ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Строительство жилого дома ГП-15 микрорайон Видный

№ 72-000196

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общества с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **БРУСНИКА. ТЮМЕНЬ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **БРУСНИКА. ТЮМЕНЬ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **625003**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Кирова**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **40;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7 3452 52 95 95**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **brusnika.tmn@brusnika.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.brusnika.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Круковский**
	1.5.2	Имя: **Алексей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **Брусника**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7202127570**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1047200611589**
	2.1.3	Год регистрации: **2004**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: **BRUSNIKA ESTATE WEST SIBERIA LIMITED (БРУСНИКА ИСТЕЙТ ВЕСТ САЙБЕРИА ЛИМИТЕД)**

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: **Республика Кипр**
	3.2.3	Дата регистрации: **20.01.2009**
	3.2.4	Регистрационный номер: **HE244813**
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: **Министерство торговли, промышленности и туризма, департамент регистрации и ликвидации компаний, Никосия**
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: **КАНТАРАС, 29, ПЕРА ХОРИО,2572,НИКОСИЯ КИПР**
	3.2.7	Голосов в органе управления: **99 %**
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Тихий**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **4;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **квартал Европейский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **08.04.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-304-117-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Тюмени**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ю.-Р.Г. Эрвье**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **32;** Корпус: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **квартал Европейский**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-304-673-2014**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Тюмени**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Михаила Сперанского**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **33;** Корпус: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **микрорайон Видный**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.01.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-304-468-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Тюмени**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Монтажников**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **61;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **микрорайон Видный**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-304-400-2012**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Тюмени**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Монтажников**

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **57;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **микрорайон Видный**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-304-420-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Тюмени**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Монтажников**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **59;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **микрорайон Видный**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-304-422-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Тюмени**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация строителей Тюменской области**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7203208906**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **0139,05-2010-7202127570-С-015**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **16.10.2015**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциации (союзы)**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **392 264 000 р.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **7 158 944 000 р.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 480 100 000 р.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Не соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: **Общества с ограниченной ответственностью**
	7.2	Полное наименование поручителя: **Общество и ограниченной ответственностью "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"**
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7202076904**

