

**Изменения №3**  
**к проектной декларации на строительство Жилого дома ГП-18**  
**(комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, Тюменский район,**  
**объездная дорога ул. Мельникайте – ул. Широтная),**  
**расположенного по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Федюнинского.**

В соответствии с п. 4 и п. 5 ст.19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Брусника. Тюмень» вносит следующие изменения в проектную декларацию.

**В разделе «Информация о проекте строительства» пункт 17 «Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» дополнить подпунктом 17.1. следующего содержания:**

**17.1. Страховая компания – Страховое акционерное общество «ВСК», адрес регистрации: 121552, г. Москва, ул. Островная, д.4; ИНН 7710026574, ОГРН 1027700186062.**

Объект страхования: имущественные интересы застройщика, связанные с риском наступления его ответственности перед участниками долевого строительства (Выгодоприобретателям по договору страхования) в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору.

Срок действия договора: со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве по 30 сентября 2021г.

Страховой случай - неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем обязательств перед участником долевого строительства по передаче ему жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, подтвержденные одним из следующих документов:

- Вступившим в законную силу решением суда об обращении взыскания на предмет залога в соответствии со статьей 14 Федерального закона №214-ФЗ,
- Решением арбитражного суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства в соответствии Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также выпиской из реестра требований кредиторов о размере, составе и об очередности удовлетворения требований.

Особые условия: выгодоприобретатель имеет право на получение страхового возмещения по страховому случаю, наступившему в течение двух лет по истечении предусмотренного договором участия в долевом строительстве срока передачи ему жилого помещения.

Договор страхования №16150G9010312 от 14.11.2016г.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: однокомнатная квартира, общей проектной площадью 39,27 (тридцать девять целых двадцать семь сотых) м.кв., расположенная на 2 (втором) этаже; четвертая на лестничной площадке.

Оригинал изменений к проектной декларации находится по адресу: г. Тюмень, ул. Кирова, 40.

Изменения к проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте [www.invest72.ru](http://www.invest72.ru)

Дата опубликования изменений к проектной декларации «02» декабря 2016 г.

Директор по правовым вопросам  
О.А. Чкадуа

