

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

6 секционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1-ом этаже и встроено-пристроенной подземной автостоянкой (№1 по ПЗУ) в границах «Жилой застройки по ул. Шаумяна-Московская-Фурманова в Ленинском районе г.Екатеринбурга. I очередь строительства. Жилой блок А2», расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург

№ 66-000565

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БРУСНИКА. ЕКАТЕРИНБУРГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "БРУСНИКА. ЕКАТЕРИНБУРГ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620075
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Малышева
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 51;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 37/05;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(343)3000404
	1.4.2	Адрес электронной почты: brusnika@brusnika.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://ekaterinburg.brusnika.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Круковский
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор Общества с ограниченной ответственностью "Брусника. Управляющее Бюро"
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: БРУСНИКА
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6671382990
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1116671018958
	2.1.3	Год регистрации: 2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: BRUSNIKA ESTATE URAL LIMITED (БРУСНИКА ИСТЕЙТ ЮРЭЛ ЛИМИТЕД)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 24.06.2009
	3.2.4	Регистрационный номер: HE251523
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Регистратор компаний Республики Кипр
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: Диагору.4, Кермиа Билдинг, офис 104, 1097, Никосия, Кипр
	3.2.7	Голосов в органе управления: 99,9 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация строителей Урала
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемые организации
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 88091000 р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3236883000 р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1017310000 р.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: Многопрофильная фирма "Золотые ключи"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7202076904
	7.2	Сведения о договоре поручительства: Договор поручительства от 13.07.2018 года, удостоверен Штепой Анатолием Александровичем, нотариусом города Екатеринбурга Свердловской области, зарегистрирован в реестре нотариуса за № 66/228-н/66-2018-2-1070

	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Не проводятся
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Не подано
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Не подано
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Не подано
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: Не принято
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не применялись
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не подано
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: во:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Шаумяна-Московская-Фурманова
	9.2.10	Дом: -
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26230,45 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Дома запроектированы на основе несущего каркаса из монолитного железобетона. Конструктивная схема здания смешанная со стенами, пилонами и колоннами. Диафрагмы и ядра жесткости образованы стенами лестничных клеток и шахт лифтов. Общая устойчивость и геометрическая неизменяемость каркасов зданий обеспечивается работой монолитных продольных и поперечных стен и монолитных безбалочных перекрытий, являющимися горизонтальными дисками, обеспечивающими совместную работу монолитных стен на горизонтальные нагрузки. Стены и колонны жестко заземлены в фундаментах. Узлы сопряжения стен с перекрытиями жесткие.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17875,57 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 778,32 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18653,89 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 4-33-Р
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.12.2015
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Центр комплексных инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6671417724
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: "Институт проектирования, архитектуры и дизайна"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658340247

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0050-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Бюро строительной экспертизы "Гарантия"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-1-0014-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Гарантия"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6658475011
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Южные кварталы
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1295-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.08.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.01.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6671382990
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (7) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: Общества с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Брусника. Екатеринбург"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6671382990
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (8) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: Общества с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Брусника. Екатеринбург"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6671382990
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (9) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: Общества с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Брусника. Екатеринбург"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6671382990
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (10) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: Общества с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Брусника. Екатеринбург"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6671382990
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:104093_
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 080+/-27
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:104093_
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 080+/-27
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:104093_
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 080+/-27

