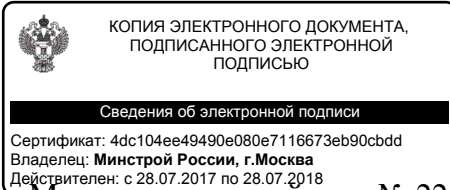
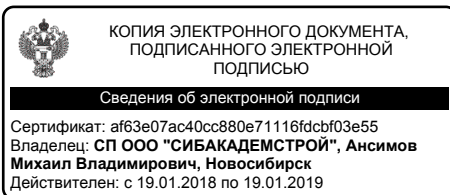


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-54-000053-01 от 28.02.2018

Многоквартирный дом № 22 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянка, трансформаторная подстанция - III этап строительства многоквартирных домов, в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянки, трансформаторной подстанции, канализационной насосной станции по ул. Большевицкая

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	СТРОИТЕЛЬНО-ПРОМЫШЛЕННОЕ "СИБАКАДЕМСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	СП "СИБАКАДЕМСТРОЙ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	630099
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Каменская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 7 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 505 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+73832304530
	1.4.2	Адрес электронной почты	sastroy@sastroy.com

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.sastroj.com
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Круковский
	1.5.2	Имя	Алексей
	1.5.3	Отчество	Николаевич
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Смбакадемстрой

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5406710040
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1125476078980
	2.1.3	Год регистрации	2012

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	Brusnika Estate Siberia Limited (БРУСНИКА ИСТЕЙТ САЙБЕРИА ЛИМИТЕД)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	Кипр
	3.2.3	Дата регистрации	18.01.2016
	3.2.4	Регистрационный номер	HE 351320
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ в НИКОСИИ
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	Кантарас, 25, Пера Хорио, 2572, Никосия, Кипр
	3.2.7	% голосов в органе управления	99
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение

трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Большевистская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 108 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04.02.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Ru 54303000-36

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	мэрия г. Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Большевистская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 110 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04.02.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Ru 54303000-35

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	мэрия г. Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Множкквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Большевистская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 112 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04.02.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Ru 54303000-38

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	мэрия г. Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Большевистская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 114 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04.02.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Ru 54303000-37

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	мэрия г. Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Большевицкая
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 98 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-206-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	мэрия г. Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Множкквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Большевистская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 100 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-206-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	мэрия г. Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Большевистская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 96 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-363-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	мэрия г. Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Множкквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Большевицкая
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 96/1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-363-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	мэрия г. Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Немировича-Данченко
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 148/1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Квартал "Панорама"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-194-216

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	мэрия г. Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Множкквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Немировича-Данченко
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 148/2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Квартал "Панорама"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-194-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	мэрия г. Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Декабристов
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 41 Корпус: Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Квартал "На Декабристов"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-356-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	мэрия г. Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Множкквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Декабристов
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 41 Корпус: Строение: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Квартал "На Декабристов"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-ru54303000-79-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	мэрия г. Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Владимира Заровного
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 26 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-199-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	мэрия г. Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Владимира Зарвного
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 26/1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-199-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	мэрия г. Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Владимира Заровного
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 26/2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-199-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	мэрия г. Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Владимира Заровного
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 26/3 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-199-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	мэрия г. Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Немировича-Данченко
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 146/2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Квартал "Панорама"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-185-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	мэрия г. Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Немировича-Данченко
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 146/3 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Квартал "Панорама"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-185-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	мэрия г. Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дунаевского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 14 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Квартал "Дунаевский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-234-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
--	--------	--------------------------------------------------------------------------------------	--

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Ассоциация строительных организаций Новосибирской области
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	5406622509
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	11974,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1071846,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	4258784,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>	
--	--------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	<p>2016г.- входит в ТОП-3 застройщиков города Новосибирска, по данным мэрии г. Новосибирска и Новосибирскстата СП ООО «Сибкадемстрой» входит в состав компании Брусника, которая реализует проекты жилищного строительства в шести крупных российских городах. 2016г.- Брусника заняла 11 место по объему текущего строительства среди застройщиков РФ в рейтинге «Национального объединения застройщиков жилья». 2016г.- награда Мэрии г. Новосибирска за комплексный подход к освоению строительных площадок и оригинальное решение благоустройства территории.</p>
------------------------------------	-------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>2015г. -награда Мэри г. Новосибирска за реализацию лучшего проектного решения по благоустройству территории комплекса жилых домов.</p> <p>2014 г. награда Мэри г. Новосибирска за лучшие результаты по вводу в эксплуатацию объектов жилищного строительства.</p> <p>2014 г. награда Мэри г. Новосибирска за вклад в решение проблем обманутых дольщиков. ЖК "Европейский берег":</p> <p>2016г. - Лучший реализованный проект комплексного освоения территорий в ежегодном градостроительном конкурсе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.</p> <p>2016г. - Лауреат всероссийской премии «Приметы городов» в рамках международной выставки «АРХ Москва». Проект «Приметы городов» собирает лучшие российские региональные практики в области девелопмента и реноваций, реализованные за последние десять лет и доказавшие свою жизнеспособность.</p> <p>2016г. - Признан одним из самых красивых и необычных мест в России. Проект компании «Сибкадемстрой» был представлен в числе лучших общественных зданий и пространств России на международном форуме «Среда для жизни», который прошел в Иннополисе (Татарстан). Квартал "На Декабристов" - Входит в топ-10 лучших новостроек Новосибирска–2016 по данным редакции «Континент Сибирь» совместно с экспертами в сфере жилой недвижимости</p>
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
----------------------------------------------------------	-------	------------------------------------------------------------------------------------------------------	---

отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Большевикская
	9.2.10	Дом	100
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	22
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	7
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	41 369
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5406302273
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	КБК-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7709805840
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	28.04.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-0051-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Строительная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7708817836
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Микрорайон "Европейский берег"
----------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	-----------------------------------------------------------------------	--------------------------------

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	54-Ru303000-124-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	15.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	17.05.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	мэрия г. Новосибирска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды

(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	104395т
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.02.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	04.03.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	01.02.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Муниципальное казенное учреждение (75404)

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Мэрия города Новосибирска
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:074250:12
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	69271 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Запроектированы участки твердого покрытия проездов, автостоянок, тротуаров и площадок.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	открытые автостоянки вдоль ул. Владимира Заровного

