

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

Жилой дом ГП-12 микрорайон Видный

№ 72-000160

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>БРУСНИКА. ТЮМЕНЬ</b>                                 |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>БРУСНИКА. ТЮМЕНЬ</b>                                |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>625003</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тюменская</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Кирова</b>   |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 40;</b>  |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(345)252-95-95</b>   |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>brusnika.tmn@brusnika.ru</b>  |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.brusnika.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Круковский</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>   |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Брусника</b>   |
| 02 О государственной регистрации застройщика  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7202127570</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1047200611589</b>  |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2004 г.</b>   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица – учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица – учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица       |       |  |
| 3.1 Об учредителе – юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | Голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе – юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:<br><b>BRUSNIKA ESTATE WEST SIBERIA LIMITED (БРУСНИКА ИСТЕЙТ ВЕСТ САЙБЕРИА ЛИМИТЕД)</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 3.2.2  | Страна регистрации юридического лица:<br><b>республика Кипр</b>  |
|   | 3.2.3  | Дата регистрации:<br><b>20.01.2009</b>   |
|   | 3.2.4  | Регистрационный номер:<br><b>HE244813</b>  |
|   | 3.2.5  | Наименование регистрирующего органа:<br><b>Министерство торговли, промышленности и туризма, департамент регистрации и ликвидации компаний, Никосия</b> |
|   | 3.2.6  | Адрес в стране регистрации:<br><b>КАНТАРАС, 29, ПЕРА ХОРИО, 2572, НИКОСИЯ, КИПР</b>  |
|   | 3.2.7  | Голосов в органе управления:<br><b>99 %</b>  |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1  | Фамилия:   |
|   | 3.3.2  | Имя:   |
|   | 3.3.3  | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.3.4  | Гражданство:   |
|   | 3.3.5  | Страна места жительства:   |
|   | 3.3.6  | Голосов в органе управления:   |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |        |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>жилой дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тюменская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проезд</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Тихий</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>4</b> ;  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>квартал Европейский</b>                         |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2016 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>08.04.2016</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-304-117-2014</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Тюмени</b>   |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>жилой дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тюменская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Ю.-Р.Г. Эрвье</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>32</b> ; Корпус: <b>1</b> ;  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>квартал Европейский</b>                         |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>28.12.2017</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-304-673-2014</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Тюмени</b>                 |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>жилой дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тюменская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Михаила Сперанского</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>33</b> ; Корпус: <b>1</b> ;  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>микрорайон Видный</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2016 г.</b>                                    |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>18.01.2016</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-304-468-2013</b>                        |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Тюмени</b>                 |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>жилой дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тюменская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Монтажников</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>61</b> ;   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>микрорайон Видный</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                    |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>29.12.2016</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-304-400-2012</b>                        |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Тюмени</b>                 |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>жилой дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тюменская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Монтажников</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>57;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>микрорайон Видный</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>27.12.2017</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-304-420-2013</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Тюмени</b>  |
| 4.1 (б) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>жилой дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тюменская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Монтажников</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>59;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>микрорайон Видный</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>27.12.2017</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-304-422-2013</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Тюмени</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация строителей Тюменской области</b> |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7203208906</b>   |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>0139.05-2010-7202127570-С-015</b>                                       |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>16.10.2015</b>   |
|   | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциации (союзы)</b>  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2018</b>   |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>392 264 000 р.</b>   |
|   | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>7 158 944 000 р.</b>   |
|   | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 480 100 000 р.</b>  |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике  |        |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках   |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тюменская</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Федюнинского</b>  |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>12</b>   |
|  | 9.2.11 | Литера:<br><b>ГП</b>  |
|  | 9.2.12 | Корпус:   |
|  | 9.2.13 | Строение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>11191,77 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>  |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>1</b>  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>регионом данный показатель не предусмотрен</b>   |
| Объект №1  |        |   |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ИннГеоСервис</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7202126672</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Земля</b>  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7224024226</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>фирма Прогноз</b>  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7203018574</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Графика</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7224036327</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурно-конструкторское бюро Куб-А</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7204145180</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>21.08.2013</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0023-13</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Агентство строительного проектирования и консалтинга</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7204185761</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23.05.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-2-0013-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Агентство строительного проектирования и консалтинга</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7204185761</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |

| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении   |   | ПКЗ. Проектная декларация   |
|---|---|---|
| 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>микрорайон Видный</b> |   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |   |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU72304000-423-рс</b>  |
|   | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.10.2013</b>   |
|   | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.10.2021</b>   |
|   | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>22.01.2018</b>   |
|   | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Тюмени</b>  |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |   |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>договор купли-продажи</b>   |
|   | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>135-П</b>   |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.12.2012</b>  |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.12.2012</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10   | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11   | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственности земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственности земельного участка:   |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:   |
|   | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:17:1316002:135</b>   |
|   | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>5 225_0</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>  |   |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>проезд к жилому дому предусмотрен с местного проезда. Ширина проездов 6м, ширина тротуаров не менее 2м, имеется детская площадка, площадка для отдыха взрослого населения</b>  |
|   | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>23 машино-места на смежном участке, 5+15 машино-мест в кармане внутриквартального проезда, 66 машино-мест в проектируемом многоуровневом паркинге по ул. Федюнинского</b>   |
|   | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>имеется детская площадка, площадка для отдыха взрослого населения, оборудованы малыми архитектурными формами</b> |
|   | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>за границей отведенного участка, в кармане внутриквартального проезда, между жилыми домами ГП 12 и ГП 13</b>   |
|   | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>устройство газонов с посевом многолетних трав, деревьев</b>   |
|   | 13.1.6  | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>соответствует</b>  |
|   | 13.1.7  | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>наружное освещение консольными светодиодными светильниками, установленными на опорах</b>                         |
|   | 13.1.8  | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>   |   |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1  | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b>   |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.09.2012</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1549-и</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b>   |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.09.2012</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1549-и</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерные общества</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Уральская теплосетевая компания</b>                              |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203203418</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2012</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>договор 02-12-1</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204034314</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>32-88-14/7</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.03.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электрообеспечение</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>СК Восток</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7206053601</b>                           |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.09.2017</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТП-440917</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.09.2019</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения;  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерные общества</b>                                  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>КОМСТАР-Регионы</b>   |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7704730503</b>                                   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>132</b>       |
|  | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>       |
|  | 15.1.3 | В том числе машино-мест:                        |
|  | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1 |   |