12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:104093_
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 080+/-27
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:104093_
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 080+/-27
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:104093_
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 080+/-27
12.3 (7) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:104093_
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 080+/-27
12.3 (8) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:104093_
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 080+/-27
12.3 (9) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:104093_
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 080+/-27
12.3 (10) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0000000:104093_
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 080+/-27
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд на участок строительства предусмотрен с улицы Шаумяна. Проезды организованы вдоль фасадов здания, ширина автомобильных проездов с двусторонним движением принята 7 и 6 м, ширина односторонних проездов – 3,8 м. Подъезд пожарной техники предусмотрен по существующим и вновь проектируемым автомобильным проездам. Проезды пожарной техники внутри двора организованы по укрепленным тротуарам, вдоль фасадов здания. Въезд в подземную парковку и вход во двор предусмотрен со стороны Проезда – 6. В проектной документации определен комплекс работ по благоустройству территории: устройство проезжих частей проездов с покрытием из асфальтобетона; организация пешеходных тротуаров вдоль фасадов здания шириной 2,25 м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В проектной документации выполнен расчет необходимого количества парковочных мест для проектируемого жилого комплекса. В соответствии с нормативами градостроительного проектирования ГО – МО «город Екатеринбург» общее расчетное число мест хранения автомобилей в многоэтажной жилой застройке составляет 228 машино-мест. Проектными решениями предусмотрено размещение 26 машино-мест, в том числе: - 72 машино-мест в подземном паркинге; - 108 машино-мест вдоль проездов; - 46 машино-мест размещены на прилегающей территории
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В проектной документации выполнен расчет потребности в придомовых площадках, исходя из расчетного количества жителей 597 человек. Оборудование детских игровых площадок размещено с обеспечением удобства и безопасности пользования. Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий, радиуса обслуживания. По проекту предусмотрены: площадки для игр детей, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В проектной документации выполнен расчет накопления бытовых отходов и определено количество контейнеров для его складирования. Согласно расчету, предусмотрена мусоросборная контейнерная площадка на 2 загрузочных контейнера объемом 5 м.куб., с отделением под группогабаритный мусор.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается максимально возможное озеленение участка застройки с применением пород деревьев и кустарников, устойчивых к городским условиям. После окончания строительства - завозится растительная земля: - для газонов – не менее 15 см; - для кустарников - с 70% кома в яму. Проектом генерального плана в границах отведенного участка, а также на прилегающей территории предусматривается: - устройство газонов в границах землеотвода на площади 1480,89 м2, свободной от застройки и твердых покрытий; - посадка зеленых насаждений взамен сносимых. Посадка зеленых насаждений будет проведена в соответствии с правилами создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории МО г. Екатеринбург. Во дворе проектируемого жилого дома запроектирована зона рекреации с устройством газонов и цветников. В центре двора размещена площадка с понижением на 0,5 метра, обрамленная деревянными сиденьями.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения в проектной документации предусмотрены условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения. Для обеспечения беспрепятственного передвижения лиц на инвалидных колясках по пешеходным тротуарам в местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрен пониженный бортовой камень. Благоустройство придомовой территории учитывает потребности инвалидов: - используется различные типы покрытий для тактильного ориентирования людей с ограниченными функциями зрения; - малые архитектурные формы предусмотрены с учетом ограниченных возможностей людей; - покрытия предусмотрены с применением предупредительного мощения; - ширина дорожек и площадок, а также их уклоны и покрытия соответствует требованиям СП59.13330.2012, разделам 4. И 4.3. Проектные решения по объекту «Жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах жилой застройки по улицам Шаумяна - Московская - Фурманова в Ленинском районе г. Екатеринбурга. 1 очередь строительства. Жилой блок А2» предусматривают возможность доступа маломобильных групп населения на территорию жилого блока, в жилые секции, а также в офисные помещения, расположенные во встроенных помещениях на первых этажах. Квартиры для проживания инвалидов, пользующихся креслами-колясками, не предусматриваются. Проектом обеспечен доступ МГН в жилые секции и офисные помещения. В соответствии с заданием на проектирование квартиры для проживания инвалидов, пользующихся креслами-колясками, и рабочие места для МГН во встроенных нежилых помещениях не предусматриваются. На проектируемом участке соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории, к входам в жилые секции и офисные помещения. Ширина тротуаров и дорожек предусмотрена не менее 1,5 м. Продольные уклоны тротуаров приняты 5 %, поперечные уклоны 2 %. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м. На пешеходных путях движения и площадках, в местах пересечения с проезжей частью, запроектированы бордюрные пандусы с уклоном не более 10 %. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м. Ширина пониженного бортового камня, исходя из габаритов кресла коляски, предусмотрена 1,5 м. Для инвалидов-колясочников, приезжающих на личном транспорте, запроектировано 8 машино-мест размерами 6,0 x 3,6 м: 4 машино-места - вдоль ул. Шаумяна и 4 машино-места – вдоль ул. Советских Женщин. Машино-места расположены на расстоянии не далее 100 м от входов в жилые секции и не далее 50 м от входов в офисы. Парковочные места для инвалидов оснащаются дорожными знаками в соответствии с требованиями п. 8.17, прил. А ГОСТ Р 52290-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования», с установкой на вертикальной опоре на высоте от 2,0 до 4,0 м, в соответствии п. 5.1.8, ГОСТ Р52289-2004. Дополнительно, дорожный знак «Инвалиды» дублируется на парковочном месте, для исключения использования мест для стоянок автотранспорта инвалидов другими видами транспорта.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории выполняется светодиодными лампами, установленными на фасаде дома и на металлических опорах. Питание наружного освещения выполнено с вводно-распределительного устройства (ВРУ) жилого дома кабелем, проложенным в земле в трубах.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-263-38-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5/300-27-12/17Л-1174
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал")
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14385/5-285
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные бюджетные учреждения
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 34/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал")
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14385/5-285
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Научно-технический центр "Интек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 369		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 83		
		15.1.3	В том числе машино-мест: 72		
		15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 11		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1.1.1С.1	Жилое помещение	1	1	54,62	1
1.1.2С.2	Жилое помещение	1	1	77,97	2
1.1.1С.3	Жилое помещение	1	1	57,88	1
1.1.2С.4	Жилое помещение	1	1	87,14	2
1.1.1С.5	Жилое помещение	1	1	63,42	1
2.1.2С.1	Жилое помещение	1	2	67,28	2
4.1.3С.1	Жилое помещение	1	4	67,35	3
5.1.2С.1	Жилое помещение	1	5	69,91	2
5.1.1С.2	Жилое помещение	1	5	40,95	1
5.1.1С.3	Жилое помещение	1	5	41,51	1
5.1.3С.4	Жилое помещение	1	5	67,82	3
6.1.1С.1	Жилое помещение	1	6	41,23	1
6.1.1С.2	Жилое помещение	1	6	64,94	1
6.1.1С.3	Жилое помещение	1	6	61,92	1
6.1.4Д.4	Жилое помещение	1, 2	6	141,94	4
1.2.1С.1	Жилое помещение	2	1	45,74	1
1.2.С.2	Жилое помещение	2	1	25,12	1
1.2.С.3	Жилое помещение	2	1	25,12	1
1.2.1С.4	Жилое помещение	2	1	48,78	1
1.2.1С.5	Жилое помещение	2	1	36,25	1
1.2.2С.6	Жилое помещение	2	1	61,1	2
1.2.3С.7	Жилое помещение	2	1	82,49	3
1.2.2С.8	Жилое помещение	2	1	70,96	2
2.2.3С.1	Жилое помещение	2	2	78,11	3
2.2.2С.2	Жилое помещение	2	2	57,42	2
2.2.2С.3	Жилое помещение	2	2	57,39	2
2.2.С.4	Жилое помещение	2	2	20,03	1
2.2.С.5	Жилое помещение	2	2	19,57	1
2.2.С.6	Жилое помещение	2	2	19,53	1
2.2.1С.7	Жилое помещение	2	2	36,89	1
2.2.3С.8	Жилое помещение	2	2	81,01	3
3.2.3К.1	Жилое помещение	2	3	71,18	3
3.2.1С.2	Жилое помещение	2	3	36,42	1
3.2.С.3	Жилое помещение	2	3	19,62	1
3.2.2С.4	Жилое помещение	2	3	57,42	2
3.2.3С.5	Жилое помещение	2	3	82,2	3
4.2.3С.1	Жилое помещение	2	4	81,8	3
4.2.1С.2	Жилое помещение	2	4	36,4	1
4.2.С.3	Жилое помещение	2	4	19,99	1
4.2.С.4	Жилое помещение	2	4	20,04	1
4.2.С.5	Жилое помещение	2	4	20,04	1
4.2.2С.6	Жилое помещение	2	4	57,38	2
4.2.С.7	Жилое помещение	2	4	19,99	1
4.2.1С.8	Жилое помещение	2	4	36,92	1
4.2.3К.9	Жилое помещение	2	4	71,23	3
5.2.2С.3	Жилое помещение	2	5	69,91	2
5.2.1С.4	Жилое помещение	2	5	36,39	1
5.2.1С.5	Жилое помещение	2	5	36,89	1
5.2.1С.6	Жилое помещение	2	5	36,9	1
5.2.3С.7	Жилое помещение	2	5	81,61	3
6.2.3С.1	Жилое помещение	2	6	77,36	3
6.2.1С.2	Жилое помещение	2	6	37,03	1
6.2.3К.3	Жилое помещение	2	6	74,11	3
1.3.1С.1	Жилое помещение	3	1	45,74	1
1.3.С.2	Жилое помещение	3	1	25,12	1
1.3.С.3	Жилое помещение	3	1	25,12	1
1.3.1С.4	Жилое помещение	3	1	48,74	1
1.3.1С.5	Жилое помещение	3	1	36,25	1
1.3.1С.6	Жилое помещение	3	1	36,74	1