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, спортивные площадки оборудованные малыми архитектурными формами и элементами благоустройства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	контейнерные площадки предусмотрены на нормативном расстоянии от жилого дома, оборудованы твердым покрытием и подъездом для мусоровозного транспорта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	посадка деревьев, кустарников, газонов, в зоне лестниц на эксплуатируемую кровлю паркинга размещены цветники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	устройство пандусов в местах пересечения тротуаров с проездами. Большая часть территории запроектирована в одном уровне
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	освещение дворовой территории, вдоль пешеходных дорожек, проездов
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-16.401В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.02.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	7 802 159
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-16.402К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.06.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	14 791 546
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Потенциал-Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5405441796
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.01.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	16 956 158
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	53-13/129548
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.09.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	9 734 001
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	466
	15.1.2	Количество нежилых помещений	386
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	97
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	289

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условны	Назначение	Этаж располо-	Номер подъезд	Общая площадь	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного использования
---------	------------	---------------	---------------	---------------	-------------------	----------------	--------------------------------------------------

й номер		жения	а	, кв. м.		Условный номер комнаты	Площадь , кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое помещение	1	1	24,67	1				
2	Жилое помещение	1	1	24,65	1				
3	Жилое помещение	1	1	24,67	1				
4	Жилое помещение	1	1	53,48	1				
5	Жилое помещение	1	1	77,43	3				

6	Жилое помещение	1	1	77,43	3				
7	Жилое помещение	2	1	34,52	1				
8	Жилое помещение	2	1	20,55	1				
9	Жилое помещение	2	1	20,56	1				
10	Жилое помещение	2	1	20,55	1				
11	Жилое помещение	2	1	20,56	1				

12	Жилое помещение	2	1	49,38	1				
13	Жилое помещение	2	1	57,65	1				
14	Жилое помещение	2	1	75,65	3				
15	Жилое помещение	3	1	34,52	1				
16	Жилое помещение	3	1	20,55	1				
17	Жилое помещение	3	1	20,56	1				

18	Жилое помещение	3	1	20,55	1				
19	Жилое помещение	3	1	20,56	1				
20	Жилое помещение	3	1	49,38	1				
21	Жилое помещение	3	1	36,56	1				
22	Жилое помещение	3	1	36,56	1				
23	Жилое помещение	3	1	57,65	2				

24	Жилое помещение	3	1	75,65	3				
25	Жилое помещение	4	1	34,52	1				
26	Жилое помещение	4	1	20,55	1				
27	Жилое помещение	4	1	20,56	1				
28	Жилое помещение	4	1	20,55	1				
29	Жилое помещение	4	1	20,56	1				

30	Жилое помещение	4	1	49,38	1				
31	Жилое помещение	4	1	36,56	1				
32	Жилое помещение	4	1	36,56	1				
33	Жилое помещение	4	1	57,65	2				
34	Жилое помещение	4	1	75,65	3				
35	Жилое помещение	5	1	34,52	1				

36	Жилое помещение	5	1	20,55	1				
37	Жилое помещение	5	1	20,56	1				
38	Жилое помещение	5	1	20,55	1				
39	Жилое помещение	5	1	20,56	1				
40	Жилое помещение	5	1	49,38	1				
41	Жилое помещение	5	1	36,56	1				

42	Жилое помещение	5	1	36,56	1				
43	Жилое помещение	5	1	57,65	2				
44	Жилое помещение	5	1	75,65	3				
45	Жилое помещение	6	1	34,52	1				
46	Жилое помещение	6	1	20,55	1				
47	Жилое помещение	6	1	20,56	1				

48	Жилое помещение	6	1	20,55	1				
49	Жилое помещение	6	1	20,56	1				
50	Жилое помещение	6	1	49,38	1				
51	Жилое помещение	6	1	36,56	1				
52	Жилое помещение	6	1	36,56	1				
53	Жилое помещение	6	1	57,56	2				

54	Жилое помещение	6	1	75,65	3				
55	Жилое помещение	7	1	34,52	1				
56	Жилое помещение	7	1	20,55	1				
57	Жилое помещение	7	1	20,56	1				
58	Жилое помещение	7	1	20,55	1				
59	Жилое помещение	7	1	20,56	1				

60	Жилое помещение	7	1	49,38	1				
61	Жилое помещение	7	1	36,56	1				
62	Жилое помещение	7	1	36,56	1				
63	Жилое помещение	7	1	57,65	2				
64	Жилое помещение	7	1	75,65	3				
65	Жилое помещение	8	1	34,52	1				

66	Жилое помещение	8	1	20,55	1				
67	Жилое помещение	8	1	20,56	1				
68	Жилое помещение	8	1	20,55	1				
69	Жилое помещение	8	1	20,56	1				
70	Жилое помещение	8	1	49,38	1				
71	Жилое помещение	8	1	36,56	1				

72	Жилое помещение	8	1	36,56	1				
73	Жилое помещение	8	1	57,65	2				
74	Жилое помещение	8	1	75,65	3				
75	Жилое помещение	9	1	34,52	1				
76	Жилое помещение	9	1	20,55	1				
77	Жилое помещение	9	1	20,56	1				

78	Жилое помещение	9	1	20,55	1				
79	Жилое помещение	9	1	20,56	1				
80	Жилое помещение	9	1	49,38	1				
81	Жилое помещение	9	1	36,56	1				
82	Жилое помещение	9	1	36,56	1				
83	Жилое помещение	9	1	57,65	2				

84	Жилое помещение	9	1	75,65	3				
85	Жилое помещение	10	1	34,52	1				
86	Жилое помещение	10	1	20,55	1				
87	Жилое помещение	10	1	20,56	1				
88	Жилое помещение	10	1	20,55	1				
89	Жилое помещение	10	1	20,56	1				

90	Жилое помещение	10	1	49,38	1				
91	Жилое помещение	10	1	36,56	1				
92	Жилое помещение	10	1	36,56	1				
93	Жилое помещение	10	1	57,65	2				
94	Жилое помещение	10	1	75,65	3				
95	Жилое помещение	11	1	34,52	1				

96	Жилое помещение	11	1	20,55	1				
97	Жилое помещение	11	1	20,56	1				
98	Жилое помещение	11	1	20,55	1				
99	Жилое помещение	11	1	20,56	1				
100	Жилое помещение	11	1	49,38	1				
101	Жилое помещение	11	1	36,56	1				

102	Жилое помещение	11	1	36,56	1				
103	Жилое помещение	11	1	57,65	2				
104	Жилое помещение	11	1	75,65	3				
105	Жилое помещение	12	1	34,52	1				
106	Жилое помещение	12	1	20,55	1				
107	Жилое помещение	12	1	20,56	1				

108	Жилое помещение	12	1	20,55	1				
109	Жилое помещение	12	1	20,56	1				
110	Жилое помещение	12	1	49,38	1				
111	Жилое помещение	12	1	36,56	1				
112	Жилое помещение	12	1	36,56	1				
113	Жилое помещение	12	1	57,65	2				