	7.2	Сведения о договоре поручительства: **договор от 23.11.2017, удостоверен нотариусом города Екатеринбурга Зацепиной С.А., зарегистрирован в реес тре №3-1956**
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) к апиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: **Не проводятся**
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: **Отсутствует**
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодате льством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: **Не подано**
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: **Не подано**
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручите ле (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнен ия им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказан ие услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организац ии таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Не подано**
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения гос ударственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функц ии единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контр актами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкц ии и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и кап итального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Не подано**
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или мун иципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в госуд арственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательт вом Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоли чного исполнительного органа юридического лица): **Не подано**
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соо тветствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с зако нодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанно сти заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законод ательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последни й отчетный период, у юридического лица – поручителя: **Не подано**
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган испо лнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказан ии услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: **Не подано**
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере с троительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и а дминистративное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнит ельного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручите ля: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительст во:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Николая Ростовцева**
	9.2.10	Дом: **24**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **23371,32 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **регионом данный показатель не предусматривается**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14592,34 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1271,43 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15863,77 м2**
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **фирма «Прогноз»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7203018574**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ИнжГеоСервис**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7202126672**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Земля**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7224024226**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно -правовой формы: **Графика**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7224036327**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно -правовой формы: **Архитектурно-конструкторское бюро «Куб-А»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7204145180**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **21.01.2013**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **72-1-1-2-0605-12**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результат ов инженерных изысканий: **Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инжене рных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Управление государственной экспертизы проектной документации**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной док ументации и (или) результатов инженерных изысканий: **7202150869**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.08.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **72-2-1-2-0016-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результат ов инженерных изысканий: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инжене рных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Агентство строительного проектирования и консалтинга**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной док ументации и (или) результатов инженерных изысканий: **7204185761**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **30.01.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **72-2-1-2-0001-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результат ов инженерных изысканий: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инжене рных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Агентство строительного проектирования и консалтинга**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной док ументации и (или) результатов инженерных изысканий: **7204185761**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **01.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **72-2-1-2-0007-18**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общества с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр экспертизы проектной документации**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7202209343**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **микрорайон Видный**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **72-304-843-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.10.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.10.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Тюмени**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **купля-продажа**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **137-П**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.12.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.01.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **72:17:1316002:137____**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **8 091**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Для пропуска людских потоков на территории запроектирован тротуар с покрытием бетонными плитками по ГОСТ 17608-91. Так же на территории жилого дома запроектированы хозяйственные площадки и площадка для отдыха взрослого населения с покрытием из тротуарной плитки по ГОСТ 17608-91. На этих площадках устанавливается соответствующее оборудование. На территорию участка с расположенными многоэтажными жилыми домами предусмотрено два рассредоточенных въезда с проектируемого местного проезда. При проектировании проездов обеспечена возможность проезда пожарных машин к зданию и доступ пожарных с авто лестниц или автоподъемников в каждое помещение**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **размещение 193 машино-мест предусмотрено в многоуровневых паркингах, расположенных в пешей доступности вдоль улицы Федюнинского**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **во дворе жилого дома размещаются детские площадки, на которых предусмотрено размещение соответствующего игрового оборудования**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Для сбора мусора на специальных площадках рядом с жилым домом размещены контейнеры с последующим вывозом транспортом, в пешеходной доступности**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На придомовой территории планируются участки с газоном и зелеными насаждениями**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для обеспечения жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения предусматривается: -устройство заездов с понижением бордюра на пересечении проездов и тротуаров; -благоустройство территории выполнено без ступеней и резких перепадов на путях пешеходного движения -ширина тротуаров на основных путях движения пешеходов не менее 2,0м -продольный уклон путей движения, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный 2%.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерные общества**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Уральская теплосетевая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7203203418**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2012**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Договор №02-12-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общества с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Тюмень Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7204095194**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2012**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1549-и**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.08.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общества с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Тюмень Водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7204095194**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.09.2012**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1549-и**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.08.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-техническ ого обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспеч ения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент городского хозяйства Администрация города Тюмени**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7204034314**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.03.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **32-88-14/7**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.03.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-техническ ого обеспечения: **Общества с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспеч ения, без указания организационно - правовой формы: **СК Восток**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7206053601**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТП-440917**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1986000 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: **Акционерные общества**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **КОМСТАР-Регионы**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключ ение к сети связи: **7704730503**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: **Акционерные общества**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **КОМСТАР-Регионы**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключ ение к сети связи: **7704730503**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: **Акционерные общества**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **КОМСТАР-Регионы**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключ ение к сети связи: **7704730503**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: **Общества с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Лифтком-Импорт**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключ ение к сети связи: **7202137770**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **258**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **7**
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: **7**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	А	61,98	2
2	жилое помещение	2	А	63,79	2
3	жилое помещение	2	А	27,76	1
4	жилое помещение	2	А	27,76	1
5	жилое помещение	2	А	62,86	2
6	жилое помещение	2	А	61,24	2
7	жилое помещение	3	А	61,98	2
8	жилое помещение	3	А	63,79	2
9	жилое помещение	3	А	27,76	1
10	жилое помещение	3	А	27,76	1
11	жилое помещение	3	А	62,86	2
12	жилое помещение	3	А	61,24	2
13	жилое помещение	4	А	61,98	2
14	жилое помещение	4	А	63,79	2
15	жилое помещение	4	А	27,76	1
16	жилое помещение	4	А	27,76	1
17	жилое помещение	4	А	62,86	2
18	жилое помещение	4	А	61,24	2
19	жилое помещение	5	А	61,98	2
20	жилое помещение	5	А	63,79	2
21	жилое помещение	5	А	27,76	1
22	жилое помещение	5	А	27,76	1
23	жилое помещение	5	А	62,86	2
24	жилое помещение	5	А	61,24	2
25	жилое помещение	6	А	61,98	2
26	жилое помещение	6	А	63,79	2
27	жилое помещение	6	А	27,76	1
28	жилое помещение	6	А	27,76	1
29	жилое помещение	6	А	62,86	2
30	жилое помещение	6	А	61,24	2
31	жилое помещение	7	А	61,98	2
32	жилое помещение	7	А	63,79	2
33	жилое помещение	7	А	27,76	1
34	жилое помещение	7	А	27,76	1
35	жилое помещение	7	А	62,86	2
36	жилое помещение	7	А	61,24	2
37	жилое помещение	8	А	61,98	2
38	жилое помещение	8	А	63,79	2
39	жилое помещение	8	А	27,76	1
40	жилое помещение	8	А	27,76	1
41	жилое помещение	8	А	62,86	2
42	жилое помещение	8	А	61,24	2
43	жилое помещение	9	А	61,98	2
44	жилое помещение	9	А	63,79	2
45	жилое помещение	9	А	27,76	1
46	жилое помещение	9	А	27,76	1
47	жилое помещение	9	А	62,86	2
48	жилое помещение	9	А	61,24	2
49	жилое помещение	10	А	61,98	2

