

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Партнер-Инвест»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

625003, Россия, Тюменская область, город Тюмень,

полное наименование организации для юридических лиц),

ул. Кирова, 40

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU72304000-195-рв

1. Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной

власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской

Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства жилого дома ГП-29 (1 очередь строительства комплекса многоэтажных

(наименование объекта

жилых домов с нежилыми помещениями), нежилого строения – трансформаторная подстанция (ТП-1278),

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

инженерные сети (кабельная ЛЭП высокого напряжения, кабельные ЛЭП низкого напряжения, телефонная канализация, водопровод, канализация, теплотрасса)

расположенного по адресу Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 26; ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 26/1;

(полный адрес объекта капитального

ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 26/2; ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 26 строение 1; эп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 26 строение 1; эп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье,

строительства с указанием субъекта Российской Федерации,

26; эп2-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 26; эп3-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 26; вп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 26; кп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 26; тп1-

ул.Ю.-Р.Г.Эрвье, 26

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
-------------------------	----------	------------	------------

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб. м	39248,0 / 60,0	37367,0 / 60,0
в том числе надземной части	куб. м	35492,0 / 60,0	33892,0 / 60,0
Общая площадь	кв. м	10970,19 / 21,2	8271,0 / 21,2
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	320,47 / -	539,9 / -
Количество зданий	штук	2	2

II. Нежилые объекты

Объекты производственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест
Количество посещений
Вместимость

(иные показатели)

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность
Производительность
Протяженность

(иные показатели)

(иные показатели)

Кабельная ЛЭП высокого напряжения			
эп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 26 строение 1			
Общая протяженность	км	0,2700	0,2700
Марка кабеля		3АП вПуг-10 1x240/50	3АП вПуг-10 1x240/50
Рабочее напряжение	кВ	10	10
Кабельная ЛЭП низкого напряжения			
эп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 26			
Общая протяженность	км	0,0980	0,0980
Марка кабеля		АПвБ6Шв-1-4x240	АПвБ6Шв-1-4x240
Рабочее напряжение	кВ	0,4	0,4
Кабельная ЛЭП низкого напряжения			
эп2-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 26			
Общая протяженность	км	0,0750	0,0750
Марка кабеля		АПвБ6Шв-1-4x240	АПвБ6Шв-1-4x240
Рабочее напряжение	кВ	0,4	0,4
Телефонная канализация			
эп3-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 26			
Общая протяженность	км	0,1590	0,1590
Условный диаметр трубопровода	мм	d=100	d=100
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Полиэтилен	Полиэтилен
Количество колодцев ККС-3	шт.	5	5
Водопровод. Распределительная сеть			
вп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 26			
Общая протяженность	п.м	15,90	15,90
Условный диаметр трубопровода	мм	d=110	d=110
Материал трубы		Полиэтилен	Полиэтилен
Канализационная сеть			
кп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 26			
Общая протяженность	п.м	169,8	169,8
Условный диаметр трубопровода	мм	d=160; d=200; d=225	d=160; d=200; d=225
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Материал трубы		Полиэтилен	Полиэтилен
Количество смотровых колодцев	шт.	10	10
Тепловая сеть			
тп1-ул.Ю.-Р.Г.Эрвье, 26			
Общая протяженность	п.м	97,4	97,4
Условный диаметр трубопровода	мм	2d=325; 2d=219; 2d=108	2d=325; 2d=219; 2d=108
Условия прокладки		Подземная в непроходных каналах	Подземная в непроходных каналах
Материал трубы		Сталь	Сталь
Количество тепловых камер	шт.	2	2
Количество вводов	шт.	1	1
Футиляр	п.м	85,2	85,2
Материалы фундаментов		Железобетонные блоки	Железобетонные блоки
Материалы стен		Монолитный железобетон, металлические	Монолитный железобетон, металлические
Материалы перекрытий		Монолитное железобетонное	Монолитное железобетонное
Материалы кровли		Рулонная	Рулонная

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7974,92	7731,1
--	-------	---------	--------

Количество этажей	штук	9	11 (9, техподполье, технический этаж)
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир – всего	штук/кв.м	128/7974,92	128/7731,1
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	26/1004,82	26/974,1
2-комнатные	штук/кв.м	50/3003,21	50/2911,4
3-комнатные	штук/кв.м	52/3966,89	52/3845,6
4-комнатные	штук/кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8660,79	8396,0
Материалы фундаментов		Железобетонная монолитная плита на свайном основании	Железобетонная монолитная плита на свайном основании
Материалы стен		Железобетонный каркас, керамзитобетонные блоки с утеплителем	Железобетонный каркас, керамзитобетонные блоки с утеплителем
Материалы перекрытий		Железобетонное монолитное	Железобетонное монолитное
Материалы кровли		Совмещенная	Совмещенная

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта - всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно – монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Заместитель Главы
Администрации города
Тюмени

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Л.З. Теплоухова
(расшифровка подписи)

" 30 декабря 2011 г.

М.П.





Пронумеровано, прошнуровано
2 (два) листа
Заместитель Главы Администрации
Города Тюмени
[Signature]
Л.З. Теплоухова