114	Жилое помещение	12	1	75,65	3				
115	Жилое помещение	13	1	34,52	1				
116	Жилое помещение	13	1	20,55	1				
117	Жилое помещение	13	1	20,56	1				
118	Жилое помещение	13	1	20,55	1				
119	Жилое помещение	13	1	20,56	1				

120	Жилое помещение	13	1	49,38	1				
121	Жилое помещение	13	1	36,56	1				
122	Жилое помещение	13	1	36,56	1				
123	Жилое помещение	13	1	57,65	2				
124	Жилое помещение	13	1	75,65	3				
125	Жилое помещение	14	1	34,52	1				

126	Жилое помещение	14	1	20,55	1				
127	Жилое помещение	14	1	20,56	1				
128	Жилое помещение	14	1	20,55	1				
129	Жилое помещение	14	1	20,56	1				
130	Жилое помещение	14	1	49,38	1				
131	Жилое помещение	14	1	36,56	1				

132	Жилое помещение	14	1	36,56	1				
133	Жилое помещение	14	1	57,65	2				
134	Жилое помещение	14	1	75,65	3				
135	Жилое помещение	15	1	34,52	1				
136	Жилое помещение	15	1	20,55	1				
137	Жилое помещение	15	1	20,56	1				

138	Жилое помещение	15	1	20,55	1				
139	Жилое помещение	15	1	20,56	1				
140	Жилое помещение	15	1	49,38	1				
141	Жилое помещение	15	1	36,56	1				
142	Жилое помещение	15	1	36,56	1				
143	Жилое помещение	15	1	57,65	2				

144	Жилое помещение	15	1	75,65	3				
145	Жилое помещение	16	1	34,52	1				
146	Жилое помещение	16	1	20,55	1				
147	Жилое помещение	16	1	20,56	1				
148	Жилое помещение	16	1	20,55	1				
149	Жилое помещение	16	1	20,56	1				

150	Жилое помещение	16	1	49,38	1				
151	Жилое помещение	16	1	36,56	1				
152	Жилое помещение	16	1	36,56	1				
153	Жилое помещение	16	1	57,65	2				
154	Жилое помещение	16	1	75,65	3				
155	Жилое помещение	17	1	34,52	1				

156	Жилое помещение	17	1	20,55	1				
157	Жилое помещение	17	1	20,56	1				
158	Жилое помещение	17	1	20,55	1				
159	Жилое помещение	17	1	20,56	1				
160	Жилое помещение	17	1	49,38	1				
161	Жилое помещение	17	1	36,56	1				

162	Жилое помещение	17	1	36,56	1				
163	Жилое помещение	17	1	57,65	2				
164	Жилое помещение	17	1	75,65	3				
165	Жилое помещение	1,2	2	115,64	5				
166	Жилое помещение	1,2	2	77,98	3				
167	Жилое помещение	2	2	73,43	3				

168	Жилое помещение	3	2	73,51	3				
169	Жилое помещение	3	2	36,81	1				
170	Жилое помещение	3	2	36,87	1				
171	Жилое помещение	3	2	36,88	1				
172	Жилое помещение	3	2	73,43	3				
173	Жилое помещение	4	2	73,51	3				

174	Жилое помещение	4	2	36,81	1				
175	Жилое помещение	4	2	36,87	1				
176	Жилое помещение	4	2	36,88	1				
177	Жилое помещение	4	2	73,43	3				
178	Жилое помещение	5	2	73,51	3				
179	Жилое помещение	5	2	36,81	1				

180	Жилое помещение	5	2	36,87	1				
181	Жилое помещение	5	2	36,88	1				
182	Жилое помещение	5	2	73,43	3				
183	Жилое помещение	6	2	73,51	3				
184	Жилое помещение	6	2	36,81	1				
185	Жилое помещение	6	2	36,87	1				

186	Жилое помещение	6	2	36,88	1				
187	Жилое помещение	6	2	73,43	3				
188	Жилое помещение	7	2	73,51	3				
189	Жилое помещение	7	2	36,81	1				
190	Жилое помещение	7	2	36,87	1				
191	Жилое помещение	7	2	36,88	1				

192	Жилое помещение	7	2	73,43	3				
193	Жилое помещение	8	2	73,51	3				
194	Жилое помещение	8	2	36,81	1				
195	Жилое помещение	8	2	36,87	1				
196	Жилое помещение	8	2	36,88	1				
197	Жилое помещение	8	2	73,43	3				

198	Жилое помещение	9	2	73,51	3				
199	Жилое помещение	9	2	36,81	1				
200	Жилое помещение	9	2	36,87	1				
201	Жилое помещение	9	2	36,88	1				
202	Жилое помещение	9	2	73,43	3				
203	Жилое помещение	10	2	73,51	3				

204	Жилое помещение	10	2	36,81	1				
205	Жилое помещение	10	2	36,87	1				
206	Жилое помещение	10	2	36,88	1				
207	Жилое помещение	10	2	73,43	3				
208	Жилое помещение	1	3	57,87	2				
209	Жилое помещение	1	3	39,78	1				

210	Жилое помещение	1	3	26,7	1				
211	Жилое помещение	2	3	64,81	2				
212	Жилое помещение	2	3	57,67	2				
213	Жилое помещение	2	3	36,8	1				
214	Жилое помещение	2	3	36,8	1				
215	Жилое помещение	2	3	57,86	2				

216	Жилое помещение	2	3	39,8	1				
217	Жилое помещение	2	3	26,72	1				
218	Жилое помещение	2	3	33,8	1				
219	Жилое помещение	3	3	64,81	2				
220	Жилое помещение	3	3	57,67	2				
221	Жилое помещение	3	3	36,8	1				

222	Жилое помещение	3	3	36,8	1				
223	Жилое помещение	3	3	57,87	2				
224	Жилое помещение	3	3	39,8	1				
225	Жилое помещение	3	3	26,72	1				
226	Жилое помещение	3	3	33,8	1				
227	Жилое помещение	4	3	64,81	2				

228	Жилое помещение	4	3	57,67	2				
229	Жилое помещение	4	3	36,8	1				
230	Жилое помещение	4	3	36,8	1				
231	Жилое помещение	4	3	57,87	2				
232	Жилое помещение	4	3	39,8	1				
233	Жилое помещение	4	3	26,72	1				

234	Жилое помещение	4	3	33,8	1				
235	Жилое помещение	5	3	64,81	2				
236	Жилое помещение	5	3	57,67	2				
237	Жилое помещение	5	3	36,8	1				
238	Жилое помещение	5	3	36,8	1				
239	Жилое помещение	5	3	57,87	2				