50	жилое помещение	10	А	63,79	2
51	жилое помещение	10	А	27,76	1
52	жилое помещение	10	А	27,76	1
53	жилое помещение	10	А	62,86	2
54	жилое помещение	10	А	61,24	2
55	жилое помещение	2	Б	91,87	3
56	жилое помещение	2	Б	70,03	2
57	жилое помещение	2	Б	61,23	2
58	жилое помещение	2	Б	93,86	3
59	жилое помещение	3	Б	91,87	3
60	жилое помещение	3	Б	70,03	2
61	жилое помещение	3	Б	61,23	2
62	жилое помещение	3	Б	93,86	3
63	жилое помещение	4	Б	91,87	3
64	жилое помещение	4	Б	70,03	2
65	жилое помещение	4	Б	61,23	2
66	жилое помещение	4	Б	93,86	3
67	жилое помещение	5	Б	91,87	3
68	жилое помещение	5	Б	70,03	2
69	жилое помещение	5	Б	61,23	2
70	жилое помещение	5	Б	93,86	3
71	жилое помещение	6	Б	91,87	3
72	жилое помещение	6	Б	70,03	2
73	жилое помещение	6	Б	61,23	2
74	жилое помещение	6	Б	93,86	3
75	жилое помещение	7	Б	91,87	3
76	жилое помещение	7	Б	70,03	2
77	жилое помещение	7	Б	61,23	2
78	жилое помещение	7	Б	93,86	3
79	жилое помещение	8	Б	91,87	3
80	жилое помещение	8	Б	70,03	2
81	жилое помещение	8	Б	61,23	2
82	жилое помещение	8	Б	93,86	3
83	жилое помещение	9	Б	91,87	3
84	жилое помещение	9	Б	70,03	2
85	жилое помещение	9	Б	61,23	2
86	жилое помещение	9	Б	93,86	3
87	жилое помещение	10	Б	91,87	3
88	жилое помещение	10	Б	70,03	2
89	жилое помещение	10	Б	61,23	2
90	жилое помещение	10	Б	93,86	3
91	жилое помещение	2	В	61,98	2
92	жилое помещение	2	В	63,79	2
93	жилое помещение	2	В	27,76	1
94	жилое помещение	2	В	27,76	1
95	жилое помещение	2	В	62,86	2
96	жилое помещение	2	В	61,24	2
97	жилое помещение	3	В	61,98	2
98	жилое помещение	3	В	63,79	2
99	жилое помещение	3	В	27,76	1
100	жилое помещение	3	В	27,76	1
101	жилое помещение	3	В	62,86	2
102	жилое помещение	3	В	61,24	2
103	жилое помещение	4	В	61,98	2
104	жилое помещение	4	В	63,79	2
105	жилое помещение	4	В	27,76	1
106	жилое помещение	4	В	27,76	1
107	жилое помещение	4	В	62,86	2
108	жилое помещение	4	В	61,24	2
109	жилое помещение	5	В	61,98	2
110	жилое помещение	5	В	63,79	2
111	жилое помещение	5	В	27,76	1
112	жилое помещение	5	В	27,76	1
113	жилое помещение	5	В	62,86	2
114	жилое помещение	5	В	61,24	2
115	жилое помещение	6	В	61,98	2
116	жилое помещение	6	В	63,79	2
117	жилое помещение	6	В	27,76	1
118	жилое помещение	6	В	27,76	1
119	жилое помещение	6	В	62,86	2
120	жилое помещение	6	В	61,24	2

