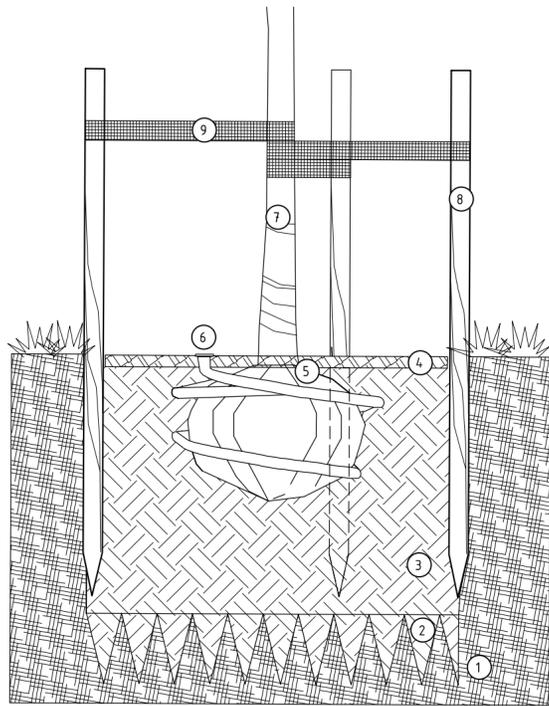


Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

006/4-01.17-00-ГП					
Жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах жилой застройки по улицам Шаумяна - Московская - Фурманова в Ленинском районе г. Екатеринбурга. 1 очередь строительства. Жилой блок А2					
Изм.	К.уч.	Лист	Ндок	Подп.	Дата
Разраб.	Двинуна			<i>Двинуна</i>	05.19
Проверил	Прохоров			<i>Прохоров</i>	05.19
ГИП	Прохоров			<i>Прохоров</i>	05.19
Н.контр.	Космылева			<i>Космылева</i>	05.19
			Стадия	Лист	Листов
			Р	13	
Узлы примыканий. Детали покрытий М 1:500					

D12

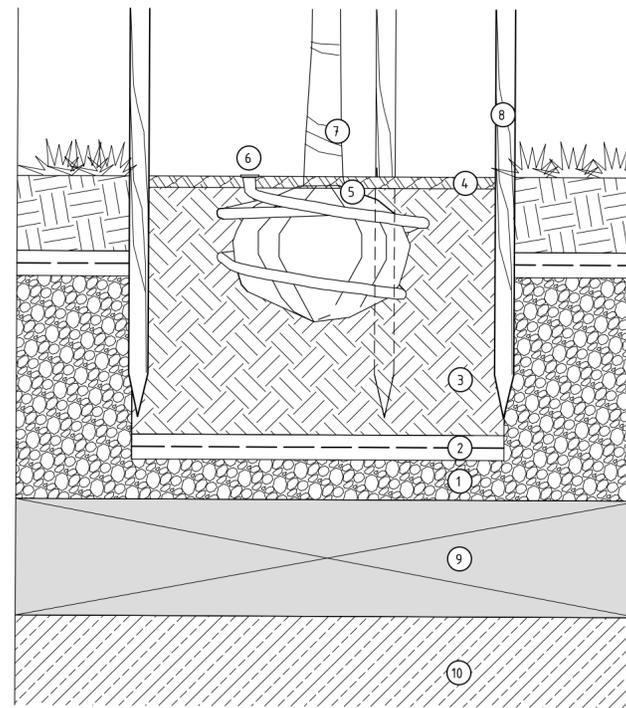
ПОСАДКА ДЕРЕВА В ГРУНТ



1. Уплотненный грунт основания
2. Вскопанная почва бороздами 300 мм
3. Плодородный слой 1000 мм
4. Мульча 50 мм
5. Корневой ком на глубине как в питомнике
6. Дренажная труба и водопропускной патрубок (перфорированная гофрированная труба диаметром 60-100мм)
7. Джутовая лента
8. Деревянные колышки длиной 2250 мм
9. Текстильная лента

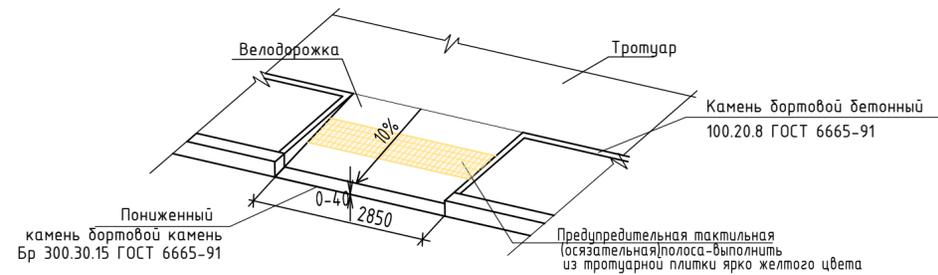
D13

ПОСАДКА ДЕРЕВА НА КРОВЛЕ ПАРКИНГА



1. Щебень фракции 20-40 по способу пропитки 80 мм
2. Геотекстиль 2 мм
3. Плодородный слой 600 мм
4. Мульча 50 мм
5. Корневой ком на глубине как в питомнике
6. Дренажная труба и водопропускной патрубок (перфорированная гофрированная труба диаметром 60-100мм)
7. Джутовая лента
8. Деревянные колышки длиной 2250 мм
9. Конструкция покрытий по кровле в зависимости от типа паркинга
10. Монолитная железобетонная плита паркинга

Узел А



Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

006/4-01.17-00-ГП					
Жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах жилой застройки по улицам Шаумяна - Московская - Фурманова в Ленинском районе г. Екатеринбурга. 1 очередь строительства. Жилой блок А2					
Изм	К.уч	Лист	Ндок	Подп.	Дата
Разраб.	Двинуна			<i>Двинуна</i>	05.19
Проверил	Прохоров			<i>Прохоров</i>	05.19
ГИП	Прохоров			<i>Прохоров</i>	05.19
Н.контр.	Косылева			<i>Косылева</i>	05.19
Узлы примыканий. Детали покрытий М 1:500				Р	Лист 14
ИНПАД				проектирование обследование зданий новосные фасады	