240	Жилое помещение	5	3	39,8	1				
241	Жилое помещение	5	3	26,72	1				
242	Жилое помещение	5	3	33,8	1				
243	Жилое помещение	6	3	64,81	2				
244	Жилое помещение	6	3	57,67	2				
245	Жилое помещение	6	3	36,8	1				

246	Жилое помещение	6	3	36,8	1				
247	Жилое помещение	6	3	57,87	2				
248	Жилое помещение	6	3	39,8	1				
249	Жилое помещение	6	3	26,72	1				
250	Жилое помещение	6	3	33,8	1				
251	Жилое помещение	7	3	64,81	2				

252	Жилое помещение	7	3	57,67	2				
253	Жилое помещение	7	3	36,8	1				
254	Жилое помещение	7	3	36,8	1				
255	Жилое помещение	7	3	57,87	2				
256	Жилое помещение	7	3	39,8	1				
257	Жилое помещение	7	3	26,72	1				

258	Жилое помещение	7	3	33,8	1				
259	Жилое помещение	8	3	64,81	2				
260	Жилое помещение	8	3	57,67	2				
261	Жилое помещение	8	3	36,8	1				
262	Жилое помещение	8	3	36,8	1				
263	Жилое помещение	8	3	57,87	2				

264	Жилое помещение	8	3	39,82	1				
265	Жилое помещение	8	3	26,72	1				
266	Жилое помещение	8	3	33,8	1				
267	Жилое помещение	9	3	64,81	2				
268	Жилое помещение	9	3	57,67	2				
269	Жилое помещение	9	3	36,8	1				

270	Жилое помещение	9	3	36,8	1				
271	Жилое помещение	9	3	57,87	2				
272	Жилое помещение	9	3	39,82	1				
273	Жилое помещение	9	3	26,72	1				
274	Жилое помещение	9	3	33,8	1				
275	Жилое помещение	10	3	64,81	2				

276	Жилое помещение	10	3	57,67	2				
277	Жилое помещение	10	3	36,8	1				
278	Жилое помещение	10	3	36,8	1				
279	Жилое помещение	10	3	57,87	2				
280	Жилое помещение	10	3	39,83	1				
281	Жилое помещение	10	3	26,72	1				

282	Жилое помещение	10	3	33,8	1				
283	Жилое помещение	1	4	55,26	2				
284	Жилое помещение	2	4	55,14	2				
285	Жилое помещение	2	4	57,91	2				
286	Жилое помещение	2	4	36,81	1				
287	Жилое помещение	2	4	36,8	1				

288	Жилое помещение	2	4	73,5	3				
289	Жилое помещение	3	4	55,14	2				
290	Жилое помещение	3	4	57,91	2				
291	Жилое помещение	3	4	36,81	1				
292	Жилое помещение	3	4	36,8	1				
293	Жилое помещение	3	4	73,5	3				

294	Жилое помещение	4	4	55,14	2				
295	Жилое помещение	4	4	57,91	2				
296	Жилое помещение	4	4	36,81	1				
297	Жилое помещение	4	4	36,8	1				
298	Жилое помещение	4	4	73,5	3				
299	Жилое помещение	5	4	55,14	2				

300	Жилое помещение	5	4	57,91	2				
301	Жилое помещение	5	4	36,81	1				
302	Жилое помещение	5	4	36,8	1				
303	Жилое помещение	5	4	73,5	3				
304	Жилое помещение	6	4	55,16	2				
305	Жилое помещение	6	4	57,91	2				

306	Жилое помещение	6	4	36,8	1				
307	Жилое помещение	6	4	36,8	1				
308	Жилое помещение	6	4	73,5	3				
309	Жилое помещение	2	5	79,14	3				
310	Жилое помещение	2	5	36,8	1				
311	Жилое помещение	2	5	36,8	1				

312	Жилое помещение	2	5	57,67	2				
313	Жилое помещение	2	5	36,81	1				
314	Жилое помещение	2	5	42,58	1				
315	Жилое помещение	3	5	79,14	3				
316	Жилое помещение	3	5	36,8	1				
317	Жилое помещение	3	5	36,8	1				

318	Жилое помещение	3	5	57,66	2				
319	Жилое помещение	3	5	36,81	1				
320	Жилое помещение	3	5	42,58	1				
321	Жилое помещение	4	5	79,14	3				
322	Жилое помещение	4	5	36,8	1				
323	Жилое помещение	4	5	36,8	1				

324	Жилое помещение	4	5	57,66	2				
325	Жилое помещение	4	5	36,81	1				
326	Жилое помещение	4	5	42,58	1				
327	Жилое помещение	5	5	79,14	3				
328	Жилое помещение	5	5	36,8	1				
329	Жилое помещение	5	5	36,8	1				

330	Жилое помещение	5	5	57,66	2				
331	Жилое помещение	5	5	36,81	1				
332	Жилое помещение	5	5	42,58	1				
333	Жилое помещение	6	5	79,14	3				
334	Жилое помещение	6	5	36,79	1				
335	Жилое помещение	6	5	36,8	1				

336	Жилое помещение	6	5	57,66	2				
337	Жилое помещение	6	5	36,79	1				
338	Жилое помещение	6	5	42,58	1				
339	Жилое помещение	2	6	73,43	3				
340	Жилое помещение	2	6	36,8	1				
341	Жилое помещение	2	6	36,79	1				

342	Жилое помещение	2	6	36,8	1				
343	Жилое помещение	2	6	73,5	3				
344	Жилое помещение	3	6	73,43	3				
345	Жилое помещение	3	6	36,8	1				
346	Жилое помещение	3	6	36,79	1				
347	Жилое помещение	3	6	36,8	1				

348	Жилое помещение	3	6	73,5	3				
349	Жилое помещение	4	6	73,43	3				
350	Жилое помещение	4	6	36,8	1				
351	Жилое помещение	4	6	36,79	1				
352	Жилое помещение	4	6	36,8	1				
353	Жилое помещение	4	6	73,5	3				

354	Жилое помещение	5	6	73,43	3				
355	Жилое помещение	5	6	36,8	1				
356	Жилое помещение	5	6	36,79	1				
357	Жилое помещение	5	6	36,8	1				
358	Жилое помещение	5	6	73,5	3				
359	Жилое помещение	6	6	73,43	3				

360	Жилое помещение	6	6	36,8	1				
361	Жилое помещение	6	6	36,79	1				
362	Жилое помещение	6	6	36,8	1				
363	Жилое помещение	6	6	73,49	3				
364	Жилое помещение	1	7	59,38	2				
365	Жилое помещение	2	7	42,57	1				