121	жилое помещение	7	В	61,98	2
122	жилое помещение	7	В	63,79	2
123	жилое помещение	7	В	27,76	1
124	жилое помещение	7	В	27,76	1
125	жилое помещение	7	В	62,86	2
126	жилое помещение	7	В	61,79	2
127	жилое помещение	8	В	61,98	2
128	жилое помещение	8	В	63,27	2
129	жилое помещение	8	В	27,76	1
130	жилое помещение	8	В	27,76	1
131	жилое помещение	8	В	62,86	2
132	жилое помещение	8	В	61,24	2
133	жилое помещение	9	В	61,98	2
134	жилое помещение	9	В	63,79	2
135	жилое помещение	9	В	27,76	1
136	жилое помещение	9	В	27,76	1
137	жилое помещение	9	В	62,86	2
138	жилое помещение	9	В	61,24	2
139	жилое помещение	10	В	61,98	2
140	жилое помещение	10	В	63,79	2
141	жилое помещение	10	В	27,76	1
142	жилое помещение	10	В	27,76	1
143	жилое помещение	10	В	62,86	2
144	жилое помещение	10	В	61,24	2
145	жилое помещение	2	Г	66,65	2
146	жилое помещение	2	Г	59,25	2
147	жилое помещение	2	Г	90,63	3
148	жилое помещение	2	Г	41,7	1
149	жилое помещение	2	Г	41,7	1
150	жилое помещение	2	Г	60,29	2
151	жилое помещение	3	Г	66,65	2
152	жилое помещение	3	Г	59,25	2
153	жилое помещение	3	Г	90,63	3
154	жилое помещение	3	Г	41,7	1
155	жилое помещение	3	Г	41,7	1
156	жилое помещение	3	Г	60,29	2
157	жилое помещение	4	Г	66,65	2
158	жилое помещение	4	Г	59,25	2
159	жилое помещение	4	Г	90,63	3
160	жилое помещение	4	Г	41,7	1
161	жилое помещение	4	Г	41,7	1
162	жилое помещение	4	Г	60,29	2
163	жилое помещение	5	Г	66,65	2
164	жилое помещение	5	Г	59,25	2
165	жилое помещение	5	Г	90,63	3
166	жилое помещение	5	Г	41,7	1
167	жилое помещение	5	Г	41,7	1
168	жилое помещение	5	Г	60,29	2
169	жилое помещение	6	Г	66,65	2
170	жилое помещение	6	Г	59,25	2
171	жилое помещение	6	Г	90,63	3
172	жилое помещение	6	Г	41,7	1
173	жилое помещение	6	Г	41,7	1
174	жилое помещение	6	Г	60,29	2
175	жилое помещение	7	Г	66,65	2
176	жилое помещение	7	Г	59,25	2
177	жилое помещение	7	Г	90,63	3
178	жилое помещение	7	Г	41,7	1
179	жилое помещение	7	Г	41,7	1
180	жилое помещение	7	Г	60,29	2
181	жилое помещение	8	Г	66,65	2
182	жилое помещение	8	Г	59,25	2
183	жилое помещение	8	Г	90,63	3
184	жилое помещение	8	Г	41,7	1
185	жилое помещение	8	Г	41,7	1
186	жилое помещение	8	Г	60,29	2
187	жилое помещение	9	Г	66,65	2
188	жилое помещение	9	Г	59,25	2
189	жилое помещение	9	Г	90,63	3
190	жилое помещение	9	Г	41,7	1
191	жилое помещение	9	Г	41,7	1

192	жилое помещение	9	Г	60,29	2
193	жилое помещение	10	Г	66,65	2
194	жилое помещение	10	Г	59,25	2
195	жилое помещение	10	Г	90,63	3
196	жилое помещение	10	Г	41,7	1
197	жилое помещение	10	Г	41,7	1
198	жилое помещение	10	Г	60,29	2
199	жилое помещение	1	Д	47,45	1
200	жилое помещение	1	Д	34,77	1
201	жилое помещение	1	Д	27,76	1
202	жилое помещение	1	Д	27,76	1
203	жилое помещение	1	Д	34,77	1
204	жилое помещение	1	Д	89,58	1
205	жилое помещение	2	Д	89,6	1
206	жилое помещение	2	Д	34,77	1
207	жилое помещение	2	Д	27,76	1
208	жилое помещение	2	Д	27,76	1
209	жилое помещение	2	Д	34,77	1
210	жилое помещение	2	Д	89,6	1
211	жилое помещение	3	Д	89,6	1
212	жилое помещение	3	Д	34,77	1
213	жилое помещение	3	Д	27,76	1
214	жилое помещение	3	Д	27,76	1
215	жилое помещение	3	Д	34,77	1
216	жилое помещение	3	Д	89,6	1
217	жилое помещение	4	Д	89,6	1
218	жилое помещение	4	Д	34,77	1
219	жилое помещение	4	Д	27,76	1
220	жилое помещение	4	Д	27,76	1
221	жилое помещение	4	Д	34,77	1
222	жилое помещение	4	Д	89,6	1
223	жилое помещение	5	Д	89,6	1
224	жилое помещение	5	Д	34,77	1
225	жилое помещение	5	Д	27,76	1
226	жилое помещение	5	Д	27,76	1
227	жилое помещение	5	Д	34,77	1
228	жилое помещение	5	Д	89,6	1
229	жилое помещение	6	Д	89,6	1
230	жилое помещение	6	Д	34,77	1
231	жилое помещение	6	Д	27,76	1
232	жилое помещение	6	Д	27,76	1
233	жилое помещение	6	Д	34,77	1
234	жилое помещение	6	Д	89,6	1
235	жилое помещение	7	Д	89,6	1
236	жилое помещение	7	Д	34,77	1
237	жилое помещение	7	Д	27,76	1
238	жилое помещение	7	Д	27,76	1
239	жилое помещение	7	Д	34,77	1
240	жилое помещение	7	Д	89,6	1
241	жилое помещение	8	Д	89,6	1
242	жилое помещение	8	Д	34,77	1
243	жилое помещение	8	Д	27,76	1
244	жилое помещение	8	Д	27,76	1
245	жилое помещение	8	Д	34,77	1
246	жилое помещение	8	Д	89,6	1
247	жилое помещение	9	Д	89,6	1
248	жилое помещение	9	Д	34,77	1
249	жилое помещение	9	Д	27,76	1
250	жилое помещение	9	Д	27,76	1
251	жилое помещение	9	Д	34,77	1
252	жилое помещение	9	Д	89,6	1
253	жилое помещение	10	Д	89,6	1
254	жилое помещение	10	Д	34,77	1
255	жилое помещение	10	Д	27,76	1
256	жилое помещение	10	Д	27,76	1
257	жилое помещение	10	Д	34,77	1
258	жилое помещение	10	Д	89,6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Н1	нежилое помещение	1	А	138,94	тамбур	4,22