1.3.1С.7	Жилое помещение	3	1	36,13	1
1.3.2С.8	Жилое помещение	3	1	62,36	2
1.3.2С.9	Жилое помещение	3	1	67,15	2
2.3.3С.1	Жилое помещение	3	2	78,11	3
2.3.2С.2	Жилое помещение	3	2	57,42	2
2.3.2С.3	Жилое помещение	3	2	57,39	2
2.3.С.4	Жилое помещение	3	2	20,03	1
2.3.С.5	Жилое помещение	3	2	19,57	1
2.3.С.6	Жилое помещение	3	2	19,53	1
2.3.1С.7	Жилое помещение	3	2	36,89	1
2.3.3С.8	Жилое помещение	3	2	80,92	3
3.3.3К.1	Жилое помещение	3	3	71,18	3
3.3.1С.2	Жилое помещение	3	3	36,42	1
3.3.С.3	Жилое помещение	3	3	19,62	1
3.3.2С.4	Жилое помещение	3	3	57,42	2
3.3.3С.5	Жилое помещение	3	3	82,2	3
4.3.3С.1	Жилое помещение	3	4	81,74	3
4.3.1С.2	Жилое помещение	3	4	36,4	1
4.3.С.3	Жилое помещение	3	4	19,99	1
4.3.С.4	Жилое помещение	3	4	20,04	1
4.3.С.5	Жилое помещение	3	4	20,04	1
4.3.2С.6	Жилое помещение	3	4	57,38	2
4.3.С.7	Жилое помещение	3	4	19,99	1
4.3.1С.8	Жилое помещение	3	4	36,92	1
4.3.3К.9	Жилое помещение	3	4	71,23	3
5.3.С.1	Жилое помещение	3	5	29,88	1
5.3.3С.2	Жилое помещение	3	5	85,95	3
5.3.2С.3	Жилое помещение	3	5	61,11	2
5.3.1С.4	Жилое помещение	3	5	36,39	1
5.3.1С.5	Жилое помещение	3	5	36,89	1
5.3.1С.6	Жилое помещение	3	5	36,89	1
5.3.3С.7	Жилое помещение	3	5	81,62	3
6.3.3К.1	Жилое помещение	3	6	73,58	3
6.3.1С.2	Жилое помещение	3	6	36,92	1
6.3.1С.3	Жилое помещение	3	6	36,34	1
6.3.1С.4	Жилое помещение	3	6	37,03	1
6.3.3К.5	Жилое помещение	3	6	76,65	3
1.4.1С.1	Жилое помещение	4	1	45,74	1
1.4.С.2	Жилое помещение	4	1	25,12	1
1.4.С.3	Жилое помещение	4	1	25,12	1
1.4.1С.4	Жилое помещение	4	1	48,74	1
1.4.1С.5	Жилое помещение	4	1	36,25	1
1.4.1С.6	Жилое помещение	4	1	36,74	1
1.4.1С.7	Жилое помещение	4	1	36,13	1
1.4.2С.8	Жилое помещение	4	1	62,36	2
1.4.2С.9	Жилое помещение	4	1	67,15	2
2.4.3С.1	Жилое помещение	4	2	78,83	3
2.4.2С.2	Жилое помещение	4	2	59,79	2
2.4.2С.3	Жилое помещение	4	2	59,77	2
2.4.С.4	Жилое помещение	4	2	20,03	1
2.4.С.5	Жилое помещение	4	2	19,57	1
2.4.С.6	Жилое помещение	4	2	19,53	1
2.4.1С.7	Жилое помещение	4	2	36,89	1
2.4.3С.8	Жилое помещение	4	2	80,85	3
3.4.3К.1	Жилое помещение	4	3	71,18	3
3.4.1С.2	Жилое помещение	4	3	36,42	1
3.4.С.3	Жилое помещение	4	3	19,62	1
3.4.2С.4	Жилое помещение	4	3	57,42	2
3.4.3С.5	Жилое помещение	4	3	82,13	3
4.4.3С.1	Жилое помещение	4	4	81,73	3
4.4.1С.2	Жилое помещение	4	4	36,4	1
4.4.С.3	Жилое помещение	4	4	19,99	1
4.4.С.4	Жилое помещение	4	4	20,04	1
4.4.С.5	Жилое помещение	4	4	20,04	1
4.4.2С.6	Жилое помещение	4	4	57,38	2
4.4.С.7	Жилое помещение	4	4	19,99	1
4.4.1С.8	Жилое помещение	4	4	36,92	1
4.4.3К.9	Жилое помещение	4	4	71,23	3
5.4.С.1	Жилое помещение	4	5	29,88	1
5.4.3С.2	Жилое помещение	4	5	85,95	3
5.4.2С.3	Жилое помещение	4	5	61,11	2