| №9 | Назначение      | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования |             |
|----|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
|    |                 |      |                |                    |               |               |                      | Наименование                                     | Площадь(м2) |
| 1  | жилое помещение | 2    | 1              | 59.92              | 2             |               |                      |  |             |
| 2  | жилое помещение | 2    | 1              | 80.92              | 3             |               |                      |  |             |
| 3  | жилое помещение | 2    | 1              | 58.77              | 2             |               |                      |  |             |
| 4  | жилое помещение | 2    | 1              | 40.00              | 1             |               |                      |  |             |
| 5  | жилое помещение | 2    | 1              | 58.91              | 2             |               |                      |  |             |
| 6  | жилое помещение | 2    | 1              | 39.64              | 1             |               |                      |  |             |
| 7  | жилое помещение | 2    | 1              | 40.90              | 1             |               |                      |  |             |
| 8  | жилое помещение | 2    | 1              | 59.92              | 2             |               |                      |  |             |
| 9  | жилое помещение | 3    | 1              | 59.92              | 2             |               |                      |  |             |
| 10 | жилое помещение | 3    | 1              | 80.92              | 3             |               |                      |  |             |
| 11 | жилое помещение | 3    | 1              | 58.77              | 2             |               |                      |  |             |
| 12 | жилое помещение | 3    | 1              | 40.00              | 1             |               |                      |  |             |
| 13 | жилое помещение | 3    | 1              | 58.91              | 2             |               |                      |  |             |
| 14 | жилое помещение | 3    | 1              | 39.64              | 1             |               |                      |  |             |
| 15 | жилое помещение | 3    | 1              | 40.90              | 1             |               |                      |  |             |
| 16 | жилое помещение | 3    | 1              | 59.92              | 2             |               |                      |  |             |
| 17 | жилое помещение | 4    | 1              | 59.92              | 2             |               |                      |  |             |
| 18 | жилое помещение | 4    | 1              | 80.92              | 3             |               |                      |  |             |
| 19 | жилое помещение | 4    | 1              | 58.77              | 2             |               |                      |  |             |
| 20 | жилое помещение | 4    | 1              | 40.00              | 1             |               |                      |  |             |
| 21 | жилое помещение | 4    | 1              | 58.91              | 2             |               |                      |  |             |
| 22 | жилое помещение | 4    | 1              | 39.64              | 1             |               |                      |  |             |
| 23 | жилое помещение | 4    | 1              | 40.90              | 1             |               |                      |  |             |
| 24 | жилое помещение | 4    | 1              | 59.92              | 2             |               |                      |  |             |
| 25 | жилое помещение | 5    | 1              | 59.92              | 2             |               |                      |  |             |
| 26 | жилое помещение | 5    | 1              | 80.92              | 3             |               |                      |  |             |
| 27 | жилое помещение | 5    | 1              | 58.77              | 2             |               |                      |  |             |
| 28 | жилое помещение | 5    | 1              | 40.00              | 1             |               |                      |  |             |
| 29 | жилое помещение | 5    | 1              | 58.91              | 2             |               |                      |  |             |
| 30 | жилое помещение | 5    | 1              | 39.64              | 1             |               |                      |  |             |
| 31 | жилое помещение | 5    | 1              | 40.90              | 1             |               |                      |  |             |
| 32 | жилое помещение | 5    | 1              | 59.92              | 2             |               |                      |  |             |