366	Жилое помещение	2	7	36,8	1				
367	Жилое помещение	2	7	57,64	2				
368	Жилое помещение	2	7	36,8	1				
369	Жилое помещение	2	7	36,81	1				
370	Жилое помещение	2	7	79,15	3				
371	Жилое помещение	3	7	42,57	1				

372	Жилое помещение	3	7	36,8	1				
373	Жилое помещение	3	7	57,67	2				
374	Жилое помещение	3	7	36,8	1				
375	Жилое помещение	3	7	36,81	1				
376	Жилое помещение	3	7	79,15	3				
377	Жилое помещение	4	7	42,57	1				

378	Жилое помещение	4	7	36,8	1				
379	Жилое помещение	4	7	57,67	2				
380	Жилое помещение	4	7	36,8	1				
381	Жилое помещение	4	7	36,81	1				
382	Жилое помещение	4	7	79,15	3				
383	Жилое помещение	5	7	42,57	1				

384	Жилое помещение	5	7	36,8	1				
385	Жилое помещение	5	7	57,67	2				
386	Жилое помещение	5	7	36,8	1				
387	Жилое помещение	5	7	36,81	1				
388	Жилое помещение	5	7	79,15	3				
389	Жилое помещение	6	7	42,57	1				

390	Жилое помещение	6	7	36,8	1				
391	Жилое помещение	6	7	57,67	2				
392	Жилое помещение	6	7	36,8	1				
393	Жилое помещение	6	7	36,81	1				
394	Жилое помещение	6	7	79,15	3				
395	Жилое помещение	7	7	42,22	1				

396	Жилое помещение	7	7	57,67	2				
397	Жилое помещение	7	7	36,8	1				
398	Жилое помещение	7	7	36,81	1				
399	Жилое помещение	7	7	39,5	1				
400	Жилое помещение	7	7	33,5	1				
401	Жилое помещение	8	7	42,26	1				

402	Жилое помещение	8	7	57,67	2				
403	Жилое помещение	8	7	36,8	1				
404	Жилое помещение	8	7	36,81	1				
405	Жилое помещение	8	7	39,5	1				
406	Жилое помещение	8	7	33,5	1				
407	Жилое помещение	9	7	42,26	1				

408	Жилое помещение	9	7	57,67	2				
409	Жилое помещение	9	7	36,8	1				
410	Жилое помещение	9	7	36,81	1				
411	Жилое помещение	9	7	39,5	1				
412	Жилое помещение	9	7	33,5	1				
413	Жилое помещение	10	7	42,26	1				

414	Жилое помещение	10	7	57,67	2				
415	Жилое помещение	10	7	36,72	1				
416	Жилое помещение	10	7	36,81	1				
417	Жилое помещение	10	7	39,48	1				
418	Жилое помещение	10	7	33,5	1				
419	Жилое помещение	1	8	55,52	2				

420	Жилое помещение	1	8	57,87	2				
421	Жилое помещение	1	8	36,87	1				
422	Жилое помещение	1	8	54,97	2				
423	Жилое помещение	2	8	55,56	2				
424	Жилое помещение	2	8	57,88	2				
425	Жилое помещение	2	8	36,87	1				

426	Жилое помещение	2	8	57,92	2				
427	Жилое помещение	2	8	55,14	2				
428	Жилое помещение	3	8	55,56	2				
429	Жилое помещение	3	8	57,88	2				
430	Жилое помещение	3	8	36,87	1				
431	Жилое помещение	3	8	57,92	2				

432	Жилое помещение	3	8	55,14	2				
433	Жилое помещение	4	8	55,56	2				
434	Жилое помещение	4	8	57,88	2				
435	Жилое помещение	4	8	36,87	1				
436	Жилое помещение	4	8	57,92	2				
437	Жилое помещение	4	8	55,14	2				

438	Жилое помещение	5	8	55,56	2				
439	Жилое помещение	5	8	57,88	2				
440	Жилое помещение	5	8	36,87	1				
441	Жилое помещение	5	8	57,92	2				
442	Жилое помещение	5	8	55,14	2				
443	Жилое помещение	6	8	55,56	2				

444	Жилое помещение	6	8	57,88	2				
445	Жилое помещение	6	8	36,87	1				
446	Жилое помещение	6	8	57,92	2				
447	Жилое помещение	6	8	55,14	2				
448	Жилое помещение	7	8	55,56	2				
449	Жилое помещение	7	8	57,88	2				

450	Жилое помещение	7	8	36,87	1				
451	Жилое помещение	7	8	57,92	2				
452	Жилое помещение	7	8	55,14	2				
453	Жилое помещение	8	8	55,56	2				
454	Жилое помещение	8	8	57,88	2				
455	Жилое помещение	8	8	36,87	1				

456	Жилое помещение	8	8	57,92	2				
457	Жилое помещение	8	8	55,14	2				
458	Жилое помещение	9	8	55,56	2				
459	Жилое помещение	9	8	57,88	2				
460	Жилое помещение	9	8	36,87	1				
461	Жилое помещение	9	8	92,53	3				

462	Жилое помещение	9	8	55,14	2				
463	Жилое помещение	10	8	55,56	2				
464	Жилое помещение	10	8	57,88	2				
465	Жилое помещение	10	8	36,87	1				
466	Жилое помещение	10	8	55,14	2				

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение. Торговые помещения	1	1	58,21		
2	Нежилое помещение. Торговые помещения	1	1	85,37		
3	Нежилое помещение. Торговые помещения	1	2	83,54		
4	Нежилое помещение. Торговые помещения	1	3	104,25		
5	Нежилое помещение. Торговые помещения	1	3	123,06		

6	Нежилое помещение. Торговые помещения	1	4	99,15		
7	Нежилое помещение. Торговые помещения	1	4	87,08		
8	Нежилое помещение. Торговые помещения	1	5	87,16		
9	Нежилое помещение. Торговые помещения	1	5	99,43		
10	Нежилое помещение. Торговые помещения	1	5	99,36		
11	Нежилое помещение. Торговые помещения	1	6	87,21		

12	Нежилое помещение. Торговые помещения	1	6	72,96		
13	Нежилое помещение. Торговые помещения	1	6	87,1		
14	Нежилое помещение. Торговые помещения	1	7	101,8		
15	Нежилое помещение. Торговые помещения	1	7	73,1		
16	Нежилое помещение. Торговые помещения	1	7	54,32		
1	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	6	4,33		