5.4.1C.4	Жилое помещение	4	5	36,39	1
5.4.1C.5	Жилое помещение	4	5	36,89	1
5.4.1C.6	Жилое помещение	4	5	36,89	1
5.4.3C.7	Жилое помещение	4	5	81,55	3
6.4.3K.1	Жилое помещение	4	6	73,8	3
6.4.1C.2	Жилое помещение	4	6	36,92	1
6.4.1C.3	Жилое помещение	4	6	36,34	1
6.4.1C.4	Жилое помещение	4	6	37,03	1
6.4.3K.5	Жилое помещение	4	6	76,66	3
1.5.1C.1	Жилое помещение	5	1	45,74	1
1.5.C.2	Жилое помещение	5	1	25,12	1
1.5.C.3	Жилое помещение	5	1	25,12	1
1.5.1C.4	Жилое помещение	5	1	48,74	1
1.5.1C.5	Жилое помещение	5	1	36,25	1
1.5.1C.6	Жилое помещение	5	1	36,74	1
1.5.1C.7	Жилое помещение	5	1	36,13	1
1.5.2C.8	Жилое помещение	5	1	62,36	2
1.5.2C.9	Жилое помещение	5	1	67,15	2
2.5.3C.1	Жилое помещение	5	2	78,83	3
2.5.2C.2	Жилое помещение	5	2	59,79	2
2.5.2C.3	Жилое помещение	5	2	59,77	2
2.5.C.4	Жилое помещение	5	2	20,03	1
2.5.C.5	Жилое помещение	5	2	19,57	1
2.5.C.6	Жилое помещение	5	2	19,53	1
2.5.1C.7	Жилое помещение	5	2	36,89	1
2.5.3C.8	Жилое помещение	5	2	80,85	3
3.5.3K.1	Жилое помещение	5	3	71,18	3
3.5.1C.2	Жилое помещение	5	3	36,42	1
3.5.C.3	Жилое помещение	5	3	19,62	1
3.5.2C.4	Жилое помещение	5	3	57,42	2
3.5.3C.5	Жилое помещение	5	3	82,21	3
4.5.3C.1	Жилое помещение	5	4	81,73	3
4.5.1C.2	Жилое помещение	5	4	36,4	1
4.5.C.3	Жилое помещение	5	4	19,99	1
4.5.C.4	Жилое помещение	5	4	20,04	1
4.5.C.5	Жилое помещение	5	4	20,04	1
4.5.2C.6	Жилое помещение	5	4	57,38	2
4.5.C.7	Жилое помещение	5	4	19,99	1
4.5.1C.8	Жилое помещение	5	4	36,92	1
4.5.3K.9	Жилое помещение	5	4	71,23	3
5.5.C.1	Жилое помещение	5	5	29,88	1
5.5.3C.2	Жилое помещение	5	5	85,95	3
5.5.2C.3	Жилое помещение	5	5	61,11	2
5.5.1C.4	Жилое помещение	5	5	36,39	1
5.5.1C.5	Жилое помещение	5	5	36,89	1
5.5.1C.6	Жилое помещение	5	5	36,89	1
5.5.3C.7	Жилое помещение	5	5	81,55	3
6.5.3K.1	Жилое помещение	5	6	73,58	3
6.5.1C.2	Жилое помещение	5	6	36,92	1
6.5.1C.3	Жилое помещение	5	6	36,34	1
6.5.1C.4	Жилое помещение	5	6	37,03	1
6.5.3K.5	Жилое помещение	5	6	76,65	3
1.6.1C.1	Жилое помещение	6	1	41,31	1
1.6.C.2	Жилое помещение	6	1	20,91	1
1.6.C.3	Жилое помещение	6	1	20,91	1
1.6.1C.4	Жилое помещение	6	1	48,75	1
1.6.1C.5	Жилое помещение	6	1	36,25	1
1.6.1C.6	Жилое помещение	6	1	36,74	1
1.6.1C.7	Жилое помещение	6	1	36,13	1
1.6.2C.8	Жилое помещение	6	1	62,44	2
1.6.2C.9	Жилое помещение	6	1	67,15	2
2.6.3C.1	Жилое помещение	6	2	78,83	3
2.6.2C.2	Жилое помещение	6	2	59,79	2
2.6.2C.3	Жилое помещение	6	2	59,77	2
2.6.C.4	Жилое помещение	6	2	15,81	1
2.6.C.5	Жилое помещение	6	2	15,35	1
2.6.C.6	Жилое помещение	6	2	15,31	1
2.6.1C.7	Жилое помещение	6	2	36,89	1
2.6.1C.8	Жилое помещение	6	2	40,14	1
2.6.1K.9	Жилое помещение	6	2	34,79	1
3.6.3K.1	Жилое помещение	6	3	71,24	3