					офис	132,56
					санузел	2,16
Н2	нежилое помещение	1	А	166,24	тамбур	4,22
					офис	159,86
					санузел	2,16
Н3	нежилое помещение	1	Б	143,33	тамбур	4,22
					офис	136,95
					санузел	2,16
Н4	нежилое помещение	1	Б	163,26	тамбур	4,22
					офис	156,88
					санузел	2,16
Н5	нежилое помещение	1	В	140,11	тамбур	4,25
					офис	133,7
					санузел	2,16
Н6	нежилое помещение	1	В	167,71	тамбур	4,25
					офис	161,3
					санузел	2,16
Н7	нежилое помещение	1	Г	351,84	тамбур	3,67
					офис	335,06
					санузел	2,18
					тамбур	3,93
					тамбур	2,7
					санузел	2,18
					санузел	2,12

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое помещение	техподполье (секция А)	техническое	345.22
2	лифтовая шахта	техподполье (секция А)	техническое	4.31
3	лестничная клетка	техподполье (секция А)	МОП (место общего пользования)	17.77
4	лестничная клетка	1 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	18.69
5	холл	1 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	25.07
6	тамбур	1 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	4.99
7	КУИ	1 этаж (секция А)	техническое	3.75
8	колясочная	1 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	14.38
9	лифтовой холл	2 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	8.04
10	лестничная клетка	2 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	19.38
11	коридор	2 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	20.34
12	лифтовой холл	3 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	8.04
13	лестничная клетка	3 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	19.38
14	коридор	3 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	20.34
15	лифтовой холл	4 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	8.04
16	лестничная клетка	4 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	19.38
17	коридор	4 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	20.34
18	лифтовой холл	5 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	8.04
19	лестничная клетка	5 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	19.38
20	коридор	5 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	20.34
21	лифтовой холл	6 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	8.04
22	лестничная клетка	6 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	19.38
23	коридор	6 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	20.34
24	лифтовой холл	7 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	8.04
25	лестничная клетка	7 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	19.38
26	коридор	7 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	20.34
27	лифтовой холл	8 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	8.04
28	лестничная клетка	8 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	19.38
29	коридор	8 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	20.34
30	лифтовой холл	9 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	8.04
31	лестничная клетка	9 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	19.38
32	коридор	9 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	20.34
33	лифтовой холл	10 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	8.04
34	лестничная клетка	10 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	19.38
35	коридор	10 этаж (секция А)	МОП (место общего пользования)	20.34
36	техническое помещение	техподполье (секция Б)	техническое	346.67
37	лифтовая шахта	техподполье (секция Б)	техническое	4.31
38	лестничная клетка	техподполье (секция Б)	МОП	17.77
39	лестничная клетка	1 этаж (секция Б)	МОП	18.69
40	холл	1 этаж (секция Б)	МОП	25.07
41	тамбур	1 этаж (секция Б)	МОП	4.99
42	КУИ	1 этаж (секция Б)	техническое	3.75