|     |                 |    |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 33  | жилое помещение | 6  | 1 | 59.92 | 2 |  |  |  |  |
| 34  | жилое помещенис | 6  | 1 | 80.92 | 3 |  |  |  |  |
| 35  | жилое помещение | 6  | 1 | 58.77 | 2 |  |  |  |  |
| 36  | жилое помещение | 6  | 1 | 40.00 | 1 |  |  |  |  |
| 37  | жилое помещение | 6  | 1 | 58.91 | 2 |  |  |  |  |
| 38  | жилое помещение | 6  | 1 | 39.64 | 1 |  |  |  |  |
| 39  | жилое помещение | 6  | 1 | 40.90 | 1 |  |  |  |  |
| 40  | жилое помещенис | 6  | 1 | 59.92 | 2 |  |  |  |  |
| 41  | жилое помещение | 7  | 1 | 59.92 | 2 |  |  |  |  |
| 42  | жилое помещение | 7  | 1 | 80.92 | 3 |  |  |  |  |
| 43  | жилое помещение | 7  | 1 | 58.77 | 2 |  |  |  |  |
| 44  | жилое помещение | 7  | 1 | 40.00 | 1 |  |  |  |  |
| 45  | жилое помещение | 7  | 1 | 58.91 | 2 |  |  |  |  |
| 46  | жилое помещенис | 7  | 1 | 39.64 | 1 |  |  |  |  |
| 47  | жилое помещение | 7  | 1 | 40.90 | 1 |  |  |  |  |
| 48  | жилое помещение | 7  | 1 | 59.92 | 2 |  |  |  |  |
| 49  | жилое помещение | 8  | 1 | 59.92 | 2 |  |  |  |  |
| 50  | жилое помещение | 8  | 1 | 80.92 | 3 |  |  |  |  |
| 51  | жилое помещение | 8  | 1 | 58.77 | 2 |  |  |  |  |
| 52  | жилое помещение | 8  | 1 | 40.00 | 1 |  |  |  |  |
| 53  | жилое помещение | 8  | 1 | 58.91 | 2 |  |  |  |  |
| 54  | жилое помещенис | 8  | 1 | 39.64 | 1 |  |  |  |  |
| 55  | жилое помещение | 8  | 1 | 40.90 | 1 |  |  |  |  |
| 56  | жилое помещенис | 8  | 1 | 59.92 | 2 |  |  |  |  |
| 57  | жилое помещенис | 9  | 1 | 59.92 | 2 |  |  |  |  |
| 58  | жилое помещенис | 9  | 1 | 80.92 | 3 |  |  |  |  |
| 59  | жилое помещенис | 9  | 1 | 58.77 | 2 |  |  |  |  |
| 60  | жилое помещенис | 9  | 1 | 40.00 | 1 |  |  |  |  |
| 61  | жилое помещенис | 9  | 1 | 58.91 | 2 |  |  |  |  |
| 62  | жилое помещенис | 9  | 1 | 39.64 | 1 |  |  |  |  |
| 63  | жилое помещенис | 9  | 1 | 40.90 | 1 |  |  |  |  |
| 64  | жилое помещенис | 9  | 1 | 59.92 | 2 |  |  |  |  |
| 65  | жилое помещенис | 10 | 1 | 59.92 | 2 |  |  |  |  |
| 66  | жилое помещенис | 10 | 1 | 80.92 | 3 |  |  |  |  |
| 67  | жилое помещенис | 10 | 1 | 58.77 | 2 |  |  |  |  |
| 68  | жилое помещенис | 10 | 1 | 40.00 | 1 |  |  |  |  |
| 69  | жилое помещенис | 10 | 1 | 58.91 | 2 |  |  |  |  |
| 70  | жилое помещенис | 10 | 1 | 39.64 | 1 |  |  |  |  |
| 71  | жилое помещенис | 10 | 1 | 40.90 | 1 |  |  |  |  |
| 72  | жилое помещенис | 10 | 1 | 59.92 | 2 |  |  |  |  |
| 73  | жилое помещенис | 11 | 1 | 59.92 | 2 |  |  |  |  |
| 74  | жилое помещенис | 11 | 1 | 80.92 | 3 |  |  |  |  |
| 75  | жилое помещенис | 11 | 1 | 58.77 | 2 |  |  |  |  |
| 76  | жилое помещенис | 11 | 1 | 40.00 | 1 |  |  |  |  |
| 77  | жилое помещенис | 11 | 1 | 58.91 | 2 |  |  |  |  |
| 78  | жилое помещенис | 11 | 1 | 39.64 | 1 |  |  |  |  |
| 79  | жилое помещенис | 11 | 1 | 40.90 | 1 |  |  |  |  |
| 80  | жилое помещенис | 11 | 1 | 59.92 | 2 |  |  |  |  |
| 81  | жилое помещенис | 12 | 1 | 59.92 | 2 |  |  |  |  |
| 82  | жилое помещенис | 12 | 1 | 80.92 | 3 |  |  |  |  |
| 83  | жилое помещенис | 12 | 1 | 58.77 | 2 |  |  |  |  |
| 84  | жилое помещенис | 12 | 1 | 40.00 | 1 |  |  |  |  |
| 85  | жилое помещенис | 12 | 1 | 58.91 | 2 |  |  |  |  |
| 86  | жилое помещенис | 12 | 1 | 39.64 | 1 |  |  |  |  |
| 87  | жилое помещенис | 12 | 1 | 40.90 | 1 |  |  |  |  |
| 88  | жилое помещенис | 12 | 1 | 59.92 | 2 |  |  |  |  |
| 89  | жилое помещенис | 13 | 1 | 59.92 | 2 |  |  |  |  |
| 90  | жилое помещенис | 13 | 1 | 80.92 | 3 |  |  |  |  |
| 91  | жилое помещенис | 13 | 1 | 58.77 | 2 |  |  |  |  |
| 92  | жилое помещенис | 13 | 1 | 40.00 | 1 |  |  |  |  |
| 93  | жилое помещенис | 13 | 1 | 58.91 | 2 |  |  |  |  |
| 94  | жилое помещенис | 13 | 1 | 39.64 | 1 |  |  |  |  |
| 95  | жилое помещенис | 13 | 1 | 40.90 | 1 |  |  |  |  |
| 96  | жилое помещенис | 13 | 1 | 59.92 | 2 |  |  |  |  |
| 97  | жилое помещенис | 14 | 1 | 59.92 | 2 |  |  |  |  |
| 98  | жилое помещенис | 14 | 1 | 80.92 | 3 |  |  |  |  |
| 99  | жилое помещенис | 14 | 1 | 58.77 | 2 |  |  |  |  |
| 100 | жилое помещенис | 14 | 1 | 40.00 | 1 |  |  |  |  |
| 101 | жилое помещенис | 14 | 1 | 58.91 | 2 |  |  |  |  |
| 102 | жилое помещенис | 14 | 1 | 39.64 | 1 |  |  |  |  |
| 103 | жилое помещенис | 14 | 1 | 40.90 | 1 |  |  |  |  |

