

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Партнер-Инвест»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

625003, Россия, Тюменская область, город Тюмень,

полное наименование организации для юридических лиц),

ул. Кирова, 40

его почтовый индекс и адрес)

### РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU72304000-2-рв

1. Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной

власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской

Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства многоэтажного жилого дома с нежилыми помещениями (ГП-28) и

(наименование объекта

инженерными сетями (кабельные ЛЭП низкого напряжения, телефонная канализация, водопроводы, канализация, теплотрасса)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30; ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30/12;

(полный адрес объекта капитального

эп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30; эп2-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30; эп3-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30; вп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30;

строительства с указанием субъекта Российской Федерации,

ул. Ю.-Р.Г.Эрвье-вп4; кп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30; тп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
-------------------------	----------	------------	------------

#### I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб. м	39876,0	39447,0
в том числе надземной части	куб. м	36183,0	36819,0
Общая площадь	кв. м	11454,25	8636,0
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	149,13	419,5
Количество зданий	штук	1	1

#### II. Нежилые объекты

Объекты производственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест  
 Количество посещений  
 Вместимость

(иные показатели)

(иные показатели)

#### Объекты производственного назначения

Мощность  
 Производительность  
 Протяженность

(иные показатели)

(иные показатели)

Кабельная ЛЭП низкого напряжения			
эп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30			
Общая протяженность	км	0,0902	0,0902
Марка кабеля		АПвБбШв-1-4х240	АПвБбШв-1-4х240
Рабочее напряжение	кВ	0,4	0,4
Кабельная ЛЭП низкого напряжения			
эп2-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30			
Общая протяженность	км	0,0498	0,0498
Марка кабеля		АПБбШв-1-4х240	АПБбШв-1-4х240
Рабочее напряжение	кВ	0,4	0,4
Телефонная канализация			
эп3-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30			
Общая протяженность	км	0,0579	0,0579
Условный диаметр трубопровода	мм	D100	D100
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Полиэтилен	Полиэтилен
Количество колодцев ККС-3	шт.	1	1
Водопровод. Распределительная сеть			
вп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30			
Общая протяженность	п.м	26,20	26,20
Условный диаметр трубопровода	мм	d=110	d=110
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Полиэтилен	Полиэтилен
Количество задвижек d=100	шт.	1	1
Количество водопроводных вводов	шт.	1	1
Водопровод. Распределительная сеть			
ул. Ю.-Р.Г.Эрвье-вп4			
Общая протяженность	п.м	230,50	230,50
Условный диаметр трубопровода	мм	d=110, d=315, d=400	d=110, d=315, d=400
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Полиэтилен	Полиэтилен
Количество смотровых колодцев	шт.	3	3
Количество задвижек	шт.	3	3
Количество гидрантов	шт.	3	3
Канализационная сеть			
кп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30			
Общая протяженность	п.м	94,10	94,10
Условный диаметр трубопровода	мм	d=160, d=200	d=160, d=200
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Полиэтилен	Полиэтилен
Количество смотровых колодцев	шт.	5	5
Тепловая сеть			
тп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30			
Общая протяженность	п.м	121,7	121,7
Условный диаметр трубопровода	мм	2d=219, 2d=89	2d=219, 2d=89
Условия прокладки		Подземная в непроходных каналах	Подземная в непроходных каналах
Материал трубы		Сталь	Сталь
Количество вводов	шт.	1	1
Количество задвижек	шт.	6	6
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

## III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий,	кв. м	8301,95	8216,5
--	-------	---------	--------

веранд и террас) Количество этажей	штук	10	12 (10, техподполье, технический этаж)
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир – всего в том числе:	штук/кв.м	124/8301,95	124/8216,5
1-комнатные	штук/кв.м	18/735,17	18/727,6
2-комнатные	штук/кв.м	48/2878,73	48/2849,1
3-комнатные	штук/кв.м	57/4584,59	57/4537,4
4-комнатные	штук/кв.м	1/103,46	1/102,4
более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8966,53	8874,3
Материалы фундаментов		Железобетонные сваи, железобетонные ростверк	Железобетонные сваи, железобетонные ростверк
Материалы стен		Железобетонный каркас, керамзитобетонные блоки с утеплителем	Железобетонный каркас, керамзитобетонные блоки с утеплителем
Материалы перекрытий		Железобетонное монолитное	Монолитная железобетонная плита
Материалы кровли		Совмещенная	Совмещенная

## IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта -  
всего

тыс. руб.

-

-

в том числе строительно –  
монтажных работ

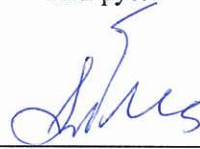
тыс. руб.

-

-

Заместитель Главы  
Администрации города  
Тюмени

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Л.З. Теплоухова

(расшифровка подписи)

" 13 " января 2012 г.

М.П.





Пронумеровано, прошнуровано

2 (два) листа

Заместитель Главы Администрации  
города Тюмени

*Л.З. Теплоухова*  
Л.З. Теплоухова