43	колясочная	1 этаж (секция Б)	МОП	14.38
44	лифтовой холл	2 этаж (секция Б)	МОП	8.04
45	лестничная клетка	2 этаж (секция Б)	МОП	19.38
46	коридор	2 этаж (секция Б)	МОП	20.27
47	лифтовой холл	3 этаж (секция Б)	МОП	8.04
48	лестничная клетка	3 этаж (секция Б)	МОП	19.38
49	коридор	3 этаж (секция Б)	МОП	20.27
50	лифтовой холл	4 этаж (секция Б)	МОП	8.04
51	лестничная клетка	4 этаж (секция Б)	МОП	19.38
52	коридор	4 этаж (секция Б)	МОП	20.27
53	лифтовой холл	5 этаж (секция Б)	МОП	8.04
54	лестничная клетка	5 этаж (секция Б)	МОП	19.38
55	коридор	5 этаж (секция Б)	МОП	20.27
56	лифтовой холл	6 этаж (секция Б)	МОП	8.04
57	лестничная клетка	6 этаж (секция Б)	МОП	19.38
58	коридор	6 этаж (секция Б)	МОП	20.27
59	лифтовой холл	7 этаж (секция Б)	МОП	8.04
60	лестничная клетка	7 этаж (секция Б)	МОП	19.38
61	коридор	7 этаж (секция Б)	МОП	20.27
62	лифтовой холл	8 этаж (секция Б)	МОП	8.04
63	лестничная клетка	8 этаж (секция Б)	МОП	19.38
64	коридор	8 этаж (секция Б)	МОП	20.27
65	лифтовой холл	9 этаж (секция Б)	МОП	8.04
66	лестничная клетка	9 этаж (секция Б)	МОП	19.38
67	коридор	9 этаж (секция Б)	МОП	20.27
68	лифтовой холл	10 этаж (секция Б)	МОП	8.04
69	лестничная клетка	10 этаж (секция Б)	МОП	19.38
70	коридор	10 этаж (секция Б)	МОП	20.27
71	техническое помещение	техподполье (секция В)	техническое	239.13
72	водомерный узел	техподполье (секция В)	техническое	42.08
73	лестничная клетка	техподполье (секция В)	МОП	17.77
74	лифтовая шахта	техподполье (секция В)	техническое	4.31
75	узел ввода	техподполье (секция В)	техническое	35.89
76	ИТП	техподполье (секция В)	техническое	27.55
77	лестничная клетка	1 этаж (секция В)	МОП	18.69
78	холл	1 этаж (секция В)	МОП	25.07
79	тамбур	1 этаж (секция В)	МОП	4.99
80	КУИ	1 этаж (секция В)	техническое	3.75
81	колясочная	1 этаж (секция В)	МОП	14.38
82	лифтовой холл	2 этаж (секция В)	МОП	8.04
83	лестничная клетка	2 этаж (секция В)	МОП	19.38
84	коридор	2 этаж (секция В)	МОП	20.34
85	лифтовой холл	3 этаж (секция В)	МОП	8.04
86	лестничная клетка	3 этаж (секция В)	МОП	19.38
87	коридор	3 этаж (секция В)	МОП	20.34
88	лифтовой холл	4 этаж (секция В)	МОП	8.04
89	лестничная клетка	4 этаж (секция В)	МОП	19.38
90	коридор	4 этаж (секция В)	МОП	20.34
91	лифтовой холл	5 этаж (секция В)	МОП	8.04
92	лестничная клетка	5 этаж (секция В)	МОП	19.38
93	коридор	5 этаж (секция В)	МОП	20.34
94	лифтовой холл	6 этаж (секция В)	МОП	8.04
95	лестничная клетка	6 этаж (секция В)	МОП	19.38
96	коридор	6 этаж (секция В)	МОП	20.34
97	лифтовой холл	7 этаж (секция В)	МОП	8.04
98	лестничная клетка	7 этаж (секция В)	МОП	19.38
99	коридор	7 этаж (секция В)	МОП	20.34
100	лифтовой холл	8 этаж (секция В)	МОП	8.04
101	лестничная клетка	8 этаж (секция В)	МОП	19.38
102	коридор	8 этаж (секция В)	МОП	20.34
103	лифтовой холл	9 этаж (секция В)	МОП	8.04
104	лестничная клетка	9 этаж (секция В)	МОП	19.38
105	коридор	9 этаж (секция В)	МОП	20.34
106	лифтовой холл	10 этаж (секция В)	МОП	8.04
107	лестничная клетка	10 этаж (секция В)	МОП	19.38
108	коридор	10 этаж (секция В)	МОП	20.34
109	техническое помещение	техподполье (секция Г)	техническое	388.99
110	электрощитовая	техподполье (секция Г)	техническое	15.84
111	лестничная клетка	техподполье (секция Г)	МОП	7.98
112	лифтовая шахта	техподполье (секция Г)	техническое	4.33
113	помещение связи	техподполье (секция Г)	техническое	16.11