2	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	6	4,29		
3	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	6	5,37		
4	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	6	5,24		
5	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	6	8,25		
6	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	6	4,61		
7	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	6	4,3		

8	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	6	5,71		
9	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	6	5,71		
10	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	6	5,66		
11	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	5,91		
12	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	5,87		
13	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,96		

14	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,2		
15	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,95		
16	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,27		
17	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	5,12		
18	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,44		
19	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,15		

20	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,59		
21	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,15		
22	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,59		
23	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,15		
24	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,13		
25	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,21		

26	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,55		
27	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,5		
28	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	6,95		
29	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,3		
30	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,43		
31	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,3		

32	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,56		
33	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,62		
34	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,65		
35	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,72		
36	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,81		
37	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	7,26		

38	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	6,63		
39	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	3,96		
40	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	3,99		
41	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	6,43		
42	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	6,38		
43	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	6,36		

44	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	8,33		
45	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,73		
46	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,62		
47	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,31		
48	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,17		
49	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,38		

50	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	3,86		
51	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,82		
52	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,89		
53	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,47		
54	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,67		
55	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,37		

56	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,32		
57	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,87		
58	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,47		
59	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,67		
60	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,37		
61	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,32		

62	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,87		
63	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,35		
64	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,24		
65	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,43		
66	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,43		
67	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,18		

68	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,43		
69	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,3		
70	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,43		
71	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,3		
72	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,43		
73	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,43		

74	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,18		
75	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,37		
76	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,21		
77	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,34		
78	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,6		
79	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,46		

80	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,58		
81	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	3,49		
82	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	5,4		
83	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	5,41		
84	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,51		
85	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,58		

86	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,46		
87	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,6		
88	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,33		
89	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,17		
90	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,29		
91	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	4,28		

92	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	3,96		
93	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	8	5,11		
94	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,21		
95	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,37		
96	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,32		
97	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,43		

98	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,3		
99	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,54		
100	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,1		
101	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	5,06		
102	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,57		
103	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,66		

104	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,45		
105	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,47		
106	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,6		
107	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,34		
108	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	5,04		
109	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	5,22		

110	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	5,04		
111	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	5,08		
112	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	5,25		
113	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	5,21		
114	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	5,7		
115	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,5		

116	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,5		
117	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,6		
118	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,55		
119	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,47		
120	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,22		
121	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	6,48		

122	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	6,6		
123	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	6,56		
124	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	8,6		
125	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,35		
126	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,3		
127	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,18		

128	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,43		
129	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,43		
130	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,64		
131	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,85		
132	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	5,01		
133	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,72		

134	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	1	4,96		
135	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	4,17		
136	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	4,32		
137	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	4,32		
138	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	4,32		
139	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	4,71		

140	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	4,34		
141	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	4,42		
142	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	4,21		
143	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	4,27		
144	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	4,33		
145	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	4,53		

146	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	4,64		
147	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	4,13		
148	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	5,45		
149	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	3,41		
150	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	5,45		
151	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	5,4		

152	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	3,55		
153	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	4,33		
154	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	4,53		
155	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	4,64		
156	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	4,13		
157	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	5,45		

159	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	4,37		
160	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	4,37		
161	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	4,1		
163	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	2	5,81		
164	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	5,91		
165	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,56		

166	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,97		
167	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	7,3		
168	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,53		
169	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,37		
170	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,37		
171	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,31		

172	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,32		
173	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,33		
174	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,3		
175	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,32		
176	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,32		
177	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	3,81		

178	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,3		
179	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,43		
180	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,33		
181	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,3		
182	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,33		
183	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,3		

184	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,15		
185	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,33		
186	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,77		
187	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,4		
188	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,77		
189	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,34		

190	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,76		
191	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,93		
192	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,7		
193	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,77		
194	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,4		
195	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,77		

196	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,33		
197	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,86		
198	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,8		
199	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	3,8		
200	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	3,67		
201	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,3		

202	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,15		
203	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	5,87		
204	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	5,97		
205	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	5,86		
206	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	6,04		
207	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	3,93		

208	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	4,3		
209	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	3,94		
210	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	5,08		
211	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	4,7		
212	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	4,76		
213	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	4,17		

214	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	4,32		
215	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	4,32		
216	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	4,44		
217	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	4,46		
218	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	4,17		
219	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	4,45		

220	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	4,19		
221	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	4,46		
222	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	4,02		
223	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	3,45		
224	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	5,31		
225	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	5,54		

226	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	4,51		
227	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	5,19		
228	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	4,47		
229	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	4,43		
230	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	4,97		
231	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	4,35		

232	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	5,13		
233	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	7,11		
234	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	5,42		
235	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,27		
236	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	6,81		
237	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,17		

238	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,45		
239	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,19		
240	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,54		
241	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,58		
242	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,19		
243	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,46		

244	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,17		
245	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	6,87		
246	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,77		
247	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,65		
248	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	5,06		
249	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	7,51		

250	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,41		
251	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,57		
252	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,17		
253	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,17		
254	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,37		
255	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,37		

256	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,37		
257	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,37		
258	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,37		
259	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,22		
260	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	5,12		
261	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,36		

262	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,79		
263	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,58		
264	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,64		
265	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	5,91		
266	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	5,88		
267	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	7	4,64		

268	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,67		
269	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	3	4,68		
270	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	4	4,55		
271	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,9		
272	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,49		
273	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,04		

274	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,46		
275	Нежилое помещение. Кладовая	-3,300	5	4,17		
1	Нежилое помещение. Автостоянка на 97 м/м	-3,300	-	2 524,29		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	лестнично-лифтовый холл	1 подъезд 1 этаж	общественное	20,96
2	коридор	1 подъезд 1 этаж	общественное	49,38

3	коридор	1 подъезд 1 этаж	общественное	12,37
4	колясочная	1 подъезд 1 этаж	общественное	14,39
5	лестнично-лифтовый холл	2 подъезд 1 этаж	общественное	21
6	коридор	2 подъезд 1 этаж	общественное	43,2
7	колясочная	2 подъезд 1 этаж	общественное	19,7
8	лестнично-лифтовый холл	3 подъезд 1 этаж	общественное	20,96
9	коридор	3 подъезд 1 этаж	общественное	52,07
10	колясочная	3 подъезд 1 этаж	общественное	14,02
11	лестнично-лифтовый холл	4 подъезд 1 этаж	общественное	20,96
12	коридор	4 подъезд 1 этаж	общественное	45,36
13	колясочная	4 подъезд 1 этаж	общественное	21,06
14	лестнично-лифтовый холл	5 подъезд 1 этаж	общественное	21
15	коридор	5 подъезд 1 этаж	общественное	49
16	колясочная	5 подъезд 1 этаж	общественное	26,9
17	лестнично-лифтовый холл	6 подъезд 1 этаж	общественное	21,6
18	коридор	6 подъезд 1 этаж	общественное	45,6
19	колясочная	6 подъезд 1 этаж	общественное	26,9
20	лестнично-лифтовый холл	7 подъезд 1 этаж	общественное	20,96
21	коридор	7 подъезд 1 этаж	общественное	52,07
22	колясочная	7 подъезд 1 этаж	общественное	14,02
23	лестнично-лифтовый холл	8 подъезд 1 этаж	общественное	20,96