| № п/п |                 | Этаж |   | Площадь |  | № подъезда |  | Примечание |  |
|-------|-----------------|------|---|---------|--|------------|--|------------|--|
| 104   | жилое помещение | 14   | 1 | 59.92   |  | 2          |  |            |  |
| 105   | жилое помещение | 15   | 1 | 59.92   |  | 2          |  |            |  |
| 106   | жилое помещение | 15   | 1 | 80.92   |  | 3          |  |            |  |
| 107   | жилое помещение | 15   | 1 | 58.77   |  | 2          |  |            |  |
| 108   | жилое помещение | 15   | 1 | 40.00   |  | 1          |  |            |  |
| 109   | жилое помещение | 15   | 1 | 58.91   |  | 2          |  |            |  |
| 110   | жилое помещение | 15   | 1 | 39.64   |  | 1          |  |            |  |
| 111   | жилое помещение | 15   | 1 | 40.90   |  | 1          |  |            |  |
| 112   | жилое помещение | 15   | 1 | 59.92   |  | 2          |  |            |  |
| 113   | жилое помещение | 16   | 1 | 59.92   |  | 2          |  |            |  |
| 114   | жилое помещение | 16   | 1 | 80.92   |  | 3          |  |            |  |
| 115   | жилое помещение | 16   | 1 | 58.77   |  | 2          |  |            |  |
| 116   | жилое помещение | 16   | 1 | 40.00   |  | 1          |  |            |  |
| 117   | жилое помещение | 16   | 1 | 58.91   |  | 2          |  |            |  |
| 118   | жилое помещение | 16   | 1 | 39.64   |  | 1          |  |            |  |
| 119   | жилое помещение | 16   | 1 | 40.90   |  | 1          |  |            |  |
| 120   | жилое помещение | 16   | 1 | 59.92   |  | 2          |  |            |  |
| 121   | жилое помещение | 17   | 1 | 59.92   |  | 2          |  |            |  |
| 122   | жилое помещение | 17   | 1 | 80.92   |  | 3          |  |            |  |
| 123   | жилое помещение | 17   | 1 | 58.77   |  | 2          |  |            |  |
| 124   | жилое помещение | 17   | 1 | 40.00   |  | 1          |  |            |  |
| 125   | жилое помещение | 17   | 1 | 58.91   |  | 2          |  |            |  |
| 126   | жилое помещение | 17   | 1 | 39.64   |  | 1          |  |            |  |
| 127   | жилое помещение | 17   | 1 | 40.90   |  | 1          |  |            |  |
| 128   | жилое помещение | 17   | 1 | 59.92   |  | 2          |  |            |  |
| 129   | жилое помещение | 18   | 1 | 97.25   |  | 3          |  |            |  |
| 130   | жилое помещение | 18   | 1 | 130.92  |  | 3          |  |            |  |
| 131   | жилое помещение | 18   | 1 | 125.55  |  | 3          |  |            |  |
| 132   | жилое помещение | 18   | 1 | 102.58  |  | 3          |  |            |  |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