114	лестничная клетка	1 этаж (секция Г)	МОП	24.35
115	лифтовой холл	1 этаж (секция Г)	МОП	17.14
116	лестничная клетка	1 этаж (секция Г)	МОП	8.2
117	техническое помещение	1 этаж (секция Г)	техническое	9.45
118	тамбур	1 этаж (секция Г)	МОП	7.18
119	колясочная	1 этаж (секция Г)	МОП	18.05
120	лифтовой холл	2 этаж (секция Г)	МОП	9.44
121	лестничная клетка	2 этаж (секция Г)	МОП	24.35
122	коридор	2 этаж (секция Г)	МОП	33
123	лифтовой холл	3 этаж (секция Г)	МОП	9.44
124	лестничная клетка	3 этаж (секция Г)	МОП	24.35
125	коридор	3 этаж (секция Г)	МОП	33
126	лифтовой холл	4 этаж (секция Г)	МОП	9.44
127	лестничная клетка	4 этаж (секция Г)	МОП	24.35
128	коридор	4 этаж (секция Г)	МОП	33
129	лифтовой холл	5 этаж (секция Г)	МОП	9.44
130	лестничная клетка	5 этаж (секция Г)	МОП	24.35
131	коридор	5 этаж (секция Г)	МОП	33
132	лифтовой холл	6 этаж (секция Г)	МОП	9.44
133	лестничная клетка	6 этаж (секция Г)	МОП	24.35
134	коридор	6 этаж (секция Г)	МОП	33
135	лифтовой холл	7 этаж (секция Г)	МОП	9.44
136	лестничная клетка	7 этаж (секция Г)	МОП	24.35
137	коридор	7 этаж (секция Г)	МОП	33
138	лифтовой холл	8 этаж (секция Г)	МОП	9.44
139	лестничная клетка	8 этаж (секция Г)	МОП	24.35
140	коридор	8 этаж (секция Г)	МОП	33
141	лифтовой холл	9 этаж (секция Г)	МОП	9.44
142	лестничная клетка	9 этаж (секция Г)	МОП	24.35
143	коридор	9 этаж (секция Г)	МОП	33
144	лифтовой холл	10 этаж (секция Г)	МОП	9.44
145	лестничная клетка	10 этаж (секция Г)	МОП	24.35
146	коридор	10 этаж (секция Г)	МОП	33
147	техническое помещение	техподполье (секция Д)	техническое	344.63
148	лифтовая шахта	техподполье (секция Д)	техническое	4.31
149	лестничная клетка	техподполье (секция Д)	МОП	17.77
150	лестничная клетка	1 этаж (секция Д)	МОП	18.69
151	холл	1 этаж (секция Д)	МОП	13.59
152	тамбур	1 этаж (секция Д)	МОП	5.19
153	КУИ	1 этаж (секция Д)	техническое	4.44
154	колясочная	1 этаж (секция Д)	МОП	11.63
155	тамбур	1 этаж (секция Д)	МОП	6.01
156	коридор	1 этаж (секция Д)	МОП	26.78
157	лифтовой холл	1 этаж (секция Д)	МОП	8.04
158	лифтовой холл	2 этаж (секция Д)	МОП	8.04
159	лестничная клетка	2 этаж (секция Д)	МОП	19.38
160	коридор	2 этаж (секция Д)	МОП	26.96
161	лифтовой холл	3 этаж (секция Д)	МОП	8.04
162	лестничная клетка	3 этаж (секция Д)	МОП	19.38
163	коридор	3 этаж (секция Д)	МОП	26.96
164	лифтовой холл	4 этаж (секция Д)	МОП	8.04
165	лестничная клетка	4 этаж (секция Д)	МОП	19.38
166	коридор	4 этаж (секция Д)	МОП	26.96
167	лифтовой холл	5 этаж (секция Д)	МОП	8.04
168	лестничная клетка	5 этаж (секция Д)	МОП	19.38
169	коридор	5 этаж (секция Д)	МОП	26.96
170	лифтовой холл	6 этаж (секция Д)	МОП	8.04
171	лестничная клетка	6 этаж (секция Д)	МОП	19.38
172	коридор	6 этаж (секция Д)	МОП	26.96
173	лифтовой холл	7 этаж (секция Д)	МОП	8.04
174	лестничная клетка	7 этаж (секция Д)	МОП	19.38
175	коридор	7 этаж (секция Д)	МОП	26.96
176	лифтовой холл	8 этаж (секция Д)	МОП	8.04
177	лестничная клетка	8 этаж (секция Д)	МОП	19.38
178	коридор	8 этаж (секция Д)	МОП	26.96
179	лифтовой холл	9 этаж (секция Д)	МОП	8.04
180	лестничная клетка	9 этаж (секция Д)	МОП	19.38
181	коридор	9 этаж (секция Д)	МОП	26.96
182	лифтовой холл	10 этаж (секция Д)	МОП	8.04
183	лестничная клетка	10 этаж (секция Д)	МОП	19.38
184	коридор	10 этаж (секция Д)	МОП	26.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подземная часть	электрооборудование	электроснабжение. ВРУ1, ВРУ2, ВРУ3 – для питания электроприемников квартир, запитываются двумя кабельными линиями от двух независимых источников, обеспечивают электроснабжение по второй категории надежности. ППУ (с АВР) - для питания электроприемников пожарно-технической нагрузки жилого дома, запитываются двумя кабельными линиями с кабельных наконечников ВРУ3.
2	подземная часть	система отопления	отопление. Проектом предусмотрена водяная система отопления, двухтрубная, горизонтальная, с попутным движением теплоносителя. Трубопроводы систем отопления вертикальных главных стояков и трубопроводы, проложенные по тех. подполью, выполнены из стальных водогазопроводных труб и электросварных прямошовных. Разводка труб от стояка поквартирного теплоснабжения и установка квартирных счетчиков выполнена в поэтажном распределительном шкафу. Трубопроводы поквартирных систем, проложенные в конструкции пола, выполнены из металлополимерных труб.
