

Изменения №20 к проектной декларации

на строительство объекта капитального строительства «Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями в 4-ом Заречном микрорайоне в г. Тюмени, ГП-1-30, ГП-15-17-18 с подземным паркингом».

В соответствии с п. 4 и п.5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Брусника. Тюмень» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

В разделе «Информация о проекте строительства» включить в подпункт 17.3. следующее содержание:

Договор страхования № 35-1200/121-2016Г от 15.04.2016г.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: однокомнатная квартира, № 437 (Четыреста тридцать семь), общей проектной площадью 44,14 (Сорок четыре целых четырнадцать сотых) кв.м., расположенная на 13 (тринадцатом) этаже; четвертая на лестничной площадке, Секция 3.

В разделе «Информация о проекте строительства» пункт 17 «Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» дополнить подпунктом 17.4. следующего содержания:

17.4. Страховая компания – Страховое акционерное общество «ВСК», адрес регистрации: 121552, г. Москва, ул. Островная, д.4; ИНН 7710026574, ОГРН 1027700186062.

Объект страхования: имущественные интересы застройщика, связанные с риском наступления его ответственности перед участниками долевого строительства (Выгодоприобретателям по договору страхования) в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору.

Срок действия договора: со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве по 31 марта 2018г.

Страховой случай - неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем обязательств перед участником долевого строительства по передаче ему жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, подтвержденные одним из следующих документов:

- Вступившим в законную силу решением суда об обращении взыскания на предмет залога в соответствии со статьей 14 Федерального закона №214-ФЗ,
- Решением арбитражного суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства в соответствии Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также выпиской из реестра требований кредиторов о размере, составе и об очередности удовлетворения требований.

Особые условия: выгодоприобретатель имеет право на получение страхового возмещения по страховому случаю, наступившему в течение двух лет по истечении предусмотренного договором участия в долевом строительстве срока передачи ему жилого помещения.

Договор страхования №16150G9002933 от 08.04.2016г.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: двухкомнатная квартира, № 406 (Четыреста шесть), общей проектной площадью 61,04 (Шестьдесят один целый четыре сотых)кв.м., расположенная на 9 (девятом) этаже; первая на лестничной площадке, Секция 3.

Договор страхования №16150G9003458 от 14.04.2016г.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: однокомнатная квартира, № 372 (Триста семьдесят два), общей проектной площадью 30,56 (Тридцать целых пятьдесят шесть сотых)кв.м., расположенная на 4 (четвертом) этаже; вторая на лестничной площадке, Секция 3.

Договор страхования №16150G9003944 от 26.04.2016г.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: однокомнатная квартира, № 450 (Четыреста пятьдесят), общей проектной площадью 30,56

тридцать целых пятьдесят шесть сотых)кв.м., расположенная на 15 (пятнадцатом) этаже; третья на лестничной площадке, Секция 3.

Договор страхования №16150G9003091 от 31.03.2016г.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: двухкомнатная квартира, № 411 (Четыреста одиннадцать), общей проектной площадью 62,79 (Шестьдесят два целых семьдесят девять сотых)кв.м., расположенная на 9 (девятом) этаже; шестая на лестничной площадке, Секция 3.

Договор страхования №16150G9004000 от 27.04.2016г.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: двухкомнатная квартира, № 418 (Четыреста восемнадцать), общей проектной площадью 62,79 (Шестьдесят два целых семьдесят девять сотых)кв.м., расположенная на 10 (десятом) этаже; шестая на лестничной площадке, Секция 3.

Договор страхования №16150G9004001 от 27.04.2016г.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: однокомнатная квартира, № 408 (Четыреста восемь), общей проектной площадью 30,56 (Тридцать целых пятьдесят шесть сотых)кв.м., расположенная на 9 (девятом) этаже; третья на лестничной площадке, Секция 3.

Договор страхования №16150G9004080 от 29.04.2016г.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: двухкомнатная квартира, № 323 (Триста двадцать три), общей проектной площадью 62,79 (Шестьдесят два целых семьдесят девять сотых)кв.м., расположенная на 14 (четырнадцатом) этаже; вторая на лестничной площадке, Секция 4.

Договор страхования №16150G9004081 от 29.04.2016г.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: двухкомнатная квартира, № 155 (Сто пятьдесят пять), общей проектной площадью 62,79 (Шестьдесят два целых семьдесят девять сотых)кв.м., расположенная на 6 (шестом) этаже; пятая на лестничной площадке, Секция 6.

Договор страхования №16150G9004082 от 29.04.2016г.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: однокомнатная квартира, № 574 (Пятьсот семьдесят четыре), общей проектной площадью 30,56 (Тридцать целых пятьдесят шесть сотых)кв.м., расположенная на 17 (семнадцатом) этаже; пятая на лестничной площадке, Секция 2.

Договор страхования №16150G9004229 от 05.05.2016г.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: двухкомнатная квартира, № 543 (Пятьсот сорок три), общей проектной площадью 62,79 (Шестьдесят два целых семьдесят девять сотых)кв.м., расположенная на 13 (тринадцатом) этаже; вторая на лестничной площадке, Секция 2

Договор страхования №16150G9004357 от 11.05.2016г.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: однокомнатная квартира, № 637 (Шестьсот тридцать семь), общей проектной площадью 30,56 (Тридцать целых пятьдесят шесть сотых)кв.м., расположенная на 10 (десятом) этаже; вторая на лестничной площадке, Секция 1

Договор страхования №16150G9004360 от 11.05.2016г.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: двухкомнатная квартира, № 316 (Триста шестнадцать), общей проектной площадью 62,79 (Шестьдесят два целых семьдесят девять сотых) кв.м., расположенная на 13 (тринадцатом) этаже; вторая на лестничной площадке, Секция 4.

Договор страхования №16150G9004361 от 11.05.2016г.

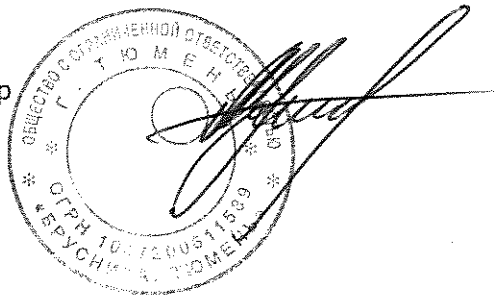
Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: двухкомнатная квартира, № 21 (Двадцать один), общей проектной площадью 61,04 (Шестьдесят один целый четыре сотых) кв.м., расположенная на 3 (третьем) этаже; седьмая на лестничной площадке, Секция 5.

Оригинал изменений к проектной декларации находится по адресу: г. Тюмень, ул. Кирова, 40.

Изменения к проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте www.invest72.ru

Дата опубликования изменений к проектной декларации «18» мая 2016 г.

Исполнительный директор



А.С. Щиголь