| № | Назначение        | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|-------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |                   |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое помещение | 1    | 1              | 48.95              | тамбур                            | 5.19        |
|   |                   |      |                |                    | офис                              | 38.66       |
|   |                   |      |                |                    | санузел                           | 4.95        |
| 2 | нежилое помещение | 1    | 1              | 57.28              | тамбур                            | 6.27        |
|   |                   |      |                |                    | офис                              | 45.63       |
|   |                   |      |                |                    | санузел                           | 5.38        |
| 3 | нежилое помещение | 1    | 1              | 38.27              | тамбур                            | 4.46        |
|   |                   |      |                |                    | офис                              | 28.66       |
|   |                   |      |                |                    | санузел                           | 5.15        |
| 4 | нежилое помещение | 1    | 1              | 58.52              | тамбур                            | 6.26        |
|   |                   |      |                |                    | офис                              | 49.38       |
|   |                   |      |                |                    | санузел                           | 2.88        |
| 5 | нежилое помещение | 1    | 1              | 92.31              | тамбур                            | 5.19        |
|   |                   |      |                |                    | офис                              | 82.17       |
|   |                   |      |                |                    | санузел                           | 4.95        |
| 6 | нежилое помещение | 1    | 1              | 53.97              | тамбур                            | 4.87        |
|   |                   |      |                |                    | офис                              | 44.15       |
|   |                   |      |                |                    | санузел                           | 4.95        |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади   | 16.1.1 |  |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации         | 16.3.1 |  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

| 17.1   |            | ПК3: Проектная документация   |  |
|--|------------|---|--|
|  | 17.1.2     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |  |
|  | 17.1.2     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>  |  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |  |
|  | 17.1.2     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>  |  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1     | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |  |
|  | 17.1.2     | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>  |  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |            |   |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1     | Планируемая стоимость строительства:<br><b>318 015 427 р.</b>   |  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  |            |   |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1     | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>   |  |
|  | 19.1.2     | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>72:17:1316002:135</b>  |  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1     | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |  |
|  | 19.2.2     | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:   |  |
|  | 19.2.3     | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |            |   |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1     | Вид соглашения или сделки:  |  |
|  | 20.1.2     | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |  |
|  | 20.1.3     | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |  |
|  | 20.1.4     | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |  |
|  | 20.1.5     | Сумма привлеченных средств:   |  |
|  | 20.1.6     | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |  |
|  | 20.1.7     | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |  |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |            |   |  |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1     | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |  |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |   |  |
| 25.1 Иная информация о проекте   | 25.1.1     | Иная информация о проекте:<br><b>В отношении разрешения на строительство RU 72304000-423-рс от 31.10.2013, ООО "Брусника. Тюмень" в ПАО Сбербанк (ИНН7707083893/ ОГРН1027700132195) открыт отдельный расчетный счет застройщика № 40702810267100012551. Реквизиты застройщика для перечисления денежных средств по договору участия в долевом строительстве: ИНН 7202127570, КПП 720301001, р/счет № 40702810267100012551 в ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. ТЮМЕНЬ, БИК 047102651, к/счет 30101810800000000651</b> |  |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |   |  |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 26.1.1     |   |  |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации   | Описание изменений   |
| 1  | 23.05.2018 | раздел 2 схема планировочной организации земельного участка   | перерасчет количества жильцов, размера площадок и количества машино-мест |
| 2  | 23.05.2018 | раздел 3 архитектурные решения  | наружная отделка фасадов, внутренняя отделка                             |

| ИИ 13.05.2018 |            | ПКЗ:Проектирование деклараций  |  |
|---------------|------------|--|--|
| 3             | 23.05.2018 | раздел 4 конструктивные и объемно-планировочные решения                                  | размещение на первом этаже нежилых помещений, устройство 18 этажа                      |
| 4             | 23.05.2018 | раздел 5 сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения | изменения в связи с размещением на первом этаже нежилых помещений, устройство 18 этажа |