3.6.1С.2	Жилое помещение	6	3	36,42	1
3.6.С.3	Жилое помещение	6	3	15,41	1
3.6.2С.4	Жилое помещение	6	3	57,42	2
3.6.3С.5	Жилое помещение	6	3	82,13	3
4.6.3С.1	Жилое помещение	6	4	81,73	3
4.6.1С.2	Жилое помещение	6	4	36,41	1
4.6.С.3	Жилое помещение	6	4	15,77	1
4.6.С.4	Жилое помещение	6	4	15,82	1
4.6.С.5	Жилое помещение	6	4	15,82	1
4.6.2С.6	Жилое помещение	6	4	57,38	2
4.6.С.7	Жилое помещение	6	4	15,78	1
4.6.1С.8	Жилое помещение	6	4	36,92	1
4.6.3К.9	Жилое помещение	6	4	71,17	3
5.6.С.1	Жилое помещение	6	5	25,94	1
5.6.3С.2	Жилое помещение	6	5	85,95	3
5.6.2С.3	Жилое помещение	6	5	61,11	2
5.6.1С.4	Жилое помещение	6	5	36,39	1
5.6.1С.5	Жилое помещение	6	5	36,89	1
5.6.1С.6	Жилое помещение	6	5	36,89	1
5.6.3С.7	Жилое помещение	6	5	81,54	3
6.6.3К.1	Жилое помещение	6	6	73,51	3
6.6.1С.2	Жилое помещение	6	6	36,92	1
6.6.1С.3	Жилое помещение	6	6	36,34	1
6.6.1С.4	Жилое помещение	6	6	37,03	1
6.6.3К.5	Жилое помещение	6	6	76,58	3
1.7.1С.1	Жилое помещение	7	1	41,31	1
1.7.С.2	Жилое помещение	7	1	20,91	1
1.7.С.3	Жилое помещение	7	1	20,91	1
1.7.1С.4	Жилое помещение	7	1	48,74	1
1.7.1С.5	Жилое помещение	7	1	36,25	1
1.7.1С.6	Жилое помещение	7	1	36,74	1
1.7.1С.7	Жилое помещение	7	1	36,13	1
1.7.2С.8	Жилое помещение	7	1	62,44	2
1.7.2С.9	Жилое помещение	7	1	67,15	2
2.7.3С.1	Жилое помещение	7	2	78,83	3
2.7.2С.2	Жилое помещение	7	2	59,8	2
2.7.2С.3	Жилое помещение	7	2	59,78	2
2.7.С.4	Жилое помещение	7	2	15,81	1
2.7.С.5	Жилое помещение	7	2	15,36	1
2.7.С.6	Жилое помещение	7	2	15,31	1
2.7.1С.7	Жилое помещение	7	2	36,89	1
2.7.1С.8	Жилое помещение	7	2	40,13	1
2.7.1К.9	Жилое помещение	7	2	34,55	1
3.7.2С.1	Жилое помещение	7	3	91,6	2
3.7.2С.2	Жилое помещение	7	3	57,41	2
3.7.3С.3	Жилое помещение	7	3	82,13	3
4.7.3С.1	Жилое помещение	7	4	109,58	3
4.7.1С.2	Жилое помещение	7	4	53,76	1
4.7.2С.3	Жилое помещение	7	4	79,64	2
4.7.2С.4	Жилое помещение	7	4	92,41	2
5.7.С.1	Жилое помещение	7	5	25,94	1
5.7.3С.2	Жилое помещение	7	5	85,93	3
5.7.2С.3	Жилое помещение	7	5	61,12	2
5.7.1С.4	Жилое помещение	7	5	36,39	1
5.7.1С.5	Жилое помещение	7	5	36,89	1
5.7.1С.6	Жилое помещение	7	5	36,89	1
5.7.1С.7	Жилое помещение	7	5	40,56	1
5.7.1К.8	Жилое помещение	7	5	34,38	1
6.7.3К.1	Жилое помещение	7	6	73,43	3
6.7.1С.2	Жилое помещение	7	6	36,92	1
6.7.1С.3	Жилое помещение	7	6	36,34	1
6.7.1С.4	Жилое помещение	7	6	37,03	1
6.7.3К.5	Жилое помещение	7	6	76,58	3
1.8.1С.1	Жилое помещение	8	1	41,32	1
1.8.С.2	Жилое помещение	8	1	20,91	1
1.8.С.3	Жилое помещение	8	1	20,91	1
1.8.1С.4	Жилое помещение	8	1	48,74	1
1.8.1С.5	Жилое помещение	8	1	36,25	1
1.8.1С.6	Жилое помещение	8	1	36,74	1
1.8.1С.7	Жилое помещение	8	1	36,13	1
1.8.2С.8	Жилое помещение	8	1	62,44	2