3	кровля	вентиляция	Запроектированы системы автоматического дымоудаления ДУ-1...ДУ-5 из коридоров жилого дома крышными вентиляторами фирмы «ВЕЗА», установленными на кровле здания. Огнестойкость вентиляторов дымоудаления EI=120мин. Выброс дыма на 2м выше кровли здания. В качестве противопожарных клапанов в системах дымоудаления приняты клапаны КЭД-03 EI=90мин фирмы «ВЕЗА». У вентиляторов систем дымоудаления предусмотрена установка клапанов КПУ-1-3 EI=90мин фирмы «ВЕЗА». В шахты лифтов предусмотрен противодымный приток системами ПП-1, ПП-3, ПП-5, ПП-7, ПП-9. В системах ПП-1, ПП-3, ПП-5, ПП-7, ПП-9 к установке принят крышный вентилятор ВКОП-050-Н-04000/4-У1 фирмы «ВЕЗА». В лестничные клетки типа Н2 предусмотрен противодымный приток системами ПП-2, ПП-4, ПП-6, ПП-8, ПП-10. В системах ПП-2, ПП-4, ПП-6, ПП-8, ПП-10 к установке принят крышный вентилятор ВКОП-071-Н-05500/2-У1 фирмы «ВЕЗА». У вентиляторов систем ПП-1...ПП-10 предусмотрена установка клапанов КПУ-1-3 EI=90мин фирмы «ВЕЗА».
4	подземная часть, стояковые группы	водоснабжение	водоснабжение. В жилом здании предусматриваются: система хозяйственно-питьевого водоснабжения (В1) – жилые помещения; система хозяйственно-питьевого водоснабжения (В1н) - 1 эт для нежилых помещений; система горячего водоснабжения (Т3) – жилые помещения; система горячего водоснабжения (Т3н) – 1 эт для нежилых помещений; циркуляционный трубопровод (Т4) – жилые помещения; циркуляционный трубопровод (Т4н) – 1 эт для нежилых помещений. Для подачи воды в здание выполнен ввод хозяйственно-питьевого водопровода полиэтиленовыми напорными трубами ПЭ 100 SDR11-160x14.6 "питьевая" по ГОСТ 18599-2001, от существующих магистральных сетей водопровода диаметром 500 мм.
5	подземная часть, стояковые группы	канализация	Системы хозяйственно-бытовой канализации монтируются из полипропиленовых труб с пониженным уровнем шума Sinikon Comfort ТУ 4926-012-42943419-2004. Все трубопроводы системы К1 проложенные на техническом этаже изолируются теплоизоляционными цилиндрами «Термафлекс ФРЗ-А " толщиной 13 мм.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **762388000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **72:17:1316002:137____**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **33300000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **В отношении разрешения на строительство №72-304-843-2017 от 31.10.2017 года ООО "Брусника. Тюмень" в ПАО Сбербанк (ИНН7707083893/ ОГРН1027700132195) открыт отдельный расчетный счет застройщика № 40702810967100012547. Реквизиты застройщика для перечисления денежных средств по договору участия в долевом строительстве: ИНН 7202127570, КПП 720301001, р/счет № 40702810967100012547 в ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. ТЮМЕНЬ, БИК 047102651, к/счет 30101810800000000651**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.01.2018	раздел 3 Архитектурные решения	изменены планировки нежилых помещений, изменены расположения проемов на 1 этаже, исключена чать стен
2	30.01.2018	раздел 4 Конструктивные решения	аналогичные п.1, устройсто арматурного пояса
3	30.01.2018	раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения"	изменения в связи с изменениями планировок офисов
4	30.01.2018	раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	изменения в связи с изменениями планировок офисов
5	01.06.2018	раздел 3 Архитектурные решения	изменение планировок некоторых квартир
6	01.06.2018	раздел 4 Конструктивные решения	изменения в связи с изменением планировок некоторых квартир
7	01.06.2018	раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения"	изменения в связи с изменением планировок некоторых квартир

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC880E71115FD9BC7A8EE

Владелец: **ООО БРУСНИКА. ТЮМЕНЬ, Колтунов Дмитрий Анатольевич, Тюмень**

Действителен: с 19.01.2018 по 19.01.2019