

**Дополнения и изменения №6 к проектной декларации
на строительство Жилого дома ГП-9 (комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми
помещениями, Тюменский район, объездная дорога ул. Мельникайте – ул. Широтная)
расположенного по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Федюнинского.**

В соответствии с п. 4 и п. 5 ст.19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Брусника. Тюмень» вносит следующие изменения в проектную декларацию.

В п. 6 раздела «Информация о проекте строительства» изложить сведения о свидетельстве о государственной регистрации права собственности в следующей редакции:

Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 08.12.2015г., выданное в замен Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 28.12.2012г. № 72 НМ 401684. Площадь земельного участка: 2 227 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Кадастровый номер: 72:17:1316002:155.

В разделе «Информация о проекте строительства» дополнить пункт 17, подпунктом 17.1 следующего содержания:

17.1 Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

Страховая компания – Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», адрес регистрации: 109457, г. Москва, ул. Окская, д.13, офис 4501; ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643.

Договор страхования № 35-10662/001-2015Г от 16.12.2015

Объект долевого строительства, в отношении которого подписан договор страхования: двухкомнатная квартира, общей проектной площадью 55,70 (Пятьдесят пять целых семьдесят сотых) кв.м., расположенная на 3 (третьем) этаже; первая на лестничной площадке.

Объект страхования: имущественные интересы застройщика, связанные с риском наступления его ответственности перед участниками долевого строительства (Выгодоприобретателям по договору страхования) в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору.

Срок действия договора: со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве по 31 марта 2018г.

Страховой случай - неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем обязательств перед участником долевого строительства по передаче ему жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, подтвержденные одним из следующих документов:

- Вступившим в законную силу решением суда об обращении взыскания на предмет залога в соответствии со статьей 14 Федерального закона №214-ФЗ,
- решением арбитражного суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства в соответствии Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также выпиской из реестра требований кредиторов о размере, составе и об очередности удовлетворения требований;

Особые условия: выгодоприобретатель имеет право на получение страхового возмещения по страховому случаю, наступившему в течение двух лет по истечении предусмотренного договором участия в долевом строительстве срока передачи ему жилого помещения.»

Оригинал изменений к проектной декларации находится по адресу: г. Тюмень, ул. Кирова 40

Изменения к проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте www.invest72.ru

Дата опубликования изменений к проектной декларации «16» декабря 2015 г.

Исполнительный директор
А.С. Щиголь