24	коридор	8 подъезд 1 этаж	общественное	43,74
25	колясочная	8 подъезд 1 этаж	общественное	21,06
26	коридор	8 подъезд 1 этаж	общественное	12,83
27	лестнично-лифтовый холл	1 подъезд 2 этаж	общественное	43,81
28	коридор	1 подъезд 2 этаж	общественное	33,97
29	лестнично-лифтовый холл	2 подъезд 2 этаж	общественное	21
30	коридор	2 подъезд 2 этаж	общественное	19,7
31	лестнично-лифтовый холл	3 подъезд 2 этаж	общественное	21,5
32	коридор	3 подъезд 2 этаж	общественное	25,58
33	лестнично-лифтовый холл	4 подъезд 2 этаж	общественное	20,99
34	коридор	4 подъезд 2 этаж	общественное	19,8
35	лестнично-лифтовый холл	5 подъезд 2 этаж	общественное	21,09
36	коридор	5 подъезд 2 этаж	общественное	25,48
37	лестнично-лифтовый холл	6 подъезд 2 этаж	общественное	21,15
38	коридор	6 подъезд 2 этаж	общественное	21,09
39	лестнично-лифтовый холл	7 подъезд 2 этаж	общественное	26,64
40	коридор	7 подъезд 2 этаж	общественное	20,96
41	лестнично-лифтовый холл	8 подъезд 2 этаж	общественное	20,96
42	коридор	8 подъезд 2 этаж	общественное	16,65
43	лестнично-лифтовый холл	1 подъезд 3-17 этаж	общественное	44,24
44	коридор	1 подъезд 3-17 этаж	общественное	33,72

45	лестнично-лифтовый холл	2 подъезд 3-10 этаж	общественное	21,15
46	коридор	2 подъезд 3-10 этаж	общественное	22,95
47	лестнично-лифтовый холл	3 подъезд 3-10 этаж	общественное	21,5
48	коридор	3 подъезд 3-10 этаж	общественное	25,58
49	лестнично-лифтовый холл	4 подъезд 3-6 этаж	общественное	20,99
50	коридор	4 подъезд 3-6 этаж	общественное	19,8
51	лестнично-лифтовый холл	5 подъезд 3-6 этаж	общественное	21,09
52	коридор	5 подъезд 3-6 этаж	общественное	25,48
53	лестнично-лифтовый холл	6 подъезд 3-6 этаж	общественное	21,15
54	коридор	6 подъезд 3-6 этаж	общественное	22,95
55	лестнично-лифтовый холл	7 подъезд 3-10 этаж	общественное	21,09
56	коридор	7 подъезд 3-10 этаж	общественное	26,64
57	лестнично-лифтовый холл	8 подъезд 3-10 этаж	общественное	20,96
58	коридор	8 подъезд 3-10 этаж	общественное	16,65

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	ИТП	теплообменник	.	теплоснабжение
2	Электрощитовая	ВРУ	ВРУ21ЛЭН	электроснабжение
3	Электрощитовая	счетчик элктроэнергии	Меркурий 230 ART-03	электроснабжение

4	ИТП	циркуляционный насос	-	теплоснабжение
5	ИТП	предохранительный клапан	-	теплоснабжение
6	подземная парковка	приточно-вытяжная система	-	вентиляция

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 196 715 000
---------------------------------------------	--------	--------------------------------------------	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	54:35:074250:12
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Публичное акционерное общество (12247)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	664 351 000

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	27.03.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	54:35:074250:12

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере

максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	31.07.2017	КР «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	<ul style="list-style-type: none">- Изменены разбивочные оси;- Изменен план свайного поля;- Некоторые диафрагмы жесткости заменены на пилоны;- Изменено сечение обвязочной балки по периметру здания;- Изменен проем лестнично-лифтового узла;- Изменен выход на кровлю;- Изменены отметки межэтажных перекрытий;