1.8.2С.9	Жилое помещение	8	1	67,15	2
2.8.3С.1	Жилое помещение	8	2	78,83	3
2.8.2С.2	Жилое помещение	8	2	59,8	2
2.8.2С.3	Жилое помещение	8	2	59,78	2
2.8.С.4	Жилое помещение	8	2	15,81	1
2.8.С.5	Жилое помещение	8	2	15,36	1
2.8.С.6	Жилое помещение	8	2	15,31	1
2.8.1С.7	Жилое помещение	8	2	36,89	1
2.8.1С.8	Жилое помещение	8	2	40,13	1
2.8.1К.9	Жилое помещение	8	2	34,55	1
5.8.С.1	Жилое помещение	8	5	25,94	1
5.8.3С.2	Жилое помещение	8	5	85,93	3
5.8.2С.3	Жилое помещение	8	5	61,12	2
5.8.1С.4	Жилое помещение	8	5	36,39	1
5.8.1С.5	Жилое помещение	8	5	36,89	1
5.8.1С.6	Жилое помещение	8	5	36,89	1
5.8.1С.7	Жилое помещение	8	5	40,57	1
5.8.1К.8	Жилое помещение	8	5	34,37	1
6.8.3К.1	Жилое помещение	8	6	73,43	3
6.8.1С.2	Жилое помещение	8	6	36,92	1
6.8.1С.3	Жилое помещение	8	6	36,34	1
6.8.1С.4	Жилое помещение	8	6	37,03	1
6.8.3К.5	Жилое помещение	8	6	76,58	3
1.9.1С.1	Жилое помещение	9	1	41,31	1
1.9.С.2	Жилое помещение	9	1	20,91	1
1.9.С.3	Жилое помещение	9	1	20,91	1
1.9.1С.4	Жилое помещение	9	1	48,74	1
1.9.1С.5	Жилое помещение	9	1	36,25	1
1.9.1С.6	Жилое помещение	9	1	36,74	1
1.9.1С.7	Жилое помещение	9	1	36,13	1
1.9.2С.8	Жилое помещение	9	1	62,44	1
1.9.2С.9	Жилое помещение	9	1	67,16	1
2.9.2С.1	Жилое помещение	9	2	79,75	2
2.9.1С.2	Жилое помещение	9	2	60,2	1
2.9.2С.3	Жилое помещение	9	2	81,41	2
2.9.2С.4	Жилое помещение	9	2	77,88	2
2.9.2С.5	Жилое помещение	9	2	86,51	2
5.9.С.1	Жилое помещение	9	5	25,94	1
5.9.2С.2	Жилое помещение	9	5	87,09	2
5.9.2С.3	Жилое помещение	9	5	79,89	2
5.9.1С.4	Жилое помещение	9	5	59,24	1
5.9.2С.5	Жилое помещение	9	5	86,97	2
5.9.1С.6	Жилое помещение	9	5	34,55	1
6.9.3К.1	Жилое помещение	9	6	73,51	3
6.9.1С.2	Жилое помещение	9	6	36,92	1
6.9.1С.3	Жилое помещение	9	6	36,34	1
6.9.1С.4	Жилое помещение	9	6	37,03	1
6.9.3К.5	Жилое помещение	9	6	76,58	3
1.10.С.1	Жилое помещение	10	1	33,6	1
1.10.С.2	Жилое помещение	10	1	20,91	1
1.10.С.3	Жилое помещение	10	1	20,91	1
1.10.1С.4	Жилое помещение	10	1	48,74	1
1.10.1С.5	Жилое помещение	10	1	36,25	1
1.10.1С.6	Жилое помещение	10	1	36,74	1
1.10.1С.7	Жилое помещение	10	1	36,13	1
1.10.2С.8	Жилое помещение	10	1	62,44	2
1.11.С.1	Жилое помещение	11	1	33,82	1
1.11.С.2	Жилое помещение	11	1	20,91	1
1.11.1С.3	Жилое помещение	11	1	56,72	1
1.11.2С.4	Жилое помещение	11	1	56,98	2
1.11.1С.5	Жилое помещение	11	1	36,74	1
1.11.1С.6	Жилое помещение	11	1	36,13	1
1.11.2С.7	Жилое помещение	11	1	62,44	2
1.12.С.1	Жилое помещение	12	1	33,82	1
1.12.С.2	Жилое помещение	12	1	20,91	1
1.12.1С.3	Жилое помещение	12	1	56,72	1
1.12.2С.4	Жилое помещение	12	1	56,98	2
1.12.1С.5	Жилое помещение	12	1	36,74	1
1.12.1С.6	Жилое помещение	12	1	36,13	1
1.12.2С.7	Жилое помещение	12	1	62,44	2
1.13.С.1	Жилое помещение	13	1	33,82	1