2	15.11.2017	Архитектурные решения	<p>1)Изменена сетка разбивочных осей</p> <p>2)Скорректировано расположение световых приемков подвала</p> <p>3)Изменены материалы заполнения наружных и внутренних стен с керамического кирпича пустотелого на полнотельный</p> <p>4)Изменена отметка выхода на кровлю. Для защиты от осадков в районе перепада уровня кровли предусмотрен люк кровельный, модели «Небоскреб»</p> <p>5)Заменен производитель лифта с Otis на КОУО</p> <p>6)Изменено количество кроссовых</p> <p>7) Изменено количество помещений электрощитовых подземной части здания</p> <p>8) Изменены планировочные решения по выходу в паркинг из подвала здания в угловых секциях</p> <p>9) Изменено количество вспомогательных и подсобных помещений подземной части здания</p> <p>10) Изменено расположение въездных ворот паркинга на отм. 2.830</p> <p>11) Изменена площадь помещения ритейла первого этажа секции А (KN/10-01 - S3) в осях 3-6, А-Г</p> <p>12)Изменены фасадные решения здания, скорректированы габариты и расположение окон</p> <p>13) Исключены двери между лифтовым холлом и межквартирным коридором со 2 по 10 этаж в секциях Б (EW8-01 - S4), В (KN5/10-02 - S5), Ж</p>
---	------------	-----------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			<p>(KS5/8-01 - S1), И (NS8-01 - S2), со 2 по 6 этаж в секциях Г (NS8-02 - S6), Д (KS5/8-02 - S7), Е (EW8-02 -S8)</p> <p>14) Исключена зашивка транзитных стояков ВК в помещениях ритейла первого этажа</p> <p>15) Изменено расположение выхода на лестничную клетку секции А (KN/10-01 - S3) в уровне первого этажа</p> <p>16) Во всех спецификациях и чертежах указана информация о том, что все материалы, применяемые в проекте могут быть заменены на аналогичные по физико-механическим свойствам, характеристикам и эксплуатационным качествам, соответствующие требованиям действующих нормативных документов, стандартов и технических регламентов</p> <p>17) Материал стен перегородок в помещениях санузлов квартир изменен с ГКЛ на кирпич</p> <p>18) Откорректировано местоположение вентканалов в квартирах</p>
--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3	15.11.2017	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	<p>1) Изменены мощности лифтов в ВРУ 1 и ВРУ4 с 6,3 кВт на 10кВт</p> <p>2) В ВРУ-П и ВРУ 2 предусмотрены панель ППУ</p> <p>3) Уменьшили количество электрощитовых с 4-х до 2-х</p> <p>4) ВРУ-П перенесли в другую секцию здания</p> <p>5) Выполнено уточнение состава и итоговых нагрузок, что привело к изменению нагрузок в ВРУ1(2,3,4), ВРУ-П)</p> <p>6) Выполнен перерасчет расчетных нагрузок ВРУ1(2,3,4), ВРУ-П</p> <p>7) Размещение электрооборудования приведено в соответствие с планировочными решениями</p> <p>8) Скорректированы схемы прохождения кольцевых перемычек системы циркуляции</p> <p>9) Трубопроводы от квартирных стояков последних этажей секции (или зоны) проложены в конструкции пола в тепловой изоляции, организован сборный этажный коллектор в нише, расположенной у основной транзитной вентшахты на последнем этаже в каждой секции (зоне)</p> <p>10) Предусматривается установка технологического лючка напротив этажного коллектора системы ГВС, аналогично нишам отопления с корректировкой размера.</p> <p>11) Добавлены схемы установки</p>
---	------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			<p>полотенцесушителей с байпасной линией на квартирных отводах, длина отводов на полотенцесушители с учетом компенсации температурных удлинений составляет не менее 350мм. Установка полотенцесушителей предусматривается силами собственника, в проекте предусмотрены запорные краны</p> <p>12) Заменен баланс водопотребления и водоотведения в связи с изменением назначения некоторых помещений зоны ритейла</p> <p>13) Предусмотрена возможность применения альтернативных производителей материалов, с аналогичными физико-механическими характеристикам</p> <p>14) Изменен расчет потерь давления в счетчиках</p> <p>15) Изменен расчет потребного тепла на нужды</p> <p>16) Исключена установка трапов в совмещенных санузлах</p> <p>17) Заменен материал трубопроводов ливневой канализации</p> <p>18) Исключен переход с полипропиленового трубопровода на чугунный в части выхода стояков хоз.-бытовой канализации на кровлю</p> <p>19) Предусмотрено объединение стояков зоны ритейла единой вытяжной частью, ее диаметр принят по наибольшему диаметру стойка объединяемой группы (ф100мм)</p> <p>20) Заменен баланс водопотребления и</p>
--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			<p>водоотведения в связи с изменением назначения некоторых помещений зоны ритейла</p> <p>21) Предусмотрена возможность применения альтернативных производителей материалов, с аналогичными физико-механическими характеристиками</p> <p>22) Двухзонная система отопления заменена на однозонную</p> <p>23) Добавлено водяное теплоснабжение приточных установок ритейлов</p> <p>24) Изменен тип изоляции трубопроводов</p> <p>25) Изменен производитель отопительных приборов на "Prado"</p> <p>26) Изменено расположение отопительных приборов в ритейлах, в квартирах с окнами в пол</p> <p>27) Изменен тип антикоррозийного покрытия стальных труб</p> <p>28) Производитель центробежных насосов заменен на «Wilо», Германия</p> <p>29) Производитель тепловычислителя заменен на «Взлет»</p> <p>30) Заменен водосчетчик с импульсным выходом на преобразователь расхода электромагнитный на общей линии подпитки системы</p> <p>31) Замена производителей запорно-регулирующей арматуры</p> <p>32) Изменена толщина тепловой изоляции</p>
--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			<p>трубопроводов ИТП</p> <p>33) Изменен тип клапанов инфильтрации воздуха с подоконного на стеновой</p> <p>34) Исключены ротационные дефлектора из вытяжных систем помещений ритейлов, технических помещений и помещений мест общего пользования</p> <p>35) У вытяжных систем из помещений ритейлов естественная тяга изменена на механическую, вентилятор располагается за подшивным потолком обслуживаемого помещения</p> <p>36) Часть калориферов приточных систем офисов изменено с электрических на водяные</p> <p>37) Механическая вытяжная система из помещения ИТП заменена на естественную</p> <p>38) Исключены вытяжные системы из помещений лестничных клеток</p> <p>39) Скорректировано расположение приточной венткамеры</p> <p>40) Добавлены системы кондиционирования помещения сетей связи</p> <p>41) Исполнение воздуховодов, имеющие предел огнестойкости, изменены на оцинкованные на фланцевых соединениях, компенсация температурных удлинений за счет уплотнения межфланцевого материала</p>
--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			<p>42) Изменено количество и расположение активного оборудования СКС (система доступа к сети интернет, телефония)</p> <p>43) Изменена горизонтальная кабельная подсистема СКС (замена кабеля UTP (неэкранированная витая пара категории UTP 4x2x0.5 Cat.5e LSZH на волоконно-оптический кабель марки OMP-B 16)</p> <p>44) изменено количество шкафов телекоммуникационных распределительных (ШТР, настенный антивандальный) для оптимальной прокладки кабельных линий между секциями жилого здания</p> <p>45) Согласно Техническому заданию заказчика для внутренней части (двора) жилого здания запроектированы беспроводные точки доступа</p> <p>46) Внесены изменения в систему охранного телевидения</p> <p>47) Система охраны входов (СОВ): - Заменен производитель оборудования комплексной системы домофонной связи (ELTIS). Для разграничения зон доступа домовый территории (общедомовая, паркинг, подвал жилой секции) изменено количество контролируемых точек прохода, изменено количество и расположение активного оборудования системы охраны входов.</p>
--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			48) Заменен производитель устройства сбора и передачи данных
4	15.11.2017	Мероприятия пожарной безопасности	<p>Установка дымовых извещателей пожарной сигнализации исключена.</p> <p>- Заменен С70тип тепловых квартирных извещателей (ИП 103-5/2-А1)</p> <p>- Для обеспечения безопасного процесса организованного самостоятельного движения людей из помещений имеющих сложную геометрию путей эвакуации (общественные помещения, -1 этаж, отм. -3.300) дополнительно запроектированы оповещатели направления движения (Призма-102 "Стрелка", двухсторонние Люкс-12Д "Стрелка")</p>



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e71116fdcbf03e55
Владелец: СП ООО "СИБАКАДЕМСТРОЙ", Ансимов
Михаил Владимирович, Новосибирск
Действителен: с 19.01.2018 по 19.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: Минстрой России, г.Москва
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018