1.13.C.2	Жилое помещение	13	1	20,91	1
1.13.1C.3	Жилое помещение	13	1	56,72	1
1.13.2C.4	Жилое помещение	13	1	56,98	2
1.13.1C.5	Жилое помещение	13	1	36,74	1
1.13.1C.6	Жилое помещение	13	1	36,13	1
1.13.2C.7	Жилое помещение	13	1	62,44	2
1.14.C.1	Жилое помещение	14	1	33,82	1
1.14.C.2	Жилое помещение	14	1	20,91	1
1.14.1C.3	Жилое помещение	14	1	56,72	1
1.14.2C.4	Жилое помещение	14	1	56,98	2
1.14.1C.5	Жилое помещение	14	1	36,74	1
1.14.1C.6	Жилое помещение	14	1	36,13	1
1.14.2C.7	Жилое помещение	14	1	62,44	2
1.15.C.1	Жилое помещение	15	1	33,82	1
1.15.C.2	Жилое помещение	15	1	20,91	1
1.15.1C.3	Жилое помещение	15	1	56,72	1
1.15.2C.4	Жилое помещение	15	1	56,98	2
1.15.1C.5	Жилое помещение	15	1	36,74	1
1.15.1C.6	Жилое помещение	15	1	36,13	1
1.15.2C.7	Жилое помещение	15	1	62,44	2
1.16.2Д.1	Жилое помещение	16,17	1	100,47	2
1.16.3Д.2	Жилое помещение	16,17	1	103,99	3
1.16.3Д.3	Жилое помещение	16,17	1	107,74	3
1.16.2Д.4	Жилое помещение	16,17	1	62,86	2
1.16.2Д.5	Жилое помещение	16,17	1	61,41	2
1.16.3Д.6	Жилое помещение	16,17	1	112,96	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2.1.R.1	Нежилое помещение	1	2	52,41	Офисное помещение	42,67
					Тамбур	6,19
					Санузел	3,55
2.1.R.2	Нежилое помещение	1	2	82,73	Офисное помещение	74,31
					Тамбур	5,46
					Санузел	2,96
2.1.R.3	Нежилое помещение	1	2	61,76	Офисное помещение	51,09
					Тамбур	5,46
					Санузел	5,21
2.1.R.4	Нежилое помещение	1	2	78,95	Офисное помещение	69,41
					Тамбур	5,4
					Санузел	4,14
3.1.R.5	Нежилое помещение	1	3	79,01	Офисное помещение	69,45
					Тамбур	5,4
					Санузел	4,16
3.1.R.6	Нежилое помещение	1	3	87,96	Офисное помещение	77,61
					Тамбур	5,4
					Санузел	4,95
3.1.R.7	Нежилое помещение	1	3	63,45	Офисное помещение	52,6
					Тамбур	5,4
					Санузел	5,45
4.1.R.8	Нежилое помещение	1	4	78,64	Офисное помещение	68,95
					Тамбур	5,4
					Санузел	4,29
4.1.R.9	Нежилое помещение	1	4	61,4	Офисное помещение	51,93
					Тамбур	5,43
					Санузел	4,04
4.1.R.10	Нежилое помещение	1	4	82,7	Офисное помещение	73,25
					Тамбур	5,43
					Санузел	4,02
4.1.R.11	Нежилое помещение	1	4	49,31	Офисное помещение	40,28
					Тамбур	6,03
					Санузел	3
1	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
2	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
3	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
4	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
5	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
6	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
7	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
8	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
9	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		

10	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
11	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
12	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
13	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
14	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
15	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
16	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
17	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
18	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
19	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
20	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
21	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
22	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
23	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
24	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
25	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
26	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
27	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
28	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
29	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
30	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
31	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
32	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
33	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
34	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
35	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
36	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
37	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
38	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
39	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
40	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
41	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
42	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
43	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
44	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
45	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
46	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
47	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
48	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
49	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
50	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
51	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
52	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
53	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
54	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
55	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
56	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
57	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
58	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
59	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
60	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
61	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
62	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
63	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
64	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
65	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
66	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
67	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
68	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
69	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
70	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
71	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		
72	Машино-место	подземный этаж	1	13,25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Технический подвал	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	81.85
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье		Общественное	10.52
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье		Общественное	13.31

4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	18.57
5	Технический подвал	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	367.52
6	КУИ	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	2.07
7	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	11.38
8	Водомерный узел	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	7.27
9	Насосная и ИТП	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	99.59
10	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	7.93
11	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	11.37
12	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	12.74
13	Технический подвал	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	223.64
14	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, техническое подполье	Общественное	16.7
15	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, техническое подполье	Общественное	5.15
16	Лестничная клетка	Подъезд 3, техническое подполье	Общественное	15.32
17	Технический подвал	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	307.23
18	КУИ	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	3.3
19	Узел связи	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	9.44
20	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	6.83
21	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	12.49
22	Электрощитовая	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	13.9
23	Лестничная клетка	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	12.7
24	КУИ	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	3.41
25	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, техническое подполье	Общественное	9.35
26	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, техническое подполье	Общественное	6.27
27	Лестничная клетка	Подъезд 5, техническое подполье	Общественное	16.11
28	Технический подвал	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	288.45
29	Технический подвал	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	29.61
30	Технический подвал	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	27.51
31	Лестничная клетка	Подъезд 6, техническое подполье	Общественное	15.18
32	Технический подвал	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	179.16
33	Тамбур-шлюз	Подъезд 6, техническое подполье	Общественное	29.16
34	Тамбур-шлюз	Подъезд 6, техническое подполье	Общественное	5.24
35	Венткамера	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	10.41
36	Электрощитовая	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	12.14
37	Подвал	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	115.54
38	Помещение для почтовых ящиков	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	19.06
39	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	53.4
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.52
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.67
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.71
43	Фойе	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	36.92
44	Помещение для почтовых ящиков	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.16
45	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.81
46	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.33
47	Фойе	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	24.15
48	Помещение для почтовых ящиков	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.93
49	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.89
50	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.67
51	Фойе	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	44.89
52	Помещение для почтовых ящиков	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.16
53	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.45
54	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.95
55	Фойе	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	57.52
56	Помещение для почтовых ящиков	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	12.16
57	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	8.36
58	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.99
59	Фойе	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	39.16
60	Помещение для почтовых ящиков	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	11.34
61	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	7.97
62	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	6.6
63	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.52
64	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	36.72
65	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	1.46
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.68
67	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	35.34
68	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12.57
69	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	21.18
70	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	15.29
71	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	41.67
72	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	12.53
73	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	27.56
74	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	12.53

146	Лестничная клетка	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	16.85
147	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	36.72
148	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	1.4
149	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.09
150	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	10.52
151	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	35.54
152	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.57
153	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	41.15
154	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	12.53
155	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	28.42
156	Лестничная клетка	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	16.85
157	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	36.72
158	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	1.4
159	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.09
160	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	10.52
161	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	28.7
162	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.57
163	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	37.87
164	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	12.53
165	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	28.42
166	Лестничная клетка	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	16.85
167	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	36.71
168	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	1.4
169	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.09
170	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	10.52
171	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	33.95
172	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	1.4
173	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.09
174	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	10.52
175	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	33.95
176	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	1.4
177	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.09
178	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	10.52
179	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	33.95
180	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	1.4
181	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.09
182	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	10.52
183	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	33.95
184	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	1.4
185	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.09
186	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	10.52
187	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	33.95
188	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	1.4
189	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.09
190	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	10.52
191	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	33.95
192	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	1.4
193	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.09
194	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	10.52
195	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	33.95
196	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	1.4
197	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	13.09
198	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	10.52
199	Помещение эл. Оборудования	Подъезд 1, 17 этаж	Техническое	4.35

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1, лифтовая шахта	Лифт, 2шт.	Вертикальный транспорт
2	Секция 1, технический подвал	Электрический щит	Электроснабжение
3	Секция 2, лифтовая шахта	Лифт	Вертикальный транспорт
4	Секция 2, технический подвал	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Секция 2, технический подвал	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Секция 2, технический подвал	Насосная станция	Водоснабжение и водоотведение
7	Секция 2, технический подвал	Система отопления	Отопление
8	Секция 3, лифтовая шахта	Лифт	Вертикальный транспорт
9	Секция 4, лифтовая шахта	Лифт	Вертикальный транспорт
10	Секция 4, технический подвал	Узел связи	Сети связи
11	Секция 4, технический подвал	Электрический щит	Электроснабжение
12	Секция 5, лифтовая шахта	Лифт	Вертикальный транспорт
13	Секция 6, лифтовая шахта	Лифт	Вертикальный транспорт

14	Секция 6, технический подвал	Вентилятор	Дымоудаление
15	Секция 6, технический подвал	Электрический щит	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (6)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 976938172 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0000000:104093
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №139 от 27.08.2018
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичные / Открытые акционерные общества
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
		20.1.5	Сумма привлеченных средств: 569 806 707 р.
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2020
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 66:41:0000000:104093_
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 220010000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Специальный банковский счет № 40702810167100012787 БИК 047102651 Кор.счет 30101810800000000651 До п.офис № 0330 ПАО Сбербанк
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC880E71117FD35BB5C06

Владелец: **ООО БРУСНИКА. ЕКАТЕРИНБУРГ, Антонов Сергей
Олегович, Екатеринбург**

Действителен: с 19.01.2018 по 19.01.2019